



KOREKTOR

d.o.o. za projektiranje nadzor i građenje

21000 SPLIT, Šimićeva 11

e-mail: zoranmateljan@gmail.com

tel: 091 3335511; fax: 021/ 370180

INVESTITOR: OPĆINA KLIS

GRAĐEVINA: SANACIJA NARODNE KNJIŽNICE - KLIS

VRSTA PROJEKTA:

TROŠKOVNIK

PROJEKTANT:

ZORAN MATELJAN, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Zoran Mateljan
dipl.ing.građ.
G 3292

DATUM:

LIPANJ, 2015.

DIREKTOR:

ZORAN MATELJAN, dipl.ing.građ.

KOREKTOR d.o.o.
SPLIT

STUBIŠTE SA PROSTORIJOM NA I KATU

R.B.	Opis stavke	jed. mjere	količina	cijena (kn)	proizvod koji se nudi ukoliko nije kao navedeni	ukupno
------	-------------	------------	----------	-------------	---	--------

1. RADOVI RUŠENJA

OPĆI UVJETI

Navedene materijale po rušenju ili demontaži složiti na gradilišno odlagalište po vrstama i dalje postupati prema dogovoru s investitorom ili korisnikom objekta.

Neupotrebljiv materijal i građevinski šut odvesti na gradsko odlagalište udaljeno do 7 km.

Pri rušenju dijelova nosive konstrukcije, izradi proboja u nosivim zidovima i sl. obvezno izvršiti odgovarajuća podupiranja.

Sve radove izvoditi pažljivo, poštujući pravila zaštite na radu.

Pri rušenju i demontaži poduzeti sve mjere za sigurnost i zaštitu prolaznika, te susjednih objekata.

Jediničnom cijenom za svaku pojedinačnu stavku obuhvatiti:

- rušenje ili demontažu građevinskog elementa ili konstrukciju
- sva potrebna podupiranja i radne skele
- iznošenje demontiranog materijala iz objekta i odlaganje na gradilišno odlagalište (u granicama parcele).

1.	Pažljiva demontaža stjenke na stubištu od al. stolarije zajedno sa jednokrlnim vratima					
	a) Stjenka površine 11 m2 na stubištu	kom	2,00			
	b) vrata dimenzija 220 x 118 cm u prostoriji na I katu	kom	2,00			
2.	Otucanje stare žbuke sa zidova i stropa stubišta i prostorije I kata					
		m2	58,00			
3.	Demontiranje i iznošenje opreme do privremene deponije koju odredi naručitelj te ponovna montaža i unošenje nakon izvedenih radova. (ormari, police , stolice, stolovi i sl.)					
		komplet	1,00			
4.	Demontaža parketa u prostoriji na prvom katu te prijenos otpadnog materijala do privremene deponije.					
	- parket	m2	21,00			
	- kutne lajsne	m'	18,80			

3. UNUTRAŠNJA STOLARIJA

1. Dobava, izrada i ugradnja jednokrilna zaokretna vrata, izrađena od al. profila bez prekinutog termičkog mosta jednako vrijednog kao Alcoa R40 ili drugog istovjetnog plastificiranog u bijeloj boji RAL 9010. Vrata su sa ispunom od aluminijskog termoizoliranog panela debljine 20 mm. Vrata su opremljena cilindričnom bravom i kvakom. Veličina zidarskog otvora 90*200 cm.

Dimenzije provjeriti na licu mjesta.

vrata 100 x 200	kom	4,00
vrata 120 x 220	kom	1,00
dvokrilna vrata 160 x 210 + 50 cm nadsvjetlo	kom	1,00

UKUPNO UNUTRAŠNJA STOLARIJA

4. BOJADISARSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

Upotrebjeni materijal mora odgovarati važećim standardima, te je potrebno poštovati upute proizvođača istog.

U odabranim sistemima zaštite materijali po svojim tehničkim karakteristikama moraju biti takvi da je svaki nanešeni sloj dobra podloga za naredni sloj.

Iz tog razloga za jedan sistem treba upotrijebiti proizvode jednog proizvođača.

U opisima su dane kemijsko-fizikalne baze na osnovu kojih je materijal izrađen.

Mogu se birati materijali bilo kojeg proizvođača ako imaju kemijsko-fizikalnu bazu identičnu onoj iz opisa.

Komercijalni naziv jednog iz palete mogućih proizvoda dat je u opisu stavke samo radi lakšeg snalaženja pri nabavi materijala.

Kod uporabe otrovnih i zapaljivih materijala obvezna je primjena propisanih zaštitnih mjera.

Za svaki upotrebjeni materijal moraju biti poznate požarno preventivne karakteristike prema standardima HRN Z.CO.003, 005, 007, 010, 012 i HRN. Z.BO.001, te temperaturni razred i eksploziona grupa.

Izvoditelj je u obvezi poštivati izbor boja određen od projektanta.

Prije izrade završnog sloja na gradilištu se izrađuje probni uzorak.

Projektant je obvezan provjeriti uzorak, te nakon pisane suglasnosti projektanta može se započeti sa nanošenjem završnog sloja boje.

Pri izvođenju maksimalno zaštititi površine koje se ne bojaju u neposrednoj blizini odvijanja radova.

Bojanje unutarnjih zidova i stropova, te bojanje pročelja obračunava se po m².

Jedinična cijena obuhvaća manipulaciju elementima u toku bojanja, radne skele, materijal, rad, otklanjanje nedostataka, čišćenje bojom uprljanih površina i čišćenje otpadaka nastalih pri izvođenju bojadisarskih radova.

1. Struganje stare boje sa svih zidova i stropova uključivo i pripremu zidova za bojanje (pranje, impregniranje podloge, brušenje).

Bojanje stropova disperzivnim bojama svijetlog tona

Podloga se mora prethodno očistiti od prašine i dr. nečistoća.

Imregnaciju izvesti na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera (Disperolakril impregnacija) koja se nanosi na suhu podlogu četkom, i to temeljito.

Podlogu dvokratno gletovati disperzivnim kitom, te se površina nakon sušenja brusi brusnim papirom finih zrnaca i otprašuje.

Na tako pripremljenu podlogu nanosi se dvokratno nalič disperzivnom bojom na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera.

Nanošenje krznenim valjkom.

Boja svijetlog tona prema odabiru projektanta.

Obračun po m² obojane površine.

m²

234,00

UKUPNO - BOJADISARSKI RADOVI

5. PARKETARSKI RADOVI

Parketarski radovi podrazumjevaju postavljanje, brušenje i lakiranje parketa, te postavu i lakiranje drvenog sokla.

Materijal od kojeg se izrađuje parket, uvjeti izrade i isporuke moraju odgovarati standardu za vrstu parketa koji se ugrađuje.

Stanje u prostorijama u kojima se parket postavlja, podloge na koje se parket postavlja, materijali koji se upotrebljavaju pri postavljanju i način na koji se parket postavlja, moraju odgovarati prema HRN U.F2.016.

Prije postave parketa podloga mora biti potpuno ravna, očišćena i suha.

Hrastove dužice polagati u smjeru prema odabiru projektanta.

Brušenje parketa vršiti strojno, s tim da izbrušena površina mora biti potpuno ravna, glatka i svi rubovi dužica u jednoj ravnini.

Jedinična cijena obuhvaća provjeru mjera na objektu, nabavu obloge i ostalog potrebnog materijala, transport, manipulaciju i skladištenje na gradilištu, izvedbu, otklanjanje nedostataka i čišćenje otpadaka nastalih pri izvođenju.

1. Dobava i postava hrastovog parketa I klase standardne veličine 300/45/22 mm sa izvedenim perom i utorom. Parketne dužice se postavljaju na pripremljenoj i zaglađenoj podlozi u odgovarajućem ljepilu sa dilatacijom uz zidove prema uzancama struke za ovu vrstu radova.

Obračun po m² m2 21,00
2. Strojno brušenje i lakiranje parketa (u tri premaza) sa bezbojnim sjajnim lakom (kao Cromoden) prema uputi proizvođača.

m2 21,00
3. Dobava, dostava i postava hrastovih profiliranih podnih rubnih daščica uz zidnu plohu pri rubnom završetku parketne obloge.
Hrastove letvice finalno obrađene brušenjem, visine 6 cm, debljine 14-18 mm učvršćuju se u zidnu konstrukciju.
Podne rubne letvice obrađuju se lakiranjem polumat lakom za parkete u tri sloja prilikom lakiranja podne obloge.

Obračun po m' postavljene letvice. m' 18,80

UKUPNO PARKETARSKI RADOVI :

**REKAPITULACIJA
GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH
RADOVA**

1.	RADOVI RUŠENJA	kn
2.	ZIDARSKI RADOVI	kn
3.	UNUTRAŠNJA STOLARIJA	kn
4.	BOJADISARSKI RADOVI	kn
5.	PARKETARSKI RADOVI	kn
UKUPNO GRAĐ. OBRTNIČKI RADOVI		kn
PDV 25 %		kn
SVEUKUPNO		kn

SANITARNI ČVOROVI

R.B.	Opis stavke	jed. mjere	količina	cijena (kn)	proizvod koji se nudi ukoliko nije kao navedeni	ukupno
------	-------------	------------	----------	-------------	---	--------

1. **RADOVI RUŠENJA**

OPĆI UVJETI

Navedene materijale po rušenju ili demontaži složiti na gradilišno odlagalište po vrstama i dalje postupati prema dogovoru s investitorom ili korisnikom objekta.

Neupotrebljiv materijal i građevinski šut odvesti na gradsko odlagalište udaljeno do 7 km.

Pri rušenju dijelova nosive konstrukcije, izradi proboja u nosivim zidovima i sl. obvezno izvršiti odgovarajuća podupiranja.

Sve radove izvoditi pažljivo, poštujući pravila zaštite na radu.

Pri rušenju i demontaži poduzeti sve mjere za sigurnost i zaštitu prolaznika, te susjednih objekata.

Jediničnom cijenom za svaku pojedinačnu stavku obuhvatiti:

- rušenje ili demontažu građevinskog elementa ili konstrukciju
- sva potrebna podupiranja i radne skele
- iznošenje demontiranog materijala iz objekta i odlaganje na gradilišno odlagalište (u granicama parcele)

1. Štemanje šliceva za postavu nove instalacije instalacije vodovoda i kanalizacije, uključivo prodore.

dim. 10x10 cm u nosivom zidu od betona	m'	22,00
dim. 10x10 cm u podu	m'	10,00

2. Otucanje stare žbuke sa zidova wc-a
- | | | |
|--|----|-------|
| | m2 | 35,00 |
|--|----|-------|

3. Odvoz šuta iz objekta i na deponij . U cijenu stavke uključiti taksu za deponij. Grubo i temeljito čišćenje prostorija tijekom i nakon završetka izvođenja radova.
- | | | |
|--|-------|------|
| | kompl | 1,00 |
|--|-------|------|

UKUPNO RUŠENJA :

2. ZIDARSKI RADOVI

1. Krpanje šliceva i proboja u podovima, zidovima i stropovima nakon postave novih instalacija. Krpanje izvesti cementnim mortom. Obračun po m', a prema veličini presjeka:

dim. 10x10 cm u nosivom zidu od betona	m'	22,00
dim. 10x10 cm u podu	m'	10,00

2. Nabava materijala i obrada unutarnjih i vanjskih špala uz ugrađenu novu vanjsku i unutarnju stolariju .
Obračun po ml m' 20,00

3. Žbukanje cementnom žbukom zidova sanitarnih čvorova. Grubo krpanje poslije postave instalacija obračunato posebno. Prije žbukanja površine očistiti i premazati SN vezom.
Obračun po m² m² 35,00

4. Izrada pokrova po drvenim gredama od OSB ploča d = 22 mm
m2 4,00

5. Betoniranje arm. betonskog estriha u padu d= 4 cm. Estrih betonirati na mjestima gdje je potreban popravak postojeće podloge sitnozrnim betonom MB-25, i armirati PP vlakancima. Na mjestima sudara estriha sa zidovima, stupovima i sl. izvesti dilatacijsku rešku sa umetkom od kamene vune TERVOL RS debljine 1,0 cm

Obračun po m2 gotovog izbetoniranog estriha u padu sa izravnanjem površine "pod stazu" i nabijanjem te potrebnom armaturom, izradom dilatacija.
m2 4,00

6. Građevinska pripomoć kod postavljanja nove vodovodne i kanalizacijske mreže, razna štemanja u zidu i podu, sva krpanja i sl.
kompl 1,00

UKUPNO ZIDARSKI RADOVI

3. IZOLATERSKI RADOVI

Materijali za izvedbu izolaterskih radova moraju biti u skladu s važećim propisima i normativima.

Radovi se moraju izvoditi stručno i kvalitetno u skladu s važećim propisima i pravilima struke.

Jedinična cijena obuhvaća nabavu materijala, transport do gradilišta, skladištenje materijala i manipulaciju materijalom na gradilištu, radne skele, izvođenje radova, popravak loše i nekvalitetno izvedenih radova, te čišćenje prostora nakon završetka pojedinih radova.

1. Izrada hidroizolacije na podovima i zidu sanitarnog čvora, fleksibilnom polimercementnom hidroizolacijom jednako vrjednim kao PLASTIVO 180.

Hidroizolacija se nanosi u dva sloja, prema uputama proizvođača. Sve spojeve horizontalnih i vertikalnih površina ojačati mrežicom, te uključiti u cijenu stavke.

m² 7,60

UKUPNO IZOLATERSKI RADOVI

4. KERAMIČARSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti stručno i kvalitetno u skladu sa važećim propisima i normativima.

Sav materijal mora biti u skladu sa važećim normativima, uz poštivanje uputa proizvođača.

Oblaganje keramičkim pločicama vršiti nakon što su završeni radovi žbukanja, postavljeni dovratnici i nakon što se ispita montirana instalacija.

Keramičke pločice u pogledu fizičko - kemijskih svojstva moraju biti u skladu sa HRN B.D1.305 i HRN B.D1.334.

Oblik pločica, veličinu i površinski izgled određuje projektant.

Obložena površina ne smije odstupati od zadane plohe, sljubnice moraju biti ravne i ujednačene širine.

Prodori moraju biti obrubljeni precizno isječenim pločicama.

Jedinična cijena obuhvaća materijal, transport materijala na gradilište, skladištenje do postave, postavu, otklanjanje nedostataka i čišćenje otpadaka nastalih pri izvedbi.

1. Dobava i oblaganje zidova glaziranim keramičkim pločicama .

Podloga mora biti bez oštećenja, čvrsta i očišćena od masnoća i prešine.

Postava u vodootpornom građevinskom ljepilu sa otvorenim sljubnicama debljine do 3 mm.

Pri postavi koristiti plastične križice, a fuge zatvarati masom za fugiranje na bazi cementa sa mineralnim punilima, aditivima i pigmentima.

Fugiranje vršiti najranije nakon 24 sata od postave pločica.

Nakon fugiranja pločice temeljito očistiti od ostataka mase za fugiranje i isprati.

Pločice klase A , debljine 1,0 cm, veličine 20x20 cm.

Ton i struktura ker. pločica prema izboru projektanta.

Obračun po m2 izvedene obloge.

m2

29,00

2. Dobava i oblaganje podova glaziranim keramičkim pločicama.

Postava u vodootpornom građevinskom ljepilu sa otvorenim sljubnicama debljine do 3 mm.

Pri postavi koristiti plastične križice, a fuge zatvarati masom za fugiranje na bazi cementa sa mineralnim punilima, aditivima i pigmentima.

Fugiranje vršiti najranije nakon 24 sata od postave pločica.

Nakon fugiranja pločice temeljito očistiti od ostataka mase za fugiranje i isprati.

Pločice klase A , debljine 1,0 cm, veličine 20x20 cm.

Ton i struktura ker. pločica prema izboru projektanta.

Ker. pločice atestirane na protukliznost.

Obračun po m2 izvedene podne obloge. m2 4,00

3. Postava kamenih pragova

Pragovi se izvode iz kamenih ploča ili iz kamenih masiva ovisno o mjestu ugradnje.

Dimenzije ploča i masiva, te obrada vidljivih površina dane su u opisu stavki.

Pragovi se polažu na pod prema opisu stavki i detaljima.

Svi tehnički uvjeti za polaganje pragova moraju odgovarati standardu HRN U.F7.010.

Podloga na koju se pragovi polažu mora biti očišćena i oprana, mora biti izvedena kvalitetno i sa zadovoljavajućom točnošću mjera.

Pragovi se polažu u cementni mort M-100, plastične konzistencije, pripravljen u omjeru 1:3.

Debljina morta je cca 2 cm.

Krajevi pragova se prije polaganja oblikuju prema profilaciji dovratnika.

Obračun po m1 prema presjeku praga.

a) prag na sudarima različitih vrsta podova

- vidljive površine praga polirane

- presjek praga 10/4 cm

m 2,00

UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI

5. BOJADISARSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

Upotrebljeni materijal mora odgovarati važećim standardima, te je potrebno poštovati upute proizvođača istog.

U odabranim sistemima zaštite materijali po svojim tehničkim karakteristikama moraju biti takvi da je svaki nanešeni sloj dobra podloga za naredni sloj.

Iz tog razloga za jedan sistem treba upotrijebiti proizvode jednog proizvođača.

U opisima su dane kemijsko-fizikalne baze na osnovu kojih je materijal izrađen.

Mogu se birati materijali bilo kojeg proizvođača ako imaju kemijsko-fizikalnu bazu identičnu onoj iz opisa.

Komercijalni naziv jednog iz palete mogućih proizvoda dat je u opisu stavke samo radi lakšeg snalaženja pri nabavi materijala.

Kod uporabe otrovnih i zapaljivih materijala obvezna je primjena propisanih zaštitnih mjera.

Za svaki upotrebljeni materijal moraju biti poznate požarno preventivne karakteristike prema standardima HRN Z.CO.003, 005, 007, 010, 012 i HRN. Z.BO.001, te temperaturni razred i eksploziona grupa.

Izvoditelj je u obvezi poštivati izbor boja određen od projektanta.

Prije izrade završnog sloja na gradilištu se izrađuje probni uzorak.

Projektant je obvezan provjeriti uzorak, te nakon pisane suglasnosti projektanta može se započeti sa nanošenjem završnog sloja boje.

Pri izvođenju maksimalno zaštititi površine koje se ne bojaju u neposrednoj blizini odvijanja radova.

Bojanje unutarnjih zidova i stropova, te bojanje pročelja obračunava se po m².

Jedinična cijena obuhvaća manipulaciju elementima u toku bojanja, radne skele, materijal, rad, otklanjanje nedostataka, čišćenje bojom uprljanih površina i čišćenje otpadaka nastalih pri izvođenju bojadisarskih radova.

1. Struganje stare boje sa svih zidova i stropova uključivo i pripremu zidova za bojanje (pranje, impregniranje podloge, brušenje).

Bojanje stropova disperzivnim bojama svijetlog tona

Podloga se mora prethodno očistiti od prašine i dr. nečistoća.

Impregnaciju izvesti na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera (Disperolakril impregnacija) koja se nanosi na suhu podlogu četkom, i to

Podlogu dvokratno gletovati disperzivnim kitom, te se površina nakon sušenja brusi brusnim papirom finih zrnaca i otprašuje.

Na tako pripremljenu podlogu nanosi se dvokratno nalič disperzivnom bojom na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera.

Nanošenje krznenim valjkom.

Boja svijetlog tona prema odabiru projektanta.

Obračun po m2 obojane površine.

m2 31,00

UKUPNO - BOJADISARSKI RADOVI

6. UNUTRAŠNJA STOLARIJA

1. Dobava, izrada i ugradnja jednokrilna zaokretna vrata, izrađena od al. profila bez prekinutog termičkog mosta jednako vrijednog kao Alcoa R40 ili drugog istovjetnog plastificiranog u bijeloj boji RAL 9010. Vrata su sa ispunom od aluminijskog termoizoliranog panela debljine 20 mm. Vrata su opremljena cilindričnom bravom i kvakom. Veličina zidarskog otvora 90*200 cm.

Dimenzije provjeriti na licu mjesta.

vrata 90 x 200

kom 2,00

UKUPNO UNUTRAŠNJA STOLARIJA

7. VODOVOD I KANALIZACIJA

1. Dobava i ugradba čeličnih pocinčanih vodovodnih cijevi. Međusovno spajanje cijevi vršiti navojnim fitinzima, a brtvljenje kudeljnim vlaknom i lanenim uljem.

Cijevi vođene u podu zaštititi bitumeniziranom "dekorodal" trakom, a cijevi vođene u zidu filcom i PVC ovojem.

Zaštitni materijal se omata oko cijevi.

U cijenu uključiti sve fazonske komade i sav spojni materijal

Obračun po m1 ugrađenih cijevi prema profilu.

a) NO 15	m1	22,00
2. Kuglasti ventil	kom	4,00
3. Dobava i ugradba poniklovanih revizijskih vratašca, komplet s okvirom.		
Obračun po komadu prema veličini vratašca.		
a) veličine 20 x 20 cm	kom	2,00
4. Ispitivanje instalacija vodovoda i kanalizacije	kpl	1,00
5. Čišćenje, dezinfekcija i ispiranje vodovodne instalacije (24 sata).	kpl	1,00
6. Prespajanje nove instalacije na postojeću instalaciju vodovoda i tlačna proba. U cijenu stavke uračunati i prelazni komad.	kpl	1,00
7. Dobava i ugradba kanalizacijskih PVC cijevi. Cijevi međusobno spajati naglancima s gumenim prstenom, te pričvrsnim materijalom.		
Obračun po m1 ugrađene cijevi prema promjeru cijevi. Uključivo potrebni pričvrсни materijal, spojeve i fazonske komade.		
a) ND 110	m1	2,00
b) ND 70	m1	10,00
8. Dobava i ugradba podne sifonske rešetke iz PP-a za sanitarne čvorove. Tip jednako vrijedan kao HL 300 proizvod "Hutterer & Lechner". Ili drugi istovjetni		
Obračun po komadu ugrađenih podnih sifonskih rešetki, a prema promjeru. U cijenu uključiti i povjeru protočnosti postojećih odvoda i probijanje eventualnih začepjenja		
ND 75	kom	2,00

9. Dobava i ugradba revizijskih vratašca od nehrđajućeg čeličnog lima debljine 0,5 mm.

Obračun po komadu prema veličini vratašca.

a) veličine 30 x 30 cm	kom	2,00
10. Provjera prohodnosti postojećih odvoda, te eventualna probijanja začepjenja	kom	1,00
11. Prespajanje nove instalacije na postojeću instalaciju kanalizacije i ispitivanje vodonepropusnosti instalacija. U cijenu stavke uračunati i prelazni komad.	kom	1,00

UKUPNO VODOVOD I KANALIZACIJA

8. SANITARIJE

Napomena:

Predviđeni sanitarni uređaji su jednako vrijedni kao proizvod "Inker" ili drugi istovjetni, u bijeloj boji.

1. Dobava i ugradba WC školjke
WC školjka od keramike I klase.
Stavka još uključuje:
- niskomontažni vodokotlić s ispirnom cijevi promjera 25 mm
 - kutni ventil 15/10 mm i spojna flexi cijev za priključak vodokotlića na instalaciju
 - WC daska (sjedište) od tvrde plastike
 - vijke i tiple za montažu WC školjke
 - silikonski kit za brtvljene
 - tipsku brtvu - gumena manžetna za priključak na odvodnu vertikalnu

Obračun po ugrađenom kompletu.

kompleta 2,00

2. Dobava i ugradba umivaonika od keramike I klase

Stavka uključuje:

- vijke i tiple za montažu na zid
- silikonski kit za brtvljene
- stojeću jednoručnu mješajuću armaturu za toplu i hladnu vodu (kao tip "Armal")
- kutne ventile
- komplet odljevnu garnituru, kromirana rešetkica i kromirani sifon

UKUPNO SPUŠTENI STROP

**REKAPITULACIJA
GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH
RADOVA**

1.	RADOVI RUŠENJA	kn
2.	ZIDARSKI RADOVI	kn
3.	IZOLATERSKI RADOVI	kn
4.	KERAMIČARSKI RADOVI	kn
5.	BOJADISARSKI RADOVI	kn
6.	UNUTRAŠNJA STOLARIJA	kn
7.	VODOVOD I KANALIZACIJA	kn
8.	SANITARIJE	kn
9.	SPUŠTENI STROP	kn
<hr/> UKUPNO GRAĐ. OBRTNIČKI RADOVI		kn
<hr/> PDV 25 %		kn
<hr/> SVEUKUPNO		kn

ISTOČNI DIO

R.B.	Opis stavke	jed. mjere	količina	cijena (kn)	proizvod koji se nudi ukoliko nije kao navedeni	ukupno
------	-------------	------------	----------	-------------	---	--------

1. **RADOVI RUŠENJA**

OPĆI UVJETI

Navedene materijale po rušenju ili demontaži složiti na gradilišno odlagalište po vrstama i dalje postupati prema dogovoru s investitorom ili korisnikom objekta.

Neupotrebljiv materijal i građevinski šut odvesti na gradsko odlagalište udaljeno do 7 km.

Pri rušenju dijelova nosive konstrukcije, izradi proboja u nosivim zidovima i sl. obvezno izvršiti odgovarajuća podupiranja.

Sve radove izvoditi pažljivo, poštujući pravila zaštite na radu.

Pri rušenju i demontaži poduzeti sve mjere za sigurnost i zaštitu prolaznika, te susjednih objekata.

Jediničnom cijenom za svaku pojedinačnu stavku obuhvatiti:

- rušenje ili demontažu građevinskog elementa ili konstrukciju
- sva potrebna podupiranja i radne skele
- iznošenje demontiranog materijala iz objekta i odlaganje na gradilišno odlagalište (u granicama parcele)

1.	Pažljiva demontaža daščanog poda poviše drvenih greda .		m2	11,00		
2.	Otucanje stare žbuke sa zidova i stropa		m2	17,00		
3.	Pažljiva demontaža jednokrlnih vrata vrata dimenzija 140 x 220		kom	1,00		
4.	Demontaža keramičkih pločica		m2	16,00		
4.	Odvoz šuta iz objekta i na deponij . U cijenu stavke uključiti taksu za deponij. Grubo i temeljito čišćenje prostorija tijekom i nakon završetka izvođenja radova.		kompl	1,00		

UKUPNO RUŠENJA :

2. ZIDARSKI RADOVI

1. Žbukanje cementnom žbukom zidova
Prije žbukanja površine očistiti i premazati SN vezom.
Obračun po m² m² 17,00

2. izrada pregradnih zidova koji se sastoji od:
 - gipskartonskih ploča u dva sloja debljine 1,25 cm
 - podkonstrukcije za gipskartonske ploče od pocinčanih čeličnih profila
 - prostor između profila podkonstrukcije ispuniti pločama kamene vune debljine ploča 10,00 cm

 - gipskartonskih ploča u dva sloja debljine 1,25 cm

Sljubnice između ploča ispunjavati odgovarajućom KNAUF smjesom i ojačanjem perforiranom papirnom KNAUF trakom za spojnice.
Glave vijaka upuštene u oblogu ispuniti odgovarajućom KNAUF smjesom.

Obračun po m² komplet izvedene obloge s izolacijskim slojem.

a) ravni zid od knaufa m² 9,50

3. Izrada pokrova od OSB ploča d = 22 mm m² 11,00

4. Izrada suhog estriha od knaufa poviše obloge od OSB ploča , a sve prema uputama proizvođača m² 11,00

5. Postava kamenih pragova
Pragovi se izvode iz kamenih ploča ili iz kamenih masiva ovisno o mjestu ugradnje.
Dimenzije ploča i masiva, te obrada vidljivih površina dane su u opisu stavki.
Pragovi se polažu na pod prema opisu stavki i detaljima.
Svi tehnički uvjeti za polaganje pregova moraju odgovarati standardu HRN U.F7.010.
Podloga na koju se pragovi polažu mora biti očišćena i oprana, mora biti izvedena kvalitetno i sa zadovoljavajućom točnošću mjera.
Pragovi se polažu u cementni mort M-100, plastične konzistencije, pripremljen u omjeru 1:3.

Debljina morta je cca 2 cm.
Krajevi pragova se prije polaganja oblikuju prema profilaciji dovratnika.

Obračun po m1 prema presjeku praga.

a) prag na sudarima različitih vrsta podova - vidljive površine praga polirane - presjek praga 10/4 cm	m	2,00
b) kamena klupčica na prozoru 110/20/3	kom	1,00
6. Dobava i postava podnih keramičkih pločica	m2	16,00
7. Izrada cementne glazure 1-3 cm	m2	16,00
8. Nabava materijala i obrada unutarnjih i vanjskih špala uz ugrađenu novu vanjsku i unutarnju stolariju . Obračun po ml	m'	55,00

UKUPNO ZIDARSKI RADOVI

3. UNUTRAŠNJA STOLARIJA

1. Dobava, izrada i ugradnja jednokrilna zaokretna vrata, izrađena od al. profila bez prekinutog termičkog mosta jednako vrijednog kao Alcoa R40 ili drugog istovjetnog plastificiranog u bijeloj boji RAL 9010. Vrata su sa ispunom od aluminijskog termoizoliranog panela debljine 20 mm. Vrata su opremljena cilindričnom bravom i kvakom. Veličina zidarskog otvora 90*200 cm.

Dimenzije provjeriti na licu mjesta.

vrata 90 x 200	kom	2,00
----------------	-----	------

UKUPNO UNUTRAŠNJA STOLARIJA

4. BOJADISARSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

Upotrebljeni materijal mora odgovarati važećim standardima, te je potrebno poštovati upute proizvođača istog.

U odabranim sistemima zaštite materijali po svojim tehničkim karakteristikama moraju biti takvi da je svaki nanešeni sloj dobra podloga za naredni sloj.

Iz tog razloga za jedan sistem treba upotrijebiti proizvode jednog proizvođača.

U opisima su dane kemijsko-fizikalne baze na osnovu kojih je materijal izrađen.

Mogu se birati materijali bilo kojeg proizvođača ako imaju kemijsko-fizikalnu bazu identičnu onoj iz opisa.

Komercijalni naziv jednog iz palete mogućih proizvoda dat je u opisu stavke samo radi lakšeg snalaženja pri nabavi materijala.

Kod uporabe otrovnih i zapaljivih materijala obvezna je primjena propisanih zaštitnih mjera.

Za svaki upotrebljeni materijal moraju biti poznate požarno preventivne karakteristike prema standardima HRN Z.CO.003, 005, 007, 010, 012 i HRN. Z.BO.001, te temperaturni razred i eksploziona grupa.

Izvoditelj je u obvezi poštovati izbor boja određen od projektanta.

Prije izrade završnog sloja na gradilištu se izrađuje probni uzorak.

Projektant je obvezan provjeriti uzorak, te nakon pisane suglasnosti projektanta može se započeti sa nanošenjem završnog sloja boje.

Pri izvođenju maksimalno zaštititi površine koje se ne bojaju u neposrednoj blizini odvijanja radova.

Bojanje unutarnjih zidova i stropova, te bojanje pročelja obračunava se po m².

Jedinična cijena obuhvaća manipulaciju elementima u toku bojanja, radne skele, materijal, rad, otklanjanje nedostataka, čišćenje bojom uprljanih površina i čišćenje otpadaka nastalih pri izvođenju bojadisarskih radova.

1. Struganje stare boje sa svih zidova i stropova uključivo i pripremu zidova za bojanje (pranje, impregniranje podloge, brušenje).

Bojanje zidova disperzivnim bojama svijetlog tona

Podloga se mora prethodno očistiti od prašine i dr. nečistoća.

Impregnaciju izvesti na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera (Disperolakril impregnacija) koja se nanosi na suhu podlogu četkom, i to temeljito.

Podlogu dvokratno gletovati disperzivnim kitom, te se površina nakon sušenja brusi brusnim papirom finih zrnaca i otprašuje.

Na tako pripremljenu podlogu nanosi se dvokratno nalič disperzivnom bojom na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera.

Nanošenje krznenim valjkom.

Boja svijetlog tona prema odabiru projektanta.

Obračun po m2 obojane površine.

m2

78,00

UKUPNO - BOJADISARSKI RADOVI

REKAPITULACIJA GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH RADOVA

1. RADOVI RUŠENJA	kn
2. ZIDARSKI RADOVI	kn
3. UNUTRAŠNJA STOLARIJA	kn
4. BOJADISARSKI RADOVI	kn
UKUPNO GRAĐ. OBRTNIČKI RADOVI	kn
PDV 25 %	kn
SVEUKUPNO	kn

ZAPADNI DIO

R.B.	Opis stavke	jed. mjere	količina	cijena (kn)	proizvod koji se nudi ukoliko nije kao navedeni	ukupno
------	-------------	------------	----------	-------------	---	--------

1. **RADOVI RUŠENJA**

OPĆI UVJETI

Navedene materijale po rušenju ili demontaži složiti na gradilišno odlagalište po vrstama i dalje postupati prema dogovoru s investitorom ili korisnikom objekta.

Neupotreblijiv materijal i građevinski šut odvesti na gradsko odlagalište udaljeno do 7 km.

Pri rušenju dijelova nosive konstrukcije, izradi proboja u nosivim zidovima i sl. obvezno izvršiti odgovarajuća podupiranja.

Sve radove izvoditi pažljivo, poštujući pravila zaštite na radu.

Pri rušenju i demontaži poduzeti sve mjere za sigurnost i zaštitu prolaznika, te susjednih objekata.

Jediničnom cijenom za svaku pojedinačnu stavku obuhvatiti:

- rušenje ili demontažu građevinskog elementa ili konstrukciju
- sva potrebna podupiranja i radne skele
- iznošenje demontiranog materijala iz objekta i odlaganje na gradilišno odlagalište (u granicama parcele)

1.	Skidanje žbuke sa podgleda stropova drvene krovne konstrukcije. Žbuka se sastoji od podkonstrukcije - "štuketa" preko kojih je nanesen sloj žbuke. Sveukupna debljina sloja je cca 5 cm. Obračun po m2.	m2	94,00		
2.	Otucanje stare žbuke sa zidova	m2	5,00		
3.	Demontaža keramičkih pločica i teraco poda iznošenje i odlaganje.	m2	21,00		
4.	Rušenje pregradnog zida od opeke d = 10 cm.	m2	31,05		
5.	Odvoz šuta iz objekta i na deponij . U cijenu stavke uključiti taksu za deponij. Grubo i temeljito čišćenje prostorija tijekom i nakon završetka izvođenja radova.	kompl	1,00		

UKUPNO RUŠENJA :

2. ZIDARSKI RADOVI

1. Žbukanje cementnom žbukom zidova
Prije žbukanja površine očistiti i premazati SN
vezom.
Obračun po m² m² 5,00

2. izrada pregradnih zidova koji se sastoji od:

- gipskartonskih ploča u dva sloja debljine 1,25
cm

- podkonstrukcije za gipskartonske ploče od
pocinčanih čeličnih profila

- prostor između profila podkonstrukcije ispuniti
pločama kamene vune debljine ploča 10,00 cm

- gipskartonskih ploča u dva sloja debljine 1,25
cm

Slijubnice između ploča ispunjavati
odgovarajućom KNAUF smjesom i ojačanjem
perforiranom papirnom KNAUF trakom za
spojnice.

Glave vijaka upuštene u oblogu ispuniti
odgovarajućom KNAUF smjesom.

Obračun po m² komplet izvedene obloge s
izolacijskim slojem.

- a) ravni zid od knaufa m² 37,20

3. Izrada cementne glazure 1-3 cm m² 94,00

4. Postava kamenih pragova
Pragovi se izvode iz kamenih ploča ili iz kamenih
masiva ovisno o mjestu ugradnje.
Dimenzije ploča i masiva, te obrada vidljivih
površina dane su u opisu stavki.
Pragovi se polažu na pod prema opisu stavki i
detaljima.
Svi tehnički uvjeti za polaganje pregova moraju
odgovarati standardu HRN U.F7.010.
Podloga na koju se pragovi polažu mora biti
očišćena i oprana, mora biti izvedena kvalitetno i
sa zadovoljavajućom točnošću mjera.
Pragovi se polažu u cementni mort M-100,
plastične konzistencije, pripremljen u omjeru 1:3.

Debljina morta je cca 2 cm.

Krajevi pragova se prije polaganja oblikuju prema
profilaciji dovratnika.

Obračun po m¹ prema presjeku praga.

- a) prag na sudarima različitih vrsta podova

- vidljive površine praga polirane		
- presjek praga 10/4 cm	m	4,00
b) kamena klupčica na prozoru 110/20/3	kom	6,00
5. Obrada pregradnih zidova sa dva sloja ljepila i jednog sloja staklene mrežice .	m2	203,00
6. Nabava materijala i obrada unutarnjih i vanjskih špala uz ugrađenu novu vanjsku i unutarnju stolariju .		
Obračun po ml	m'	66,00

UKUPNO ZIDARSKI RADOVI

3. UNUTRAŠNJA STOLARIJA

1. Dobava, izrada i ugradnja jednokrilna zaokretna vrata, izrađena od al.profila bez prekinutog termičkog mosta jednako vrijednog kao Alcoa R40 ili drugog istovjetnog plastificiranog u bijeloj boji RAL 9010. Vrata su sa ispunom od aluminijskog termoizoliranog panela debljine 20 mm. Vrata su opremljena cilindričnom bravom i kvakom. Veličina zidarskog otvora 90*200 cm.

Dimenzije provjeriti na licu mjesta.

vrata 90 x 200	kom	5,00
dvokrilna vrata 120 x 220	kom	1,00

UKUPNO UNUTRAŠNJA STOLARIJA

4. BOJADISARSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

Upotrebljeni materijal mora odgovarati važećim standardima, te je potrebno poštovati upute proizvođača istog.

U odabranim sistemima zaštite materijali po svojim tehničkim karakteristikama moraju biti takvi da je svaki nanešeni sloj dobra podloga za naredni sloj.

Iz tog razloga za jedan sistem treba upotrijebiti proizvode jednog proizvođača.

U poisima su dane kemijsko-fizikalne baze na osnovu kojih je materijal izrađen.

Mogu se birati materijali bilo kojeg proizvođača ako imaju kemijsko-fizikalnu bazu identičnu onoj iz opisa.

Komercijalni naziv jednog iz palete mogućih proizvoda dat je u opisu stavke samo radi lakšeg snalaženja pri nabavi materijala.

Kod uporabe otrovnih i zapaljivih materijala obvezna je primjena propisanih zaštitnih mjera.

Za svaki upotrebljeni materijal moraju biti poznate požarno preventivne karakteristike prema standardima HRN Z.CO.003, 005, 007, 010, 012 i HRN. Z.BO.001, te temperaturni razred i eksploziona grupa.

Izvoditelj je u obvezi poštivati izbor boja određen od projektanta.

Prije izrade završnog sloja na gradilištu se izrađuje probni uzorak.

Projektant je obvezan provjeriti uzorak, te nakon pisane suglasnosti projektanta može se započeti sa nanošenjem završnog sloja boje.

Pri izvođenju maksimalno zaštititi površine koje se ne bojaju u neposrednoj blizini odvijanja radova.

Bojanje unutarnjih zidova i stropova, te bojanje pročelja obračunava se po m².

Jedinična cijena obuhvaća manipulaciju elementima u toku bojanja, radne skele, materijal, rad, otklanjanje nedostataka, čišćenje bojom uprljanih površina i čišćenje otpadaka nastalih pri izvođenju bojadisarskih radova.

1. Struganje stare boje sa svih zidova i stropova uključivo i pripremu zidova za bojanje (pranje, impregniranje podloge, brušenje).

Bojanje stropova disperzivnim bojama svijetlog tona

Podloga se mora prethodno očistiti od prašine i dr. nečistoća.

Imregnaciju izvesti na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera (Disperolakril impregnacija) koja se nanosi na suhu podlogu četkom, i to temeljito.

Podlogu dvokratno gletovati disperzivnim kitom, te se površina nakon sušenja brusi brusnim papirom finih zrnaca i otprašuje.

Na tako pripremljenu podlogu nanosi se dvokratno nalič disperzivnom bojom na bazi vodene disperzije akrilatnih kopolimera.

Nanošenje krznenim valjkom.

Boja svijetlog tona prema odabiru projektanta.

Obračun po m2 obojane površine.

m2 372,00

UKUPNO - BOJADISARSKI RADOVI

5. PARKETARSKI RADOVI

Parketarski radovi podrazumjevaju postavljanje, brušenje i lakiranje parketa, te postavu i lakiranje drvenog sokla.

Materijal od kojeg se izrađuje parket, uvjeti izrade i isporuke moraju odgovarati standardu za vrstu parketa koji se ugrađuje.

Stanje u prostorijama u kojima se parket postavlja, podloge na koje se parket postavlja, materijali koji se upotrebljavaju pri postavljanju i način na koji se parket postavlja, moraju odgovarati prema HRN U.F2.016.

Prije postave parketa podloga mora biti potpuno ravna, očišćena i suha.

Hrastove dužice polagati u smjeru prema odabiru projektanta.

Brušenje parketa vršiti strojno, s tim da izbrušena površina mora biti potpuno ravna, glatka i svi rubovi dužica u jednoj ravnini.

Jedinična cijena obuhvaća provjeru mjera na objektu, nabavu obloge i ostalog potrebnog materijala, transport, manipulaciju i skladištenje na gradilištu, izvedbu, otklanjanje nedostataka i čišćenje otpadaka nastalih pri izvođenju.

1. Dobava i postava hrastovog parketa I klase standardne veličine 300/45/22 mm sa izvedenim perom i utorom. Parketne dužice se postavljaju na pripremljenoj i zaglađenoj podlozi u odgovarajućem ljepilu sa dilatacijom uz zidove prema uzancama struke za ovu vrstu radova.

Obračun po m²

m2 90,00

2. Strojno brušenje i lakiranje parketa (u tri premaza) sa bezbojnim sjajnim lakom (kao Cromoden) prema uputi proizvođača.

m2 90,00

3. Dobava, dostava i postava hrastovih profiliranih podnih rubnih daščica uz zidnu plohu pri rubnom završetku parketne obloge.

Hrastove letvice finalno obrađene brušenjem, visine 6 cm, debljine 14-18 mm učvršćuju se u zidnu konstrukciju.

Podne rubne letvice obrađuju se lakiranjem polumat lakom za parkete u tri sloja prilikom lakiranja podne obloge.

Obračun po m' postavljene letvice.

m' 85,00

UKUPNO PARKETARSKI RADOVI :

6. SPUŠTENI STROP

Spušteni strop od dvije gipskartonske ploče.

Stavka uključuje:

-izvedbu spuštenog stropa od dvije gipskartonske ploče - 2 x 1,25 cm, na podkonstrukciji od pocinčanih čeličnih profila

Profili podkonstrukcije se pričvršćuju u drvenu krovnu konstrukciju odgovarajućim vijcima s tiplom.

- između profila podkonstrukcije postaviti ploče kamene vune debljine sloja 7,0 cm

Sljubnice između ploča ispunjavati odgovarajućom KNAUF smjesom i ojačanjem perforiranom papirnom KNAUF trakom za spojnice.

Glave vijaka upuštene u oblogu ispuniti odgovarajućom KNAUF smjesom.

Obračun po m2 izvedenog stropa komplet s izolacijskim slojem.

m2 94,00

podkonstrukcija

m2 94,00

UKUPNO SPUŠTENI STROP

7. OSTALI RADOVI

- | | | |
|---|-------|-------|
| 1. Izrada instalacija vode i odvodnje za mini kuhinju | kompl | 1,00 |
| 3. Dobava i montaža čeličnih profila oznake U 20 za pojačavanje stabilnosti drvenih krovnih greda koje dobiju progib nakon demontaže zida od opeke ispod njih | m | 25,00 |

UKUPNO OSTALI RADOVI :

8. KERAMIČARSKI RADOVI

Radovi se moraju izvesti stručno i kvalitetno u skladu sa važećim propisima i normativima. Sav materijal mora biti u skladu sa važećim normativima, uz poštivanje uputa proizvođača. Oblaganje keramičkim pločicama vršiti nakon što su završeni radovi žbukanja, postavljeni dovratnici i nakon što se ispita montirana instalacija.

Keramičke pločice u pogledu fizičko - kemijskih svojstva moraju biti u skladu sa HRN B.D1.305 i HRN B.D1.334.

Oblik pločica, veličinu i površinski izgled određuje projektant.

Obložena površina ne smije odstupati od zadane plohe, sljubnice moraju biti ravne i ujednačene širine.

Prodori moraju biti obrubljeni precizno isječenim pločicama.

Jedinična cijena obuhvaća materijal, transport materijala na gradilište, skladištenje do postave, postavu, otklanjanje nedostataka i čišćenje otpadaka nastalih pri izvedbi.

1. Dobava i oblaganje podova glaziranim keramičkim pločicama.

Postava u vodootpornom građevinskom ljepilu sa otvorenim sljubnicama debljine do 3 mm.

Pri postavi koristiti plastične križice, a fuge zatvarati masom za fugiranje na bazi cementa sa mineralnim punilima, aditivima i pigmentima.

Fugiranje vršiti najranije nakon 24 sata od postave pločica.

Nakon fugiranja pločice temeljito očistiti od ostataka mase za fugiranje i isprati.

Pločice klase A , debljine 1,0 cm, veličine 20x20 cm.

Ton i struktura ker. pločica prema izboru projektanta.
Ker. pločice atestirane na protukliznost.

Obračun po m2 izvedene podne obloge. m2 5,00

UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI

REKAPITULACIJA GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH RADOVA

1. RADOVI RUŠENJA	kn
2. ZIDARSKI RADOVI	kn
3. UNUTRAŠNJA STOLARIJA	kn
4. BOJADISARSKI RADOVI	kn
5. PARKETARSKI RADOVI	kn
6. SPUŠTENI STOP	kn
7. OSTALI RADOVI	kn
8. KERAMIČARSKI RADOVI	kn
UKUPNO GRAĐ. OBRTNIČKI RADOVI	kn
PDV 25 %	kn
SVEUKUPNO	kn

KLIMATIZACIJA

1.	Dobava i montaža klima uređaja zidne izvedbe Snage grijanja 4,2 (0,9-5) KW Snage hlađenja 3,5 (0,9-4) KW	kom	8,00
2.	Dobava i montaža bakrenih cijevi sa izolacijom i fittingom	m	64,00
3.	Dobava i montaža nosača sa montažnim priborom	kom	16,00
4.	Dobava i montaža el. Kabela sa pričvršnim materijalom	m	102,00
5.	Zidarska pripomoć , sva štemanja , proboji i krpanja	kompl	1,00

UKUPNO KLIMATIZACIJA

- B) Dobava i polaganje kabela pp 3x1.5
za napajanje rasvjete.
kom 14 180
- C) Dobava i polaganje kabela pp 3x1.5 za
napajanje šuko priključnica i klima.
Kom 16 230
- D) Dobava i ugradnja razvodne ploče sa
automatskim osiguračima i zaštitnom sklopkom.
Kom 1
- E) Dobava i montaža šuko priključnica i prekidača.
Paušal
- F) U instaliranoj prostoriji kolmpletirati opremu
sa novim dovodom telefona-interneta.
Paušal
8. Dobava i ugradnja komunikacijskog ormara za
koncentraciju instalacije slabe struje-mogućnost
MaxTV-a; dovodni telefonski kabel je na prvom katu.
U cijev CS20 položiti UTP kabel od ormara do svakog prijamnika.
Paušal
9. Zidarska pripomoć , štemanje šliceva i proboja , te zidarska obrada
kompl
-

Ukupno:

Napomena : Rasvjetna tijela kupuje i nabavlja investitor

REKAPITULACIJA :

STUBIŠTE SA PROSTORIJOM NA KATU
SANITARNI ČVOROVİ
ISTOČNI DIO
ZAPADNI DIO
KLIMATIZACIJA.....
ELEKTROINSTALACIJE.....
UKUPNO
PDV (25 %)
SVEUKUPNO