

Z A P I S N I K

s 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis održane dana 08. kolovoza 2019. godine u vijećnici općine Klis s početkom u 18,00 sati.

NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Didović, Igor Vrvilo, Renata Karaman, Dejan Glavina, Ante Radoš, Smiljana Mihovilović, Ivan Baturina, Kažimir Radić i Ivan Kalinić.

ODSUTNI:

Maja Zelić, Ivica Bralić, Tina Jurić i Ante Rizvan.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Josip Didović.

Minutom šutnje odaje se počast svim poginulim i preminulim braniteljima. Jednoglasno su prihvaćeni prijedlozi predsjednika vijeća da se dnevni red dostavljen u materijalima za sjednicu dopuni sa: 13. „Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka kupnje dijela nekretnine označene kao čest.zem. 3458/3 K.O. Klis površine 22 m2 u vlasništvu Marijane Lončar, Klanci 11 iz Stobreča u svrhu proširenja javnog puta; 14. „Prihvaćanje Odluke o vjerodostojnom tumačenju članka 8. točka 7. Odluke o komunalnom doprinosu i 15. „Dodjela stuglasnosti općinskom načelniku za imenovanje v.d. pročelnice upravnog odjela za opće poslove općine Klis do donošenja ovlaštenog stručnog tumačenja“:

Predsjedatelj predlaže usvajanje slijedećeg

D N E V N O G R E D A

- Verifikacija zapisnika sa 22. i 23. sjednice Općinskog vijeća;
- 1. Vijećnička pitanja i odgovori;
- 2. Nacrt Odluke o komunalnom redu općine Klis – prvo čitanje;
- 3. Prihvaćanje prijedloga Odluke Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja općine Klis za 2019. Godinu;
- 4. Prihvaćanje Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području općine Klis s finansijskim učincima za trogodišnje razdoblje;
- 5. Prihvaćanje prijedloga Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav Civilne zaštite općine Klis;
- 6. Prihvaćanje Provedbenog plana i programa mjera obvezatne preventivne dezinfekcije i deratizacije na području općine Klis u 2019. godini;
- 7. Prihvaćanje Prijedloga Odluke o sklapanju Ugovora o kupoprodaji nekretnine označene kao dio čest.zem. 1147/19 K.O. Broćanac, površine 718 m2 najpovoljnijem ponuditelju nakon provedenog javnog natječaja i dojelom ovlaštenja općinskom načelniku za zaključenjem Ugovora;
- 8. Prihvaćanje prijedloga procjene tržišne vrijednosti poljoprivrednog zemljišta čest.zem. 1550/3 K.O. Brštanovo i građevinskog zemljišta čest.zem 1550/4 K.O. Brštanovo, u svrhu izgradnje mrtvačnice i proširenja groblja;

9. Prihvaćanje prijedloga odluke o pokretanju postupka kupnje nekretnina u koridoru spojne ceste Mihovilovići (STELLA MEDITERANEA I KAMENOKLESARSKA RADNJE ŽUPA – OS 12) prema projektu tvrtke GIRUS d.o.o. iz lipnja 2019. godine;
10. Prihvaćanje prijedloga Odluke o Izmjenama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu općine Klis;
11. Prihvaćanje Odluke povodom zamolbe Kate Delić i Vesne Radić za umanjene obveze plaćanja po rješenjima o komunalnom doprinosu;
12. Pismo namjere – firma SINTAKSA;
13. Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka kupnje dijela nekretnine označene kao čest.zem. 3458/3 K.O. Klis površine 22 m² u vlasništvu Marijane Lončar, Klanci 11 iz Stobreča u svrhu proširenja javnog puta;
14. Prihvaćanje Odluke o vjerodostojnom tumačenju članka 8. točka 7. Odluke o komunalnom doprinosu;
15. Dodjela stuglasnosti općinskom načelniku za imenovanje v.d. pročelnice upravnog odjela za opće poslove općine Klis do donošenja ovlaštenog stručnog tumačenja.

Dnevni red se jednoglasno prihvaća te se pristupa raspravljanju i odlučivanju po istom. Većinom glasova (8 za i 1 suzdržan) se verificira zapisnik sa 22. sjednice općinskog vijeća općine Klis.

Jednoglasno se verificira zapisnik sa 23. Sjednice općinskog vijeća općine Klis.

Ad.1.

Vijećnica Smiljana Mihovilović uputila je upit vezano za pokrenuti postupak katastarske izmjere općine Klis. Također, vijećnica je upitala zašto se ne podnose financijska izvješća općine u rokovima? – općinski načelnik je odgovorio kako je predmet katastarske izmjere predan na postupanje odvjetničkom uredu te bi do kraja godine mogli znati rezultate. Vezano uz drugi upit vijećnice općinski načelnik je kazao kako će se između ostalog u naredni ponedjeljak imenovati v.d. pročelnica za financije, a pored toga došlo je do problema u programskom računovodstvenom sustavu. Sva izvješća bit će dostavljena u rokovima. Na upit vijećnika Kažimira Radića, načelnik je odgovorio kako uređenje nerazvrstanih cesta u Klisu treba pričekati izgradnju kanalizacijskog sustava jer nema smisla dva puta uređivati iste ulice. Vijećnik Radić zatražio je i popis poslovnih prostora u vlasništvu općine.

Ad.2.

Obrazloženje prijedloga Odluke podnio je predsjednik općinskog vijeća Josip Didović, te izvijestio kako je u tijeku savjetovanje sa zainteresiranom javnošću te svi mogu podnijeti svoje primjedbe i prijedloge na ovaj akt. Vijećnik Kažimir Radić je kazao kako treba detaljnije regulirati vrijeme i mjesto održavanje javnim manifestacija, a Smiljana Mihovilović upozorila je na problem regulacije odvodnje iz aktivnih izvora vode. Po zaključenju rasprave jednoglasno su još jednom pozvani svi da iznesu svoje prijedloge koji će biti obrađeni prije usvajanja ove odluke.

Ad.3.

Prijedlog Odluke Povjerenstva obrazložili su Smiljana Mihovilović i Josip Didović. Jednoglasno se donosi

ODLUKA

1. Slobodanu Firiću dobrovoljnom davatelju krvi (preko 100 davanja) dodjeljuje se nagrada općine Klis;
2. Pok. Branko Smodlaka, istaknuti boksački trener (preminuo ove godine) kojem se dodjeljuje nagrada za životno djelo;

Ad.4.

Obrazloženje Odluke podnio je Milan Kurtović, a nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi općinskog vijeća većinom glasova (8 za i 1 suzdržan) se donosi

O D L U K A

**o prihvatanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite
na području općine Klis s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje**

Ad.5.

U uvodnom izvješću Milan Kurtović je obavijestio da je na prijedlog odluke općinskog načelnika svoju suglasnost da i Državna uprava za zaštitu i spašavanje. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

O D L U K A

o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav Civilne zaštite općine Klis

Ad.6.

Sa prijedlozima plana odnosno Programa izvijestio je Milan Kurtović. Vijećnici su upozorili na problem komaraca te štakora koje bi trebalo žurno tretirati. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

O D L U K A

**o prihvatanju Provedbenog plana i Programa mjera obvezatne preventivne
dezinsekcije i deratizacije
na području općine Klis u 2019. godini**

Ad.7.

Sa provedenim postupkom javnog natječaja izvijestio je Josip Didović. Na objavljeni natječaj prispjela je jedna ponuda i to Rino Belaić iz Splita. Zapisnik sa javnog otvaranja ponuda stavlja se na uvid članovima vijeća.

Po zaključenju rasprave većinom glasova (7 za i 2 suzdržana) se donosi

O D L U K A

**o zaključenju Ugovora o kupoprodaji nekretnina
a na temelju provedenog javnog natječaja**

1. Za dio nekretnine označene kao čest.zem. 1147/19 K.O. Broćanac – lik A površine 718 m² prihvaća se ponuda ponuditelja Rino Belaić iz Splita, Kroz Smrdečac 17 koji je ponudio kupovnu cijenu od 112,00 kn po m² odnosno ukupno 80.416,00 kn.

2. Ovlašćuje se općinski načelnik općine Klis da zaključi Ugovor iz točke 1. ove Odluke.

Ad.8.

Izvješće su podnijeli predsjednik općinskog vijeća i općinski načelnik te podsjetili da su razlozi kupnje nekretnina proširenje mjesnog groblja u Brštanovu, te izgradnja pripadajuće mrtvačnice. Za ove nekretnine izrađene su procjene odnosno elaborati tržišne vrijednosti od strane tvrtke “SUPERVISION” u siječnju 2019. godine.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi općinskog vijeća jednoglasno se donosi

**O D L U K A
o kupnji nekretnina**

1. Općina Klis zaključit će Ugovor o kupnji nekretnine označene kao čest.zem. 1550/3 K.O. Brštanovo, površine 1967 m² u vlasništvu Marije Sikirica iz Splita, Gotovčeva 8 za cijenu od 137.000,00 kuna;

2. Općina Klis zaključit će Ugovor o kupnji nekretnine označene kao čest.zem. 1550/4 K.O. Brštanovo, površine 1902 m² u vlasništvu Marije Sikirica iz Splita, Gotovčeva 8 za cijenu od 254.000,00 kuna;

3. Ovlašćuje se općinski načelnik općine Klis da zaključi Ugovore iz točke 1. i 2. ove Odluke.

Ad.9.

U obrazloženju prijedloga Odluke od strane općinskog načelnika istaknuto je kako postoji potreba izgradnje alternativnog puta prema naselju Mihovilovići i to zbog poduzetnika odnosno budućih poslovnih projekata te stanovnika naselja. Članovima općinskog vijeća prezentirana je buduća trasa spojne ceste Mihovilovići – OS 12 (kamenoklesarska radnja ŽUPA). Po zaključenju rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi vijeća jednoglasno se donosi

O D L U K A

**o pokretanju postupka kupnje nekretnina u koridoru spojne ceste Mihovilovići
(STELLA MEDITERANEA I KAMENOKLESARSKE RADNJE ŽUPA – OS 12)
prema projektu tvrtke GIRUS d.o.o. iz lipnja 2019. godine**

Ad.10.

Sa sadržajem izmjena odluke o koeficijentima uvodno je izvijestio Josip Didović. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA

o Izmjenama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu općine Klis

Ad.11.

Zahtjeve stranki Kata Delić i Vesna Relić obrazložio je predsjednik općinskog vijeća. Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi općinskog vijeća jednoglasno se donosi

ODLUKA

1. Stranka Kata Delić, Domovinskog rata 49 Konjsko u cijelosti se oslobađa od obveze plaćanja komunalnog doprinosa po rješenju Klasa: UPI/021-05/19-01/01, Urbr: 2180/03-01/19-540 od 18.03.2019. godine odnosno po rješenju broj 21-01/19.

2. Stranci Vesna Relić iz Klisa Ilijin potok 35 umanjuje se obveza plaćanja komunalnog doprinosa po rješenju Klasa: UPI/021-05/19-01/01, Urbr: 2180/03-01/19-865 od 09.05.2019. godine odnosno po rješenju broj 36-01/19 za 35% tj. utvrđuje se nova obveza plaćanja komunalnog doprinosa po navedenom rješenju u visini od 10.760,81 kuna.

Ad.12.

Sa sadržajem pisma namjere članove općinskog vijeća izvijestio je predsjednik vijeća Josip Didović. Vijećnica Smiljana Mihovilović je kazala kako se kod ovih projekata uvijek postavlja pitanje onečišćenja izvora i toka rijeke Jadro. U svojoj raspravi vijećnik Kažimir Radić je kazao kako kod ovih projekata treba biti veoma oprezan te zadržati mogućnost utjecaja u projektima.

Po zaključenju rasprave jednoglasno je zaključeno da općinsko vijeće daje potporu projektu zasnovanom na koncesijskom modelu.

Ad.13.

Obrazloženje odluke podnio je predsjednik općinskog vijeća posebno pojašnjavajući geodetsku skicu nekretnine koja je predmet otkupa.

Po zaključenju rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi općinskog vijeća jednoglasno se donosi

ODLUKA

o pokretanju postupka kupnje dijela nekretnine označene kao čest.zem. 3458/3 K.O. Klis površine 22 m² u vlasništvu Marijane Lončar, Klanci 11 iz Stobreča u svrhu proširenja javnog puta

i

ZAKLJUČAK

Zadužuje se Zlatko Rožić, službenik općine Klis da izvrši provjere o načinima zaštite koridora uz nerazvrstane ceste na području općine.

Ad.14.

Zahtjev za tumačenje Odluke o komunalnom redu od strane ovog vijeća obrazložio je Milan Kurtović. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA

o vjerodostojnom tumačenju članka 8. Točka 7. Odluke o komunalnom doprinosu općine Klis ("Službeni vjesnik općine Klis" br. 6/18)

Vjerodostojno tumačenje navedenog članka glasi:

1. Pravo na djelomično oslobođenje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa u visini od 50% ostvaruje se dostavom Izjave (sadržaj propisan od strane općine Klis) i to ovjerenoj od strane javnog bilježnika;
2. U slučaju da se radi o nadogradnji odnosno rekonstrukciji građevine, a radi se o stjecanju prve nekretnine investitor će biti oslobođen također 50% od utvrđene u Odluci uz dostavu Izjave iz točke 1. ovog tumačenja.

Ad.15.

Uvodno izvješće podnio je općinski načelnik, a nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi vijeća većinom glasova (7 za, 1 protiv i 1 suzdržan) daje se

SUGLASNOST

općinskom načelniku da za v.d. Pročelnika odjela za opće i društvene djelatnosti imenuje Milu Mihovilović do donošenja stručnog mišljenja nadležnog tijela.

Predsjednik vijeća utvrđuje da je dnevni red iscrpljen te sjednicu zaključuje u 19:40 sati.

KLASA: 021-05/19-01/01
URBR: 2180/03-01/19-1462
KLIS, 08. kolovoza 2019.

ZAPISNIK SASTAVIO:

Milan Kurtović

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Josip Didović