

SLUŽBENI VJESNIK

OPĆINE KLIS

KLIS, 7. travnja 2021. godine

BROJ 1

Na temelju članka 32. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" RH, broj 144/20) i članka 28. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20), Općinsko vijeće Općine Klis na 45. sjednici, održanoj 30. ožujka 2021. godine, donijelo je

STATUTARNU ODLUKU o Izmjenama i dopunama Statuta Općine Klis

Članak 1.

U Statutu Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19) u članku 18., stavak 1., 2., i 4. brišu se riječi "njegovog zamjenika".

Članak 2.

U članku 19., stavku 3. brišu se riječi "njegovog zamjenika".

Članak 3.

U članku 29., stavku 3. brišu se riječi "njegovog zamjenika".

Članak 4.

U članku 37., stavku 1. brišu se riječi "zamjeniku Općinskog načelnika".

Članak 5.

Članak 39. mijenja se i glasi:

(1) Radna tijela Općinskog vijeća osnovana Statutom su:

- Komisija za izbor i imenovanja,
- Komisija za Statut i Poslovnik,
- Mandatna komisija.

(2) Općinsko vijeće na konstituirajućoj sjednici osniva Odbor za izbor i imenovanja i Mandatnu komisiju.

Članak 6.

Članak 48. briše se u cijelosti.

Članak 7.

U članku 49., stavku 1. brišu se riječi "njegov zamjenik".

Članak 8.

Članak 50. briše se u cijelosti.

Članak 9.

U članku 51., stavku 1. brišu se riječi "njegovom zamjeniku".

U stavku 2. brišu se riječi "njegova zamjenika".

U stavku 3. brišu se riječi "njegov zamjenik" i "zamjeniku".

U stavku 4. brišu se riječi "a dužnost Općinskog načelnika do kraja mandata će obnašati njegov zamjenik iz članka 48. ovog Statuta".

U članku 51. stavak 5. briše se u cijelosti.

U članku 51. stavak 6. briše se u cijelosti.

Članak 10.

Članak 52., stavak 1. mijenja se i glasi: "Općinski načelnik može se opozvati donošenjem odluke na referendumu".

Stavak 3. briše se u cijelosti.

U stavku 5. brišu se riječi "njegova zamjenika".

U stavku 6. brišu se riječi "njegova zamjenika".

U stavku 7. brišu se riječi "njegovom zamjeniku" i "njegova zamjenika".

Članak 11.

U članku 82. dodaju se stavci (2) i (3) koji glase:

(2) U slučaju raspuštanja Općinskog vijeća i imenovanja povjerenika Vlade Republike Hrvatske, financiranje se obavlja izvršavanjem redovnih i nužnih rashoda i izdataka na temelju odluke o financiranju koju donosi Načelnik.

(3) Kada je konstituirano novoizabrano Općinsko vijeće nakon provedenih prijevremenih izbora, do donošenja Proračuna, financiranje redovnih i nužnih rashoda i izdataka obavlja se na temelju odluke o financiranju koju donosi Načelnik.

Članak 12.

Članak 90. mijenja se i glasi:

“Nadzor nad zakonitošću općih akata Općinskog vijeća u njegovom samoupravnom djelokrugu obavlja tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu.”

Članak 13.

Ova Statutarna odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Općine Klis”.

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-922
Klis, 30. ožujka 2021. godine

Predsjednik
OPĆINSKOG VRIJEĆA
Josip Didović, v.r.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine”, broj 68/18, 110/18 i 32/20) te članka 28. Statuta Općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 6/19 i 4/20), Općinsko vijeće Općine Klis na svojoj 45. sjednici, održanoj dana 30. ožujka 2021. godine, donosi

ODLUKU**o Izmjenama i dopunama
Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

Iza članka 21. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 6/18, 4/20 i 9/20) dodaje se članak 21.a koji glasi:

“Članak 21.a

Obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se hrvatski ratni vojnici invalidi iz Domovinskog rata. Oslobođenje plaćanja se vrši na temelju popisa kojim raspolaže Općina Klis ili na temelju zahtjeva obveznika. Obveznici dostavljaju odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuju spomenuti status.

Izvor sredstava za namirenje iznosa komunalne naknade za slučajeve potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade iz stavka 1. ovog članka jesu porezni prihodi.”

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenom vjesniku Općine Klis”.

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-922
Klis, 30. ožujka 2021. godine

Predsjednik
OPĆINSKOG VRIJEĆA
Josip Didović, v.r.

**STRATEGIJA
upravljanja imovinom Općine Klis
za razdoblje 2021. - 2027. godine****1. UVOD**

Strategija upravljanja imovinom Općine Klis za razdoblje 2021. - 2027. godine (u daljnjem tekstu: Strategija) donosi se za potrebe Općine Klis.

Strategija određuje dugoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Klis. Strategijom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje imovinom Općine Klis, uz očuvanje i pronalaženje optimalnih rješenja za Općinu pri upravljanju i raspolaganju imovinom.

Učinkovito upravljanje imovinom Općine Klis treba pridonijeti što boljem iskorištenju imovine kao i kvalitetnije upravljanje. Potrebno je provesti sveobuhvatnu analizu i procjenu tržišne vrijednosti svih nekretnina Općine, što predstavlja uvjet za izradu snimke i ocjene realnog stanja i vrijednosti tog dijela imovine Općine.

Na izradu i donošenje Strategije na odgovarajući način se primjenjuju pravila o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske. Stoga se ova Strategija oslanja na Zakon o upravljanju državnom imovinom (“Narodne novine”, broj 52/18), Strategiju upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019. - 2025. (“Narodne novine”, broj 96/19) te na odredbe i načela koja su propisana za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom.

Raspolaganje imovinom, u zakonskom smislu, podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zaloga na imovini ili na drugi način te davanje na uporabu imovine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom temelji se na načelima javnosti, predvidljivosti, ekonomičnosti i odgovornosti:

1. Načelo javnosti – osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja imovinom u aktima Općine te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja imovinom u Strategiji upravljanja imovinom i Godišnjem planu upravljanja imovinom, redovitim upoznavanjem javnosti s aktivnostima tijela koja upravljaju imovinom i javnom objavom odluka o upravljanju imovinom,
2. Načelo predvidljivosti – osigurava jednak i predvidljiv način raspolaganja imovinom u istim ili sličnim slučajevima,
3. Načelo ekonomičnosti – imovinom se upravlja sukladno načelu ekonomičnosti radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih, socijalnih i drugih ciljeva,
4. Načelo odgovornosti – osigurava se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja imovinom, nadzorom nad upravljanjem imovinom, izvješćivanjem o postignutim ciljevima i učincima upravljanja imovinom i poduzimanjem mjera protiv nositelja funkcija koji ne postupaju sukladno propisima.

U upravljanju imovinom Općina Klis treba postupati kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njezinom vlasništvu, s utvrđenim stanjem u kojem se nekretnine nalaze i određenom tržišnom vrijednosti, kao i utvrđivanje važnosti određenih nekretnina za Općinu te sagledavanje troškova i prihoda od nekretnina, radi učinkovitog korištenja.

Odluke o upravljanju nekretninama treba temeljiti na najvećem mogućem ekonomskom učinku, a nekretnine treba primarno klasificirati na aktivne i neaktivne, tj. na one s kojima će se Općina koristiti za vlastite potrebe ili davati na korištenje drugima i na ostale nekretnine kojima će Općina raspolagati prema smjernicama iz Strategije.

2. VAŽEĆI NORMATIVNI I INSTITUCIONALNI OKVIR

2.1. Zakoni i drugi propisi

U vezi s nekretninama u primjeni je više zakonskih i podzakonskih propisa. Općina Klis je u poziciji imatelja vlastite imovine kojom se upravlja u skladu sa sustavom državne imovine pa je bitno pri upravljanju nekretninama uzeti u obzir i propise koji se odnose na državnu imovinu. Najznačajniji propisi koji uređuju stjecanje, upravljanje, raspolaganje i korištenje nekretnina su sljedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (“Narodne novine”, broj 52/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne novine”, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta),
- Zakon o zemljišnim knjigama (“Narodne novine”, broj 63/19),
- Zakon o prostornom uređenju (“Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (“Narodne novine”, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o najmu stanova (“Narodne novine”, broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18, 105/20),
- Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanaarsko pravo (“Narodne novine”, broj 43/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01, 78/02),
- Zakon o obveznim odnosima (“Narodne novine”, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (“Narodne novine”, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (“Narodne novine”, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20),
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (“Narodne novine”, broj 112/18),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (“Narodne novine”, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (“Narodne novine”, broj 78/15),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (“Narodne novine”, broj 74/14, 69/17, 98/19),
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine”, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (“Narodne novine”, broj 80/11),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine”, broj 68/18, 110/18, 32/20),

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (“Narodne novine”, broj 20/18, 115/18, 98/19),
- Zakon o cestama (“Narodne novine”, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19),
- Zakon o javno-privatnom partnerstvu (“Narodne novine”, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Zakon o koncesijama (“Narodne novine”, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (“Narodne novine”, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19),
- Zakon o trgovačkim društvima (“Narodne novine”, broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19),
- Zakon o proračunu (“Narodne novine”, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o fiskalnoj odgovornosti (“Narodne novine”, broj 111/18),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (“Narodne novine”, broj 112/18),
- Uredba o Središnjem registru državne imovine (“Narodne novine”, broj 3/20),
- Pravilnik o održavanju građevina (“Narodne novine”, broj 122/14, 98/19),
- Pravilnik o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i o upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (etažnog vlasništva) (“Narodne novine”, broj 121/13, 61/18),
- Pravilnik o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (“Narodne novine”, broj 3/15, 93/15, 135/15, 2/17, 28/17, 112/18, 126/19),
- Pravilnik o proračunskom računovodstvu i računskom planu (“Narodne novine”, broj 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19, 108/20).

2.2. Akti Općine Klis

Radi uspješnog provođenja postupka upravljanja imovinom, Općina Klis posjeduje niz važnih dokumenata (Pravilnika, Odluka) koji služe kao podloga/dokaz o raspolaganju imovinom, a to su sljedeći:

- Statut Općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 6/19, 4/20),
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 5/20),

- Registar nerazvrstanih cesta na području općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 6/13, 4/17, 5/17, 5/20),
- Odluka o grobljima (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 1/10),
- Pravilnik o korištenju službenog automobila (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 6/20),
- Odluka o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 2/97),
- Odluka o komunalnom redu (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 5/19, 10/19).

3. OPĆENITO O OPĆINI

Općina Klis je jedinica lokalne samouprave, a područje na kojem se prostire utvrđeno je Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj. Općina pripada Splitsko-dalmatinskoj županiji. Sjedište Općine je u Klisu, Iza Grada 2, 21231 Klis. Općina Klis obuhvaća područje naselja: Brštanovo, Veliki Broćanac, Mali Broćanac, Dugobabe, Konjsko, Korušce, Klis, Nisko, Prugovo i Vučevica.

Općina Klis pripada zaobalnom dijelu Splitsko-dalmatinske županije. Brdo Klis predstavlja prijevoj koji spaja Split s Dalmatinskom Zagorom. Naselje Klis u kojem je i sjedište Općine Klis udaljeno je 7 km od Splita i od velikog je prometnog značaja. Općina Klis graniči na sjeveru s općinom Muć, na istoku s općinama Dugopolje i Dicmo, zapadno se nalazi općina Lećevica, a na jugu gradovi Kaštela, Split i Solin.

Administrativno područje općine Klis zauzima kopneno područje površine 148,7 km², što čini 3,29% kopnenog dijela Splitsko-dalmatinske županije. Prema popisu stanovništva iz 2011. godine općina Klis broji 4.801 stanovnika, a gustoća naseljenosti na području općine je 32,29 st/km², što predstavlja porast stanovništva u odnosu na popis iz 2001. godine.

Prema indeksu razvijenosti općina Klis pripada 6. razvojnoj skupini jedinica lokalne samouprave s indeksom razvijenosti 103,640 što općinu svrstava u treću četvrtinu iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave¹

Tablica 1. Opći podaci o obvezniku

| OPĆINA KLIS | |
|-------------|-------------------------------|
| Županija | Splitsko-dalmatinska županija |

¹ Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije – Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti 2018.

| | |
|-----------------|--|
| Broj stanovnika | 4.801 (Popis stanovništva iz 2011. godine) |
| Površina | 148,70 km ² |
| Načelnik | Jakov Vetma |
| Sjedište Općine | Klis |
| Adresa | Iza Grada 2, 21231 Klis |
| IBAN | HR0724070001819200007 |
| OIB | 71670874269 |
| MB | 02543168 |
| Web stranica | www.klis.hr |
| e-mail | info@klis.hr |
| Tel. | 021/240-292, 021/549-651 |
| Fax | 021/240-675 |

Izvor: www.dzs.hr; www.klis.hr

Općina je samostalna u odlučivanju u poslovima iz svog samoupravnog djelokruga u skladu s Ustavom Republike Hrvatske i zakonima, te podliježe nadzoru ustavnosti i zakonitosti od strane nadležnih državnih tijela.

Općina u samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava građana, a koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose na:

- uređenje naselja i stanovanje,
- prostorno i urbanističko planiranje,
- komunalno gospodarstvo,
- brigu o djeci,
- socijalnu skrb,
- primarnu zdravstvenu zaštitu, odgoj i osnovno obrazovanje,
- kulturu, tjelesnu kulturu i šport,
- zaštitu potrošača,
- zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša,
- protupožarnu zaštitu i civilnu zaštitu,
- promet na svom području,
- ostale poslove sukladno posebnim zakonima.

Tablica 2. Popis trgovačkih društava u kojima Općina Klis ima poslovni udio

| Redni broj | Opći podaci o poduzeću/trgovačkom društvu | | | Poslovni udio % |
|------------|--|-------------------|-------------|-----------------|
| | Naziv | Adresa | OIB | |
| 1. | Komunalno Klis d.o.o. za komunalne djelatnosti | Iza Grada 2, Klis | 82766951440 | 100% |

Sve pokretne i nepokretne stvari, te imovinska prava koja pripadaju Općini, čine imovinu Općine.

Na temelju Odluke nadležnog tijela Općina Klis upravlja spomenikom kulture Tvrđava Klis. Imovinom Općine upravljaju Općinski načelnik i Općinsko vijeće u skladu s odredbama zakona i Statuta Općine Klis pažnjom dobrog domaćina.

Općinski načelnik u postupku upravljanja imovinom Općine donosi pojedinačne akte glede upravljanja imovinom, na temelju općeg akta Općinskog vijeća o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom Općine.

4. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE

4.1. Analiza upravljanja imovinom u obliku pokretnina

Službena vozila

Službena vozila u vlasništvu Općine Klis koriste se za obavljanje službenih poslova i putovanja unutar i izvan područja Općine. Općina Klis ima u svom vlasništvu tri službena vozila.

Pravilnikom o korištenju službenog automobila ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/20) uređuju se prava i obveze općinskih dužnosnika, službenika i namještenika u vezi korištenja službenih automobila.

Službene automobile za službene potrebe koriste dužnosnici i službenici Općine Klis a iznimno i treće osobe, po odobrenju Općinskog načelnika. Pravo na korištenje službenog automobila 24 sata dnevno pripada Općinskom načelniku. Pravo na korištenje službenog automobila u toku radnog vremena imaju službenici upravnih tijela Općine Klis.

4.2. Analiza upravljanja imovinom u obliku dionica i poslovnih udjela

Trgovačka društva doprinose stvaranju bruto društvenog proizvoda te nastavno povećavaju zaposlenost i njihovo je poslovanje značajno za mještane općine kao i za dijelove poslovnog sektora.

Općina Klis ima udjele u vlasništvu sljedećih trgovačkih društava:

| Redni broj | Opći podaci o poduzeću/ trgovačkom društvu | | | Poslovni udio % |
|------------|---|------------------------------|-------------|-----------------|
| | Naziv | Adresa | OIB | |
| 2. | Poduzetnički inkubator Klis d.o.o. za razvoj poduzetništva | Iza Grada 4, Klis | 79976084797 | 100% |
| 3. | Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split, za vodoopskrbu, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda | Hercegovačka 8, Split | 56826138353 | 1,81% |
| 4. | Promet d.o.o. Split, za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza putnika u javnom prometu | Hercegovačka ulica 20, Split | 13421314997 | 0,77% |

Izvor: Općina Klis; Sudski registar; Službene web stranice trgovačkih društava

4.3. Analiza upravljanja nekretninama

Člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi propisano je da vrijednostima nekretnina iznad 0,5 % prihoda bez primitaka iz prethodne godine raspolaže Općinsko vijeće, a ispod iznosa 0,5 % Općinski načelnik Općine Klis.

Sve aktivnosti upravljanja i raspolaganja nekretninama moraju se odvijati sukladno važećim zakonima i biti usmjerene tome da doprinose najboljim rezultatima.

4.3.1. Analiza upravljanja poslovnim prostorima

Poslovni prostori su, prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", broj 125/11, 64/15, 112/18), poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta.

Poslovni prostori u vlasništvu Općine, kao i poslovni prostori kojima Općina raspolaže, daju se u zakup putem javnog natječaja. Općina Klis trenutno raspolaže poslovnim prostorima koje daje u zakup i/ili na korištenje bez naknade.

Tablica 3. Popis poslovnih prostora u vlasništvu Općine Klis danih u zakup

| Redni broj | Naziv/opis jedinice imovine (poslovnog prostora) | Adresa | Površina (m ²) | Iznos mjesečne zakupnine (kn) |
|------------|--|--------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1. | Klis - Varoš, stomatološka ordinacija | Kneza Trpimira 235 | 46 | 297,71 |
| 2. | Klis - Varoš, caffè bar Oprah | Kneza Trpimira 229 | 135 | 2.112,00 |
| 3. | Klis - Megdan, caffè bar Belfast | Trg Mejdan 7 | 115 | 1.757,52 |
| 4. | Klis - Megdan, poštanski ured | Trg Mejdan 1 | 280 | 4.000,00 |
| 5. | Dugobabe, trgovina mješovitom robom | Dugobabe bb | 108 | 910,00 |
| 6. | Brštanovo, proizvodno-poslovna djelatnost | Brštanovo bb | 234 | 615,67 |
| 7. | Dugobabe, proizvodno-poslovna djelatnost | Dugobabe bb | 550 | 2.750,00 |
| 8. | Klis - Kosa, trgovački obrt | Sv. Jure 46 | 49,27 | 1,00 |
| 9. | Klis - Kosa, poslovna djelatnost | Sv. Jure 46 | 226 | 1,00 |
| 10. | Klis - Varoš, obrt | Kneza Trpimira 235 | 18,54 | 479,20 |
| 11. | Broćanac, poslovna djelatnost | Broćanac bb | 360 | Nema korisnika |

Izvor: Općina Klis

Tablica 4. Popis poslovnih prostora u vlasništvu Općine Klis danih na korištenje bez naknade

| Redni broj | Naziv/opis jedinice imovine (poslovnog prostora) | Adresa | Površina (m ²) |
|------------|--|--------|----------------------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |

| Redni broj | Naziv/opis jedinice imovine (poslovnog prostora) | Adresa | Površina (m ²) |
|------------|--|--------|----------------------------|
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |

Izvor: Općina Klis

4.3.2. Analiza upravljanja stanovima

Zakon o najmu stanova ("Narodne novine", broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18) temeljni je akt kojim se Općina Klis rukovodi prilikom davanja stanova u najam te utvrđivanja prava i obveza najmoprimaca i najmodavca.

Općina Klis raspolaže s ukupno 3 stana koja su bespravno useljena.

4.3.3. Analiza upravljanja građevinskim i poljoprivrednim zemljištem

U registru imovine Općine Klis, zemljišta su klasificirana na sljedeći način:

- izgrađena građevinska zemljišta,
- neizgrađena građevinska zemljišta,
- poljoprivredna zemljišta,
- šumska zemljišta te
- ostala zemljišta.

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) zemljište unutar granica građevinskog područja te zemljište izvan građevinskog područja obuhvaćeno građevnom česticom na kojoj je izgrađena građevina.

Građevinsko zemljište označava izgrađeno ili neizgrađeno zemljište koje je dokumentima prostornog uređenja predviđeno za izgradnju građevine ili za drugi način i oblik korištenja ili uređenja, a nalazi se unutar građevinskog područja.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Općine Klis važan udio čini zemljište koje predstavlja velik potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta.

Za što učinkovitije upravljanje i raspolaganje zemljištem u vlasništvu Općine Klis podrazumijeva se provođenje postupaka stavljanja zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanjem zahtjeva razvrnuća suvlasničke zajednice na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, općine i drugih osoba, zatim provođenjem postupaka osnivanja založnog prava, davanjem u zakup zemljišta, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti nekog drugog tijela.

Zemljište u vlasništvu Općine može se dati u zakup fizičkim i pravnim osobama u svrhu privremenog korištenja zemljišta do donošenja odluke o privođenju namjeni određenoj prostorno planskoj dokumentaciji. Na zemljištu koje je predmet zakupa nije dozvoljena gradnja građevine niti izvođenje drugih radova bez prethodne suglasnosti Općine.

Nadležno tijelo Općine Klis može osnovati pravo služnosti na nekretnini sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Nadležno tijelo Općine Klis može na zemljištu osnovati pravo građenja, uz obvezu nositelja prava građenja da Općini plaća mjesečnu naknadu u iznosu prosječne zakupnine za takvo zemljište.

Zasnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretninama u vlasništvu Općine može se dozvoliti iznimno ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcije Općine. Pod interesom Općine smatra se i interes trgovačkih društava, ustanova i drugih subjekata u vlasništvu ili većinskom vlasništvu Općine.

Poljoprivrednim zemljištem, u smislu Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19), smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Klis, a koju najvećim dijelom čine pašnjaci iznosi 398,7528 ha te se nalazi na području tri katastarske općine: KO Klis, KO Konjsko i KO Vučevica.

Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Klis određene su površine prema oblicima raspolaganja i to:

- površine određene za prodaju (6,7852 ha),
- površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka (387,5426 ha),
- površine određene za povrat (1,1339 ha).

Maksimalna površina za zakup iznosi 9,50 ha.

4.3.4. Analiza upravljanja kulturnim dobrima

Tvrđava Klis

Tvrđava Klis (14. - 19. st.) je jedna od najbolje sačuvanih kasnosrednjovjekovnih i baroknih fortifikacija. Izgrađena je na teško pristupačnoj hridi na prijevoju između Mosora i Kozjaka. Tvo-re je tri utvrde od kojih svaka može funkcionirati samostalno te predstavlja složeni tip fortifikacija. Glavni ulaz je na zapadu prvog obrambenog obzida. Unutar drugog obrambenog obzida je Oprah kula, dio vojarne i kortina s puškarnicama okrenutim sjeveru. Na najvišem položaju, unutar trećeg obzida, je najbolje branjeni dio tvrđave s ulazom utvrđenim kulama, pokretnim mostom i bastionima Malipiero i Bembo. Tu su spremišta oružja, stanovi posade i providura, crkvice sv. Vida te veći broj cisterni za vodu.

Općina Klis upravlja Tvrđavom Klis koja je u vlasništvu Republike Hrvatske.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske o ustupanju Kliške tvrđave na korištenje Općini Klis, Vlada je odlučila tvrđavu dodijeliti Općini s ciljem provođenja projekata koji se odnose na revitalizaciju i promicanje kulturnog razvoja Hrvatske.

4.3.5. Analiza neprocijenjenih nekretnina

Procjena vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj regulirana je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina ("Narodne novine", broj 78/15) koji je donesen 3. srpnja 2015. godine, a na snazi je od 25. srpnja 2015. godine.

Zakon se isključivo bavi tržišnom vrijednosti nekretnina koja se procjenjuje pomoću tri metode i sedam postupaka, a propisan je i način na koji se prikupljaju podatci koje procjenitelji dobiju primjenjujući propisanu metodologiju, te potom evaluiraju i dalje koriste. U slučaju povrede Zakona propisani su nadzor i sankcije. Procjenu vrijednosti nekretnine mogu vršiti jedino ovlaštene osobe: stalni sudski vještaci i stalni sudski procjenitelji.

Općina Klis će vršiti procjenu nekretnina u trenutku kada se za to ukaže potreba odnosno kod ažuriranja popisa i vrijednosti imovine. Ukoliko se ukaže potreba za davanje u zakup ili prodaju nekretnine tada će se provesti procjena koju će obavljati ovlaštene sudski vještaci s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina ili pojedinačni ugovor. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom.

4.4. Analiza upravljanja komunalnom infrastrukturom

Prema članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18, 32/20) komunalna infrastruktura jesu:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javna parkirališta,
4. javne garaže,
5. javne zelene površine,
6. građevine i uređaji javne namjene,
7. javna rasvjeta,
8. groblja i krematoriji na grobljima,
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Osim gore navedenih građevina, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i druge građevine komunalne infrastrukture, ako služe za obavljanje komunalne djelatnosti.

Programima održavanja i izgradnje komunalne infrastrukture na području općine Klis u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja, određuju se radovi na održavanju i izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

4.4.1. Nerazvrstane ceste

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o cestama i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu Zakona o cestama.

Nerazvrstana cesta na području općine Klis je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine, a postaje javnim dobrom u općoj uporabi temeljem pravomoćnog akta kojim je dopuštena uporaba građevine prema posebnom propisu i upisuje se s istim pravnim statusom u zemljišnoj knjizi kao neotuđivo vlasništvo Općine.

Nerazvrstana cesta se ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci Načelnika Općine Klis, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Odlukom o nerazvrstanim cestama na području općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 5/20) uređuje se pravni status nerazvrstanih cesta, upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta; vrsta, opseg i rokovi izvođenja radova redo-

vitog i izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta te kontrola i nadzor nad izvođenjem tih radova; financiranje nerazvrstanih cesta; njihova zaštita te nadzor i kaznene odredbe.

Nerazvrstane ceste moraju se održavati na način da se na njima može obavljati siguran i nesmetan promet za koji su namijenjene. Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se izvanredno i tekuće održavanje.

Građenje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta na području općine obavlja se prema Godišnjem programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojeg donosi Općinsko vijeće, a na temelju odgovarajuće dokumentacije.

Općina Klis je donijela Registar nerazvrstanih cesta po katastarskim općinama, s popisom katastarskih čestica preko kojih cesta prolazi, s podacima o broju nerazvrstane ceste, nazivu ulice, opisu ceste, duljini, širini, stanju, te grafički prikaz na ortofoto podlozi.

O korištenju, održavanju, zaštiti, rekonstrukciji i građenju nerazvrstanih cesta na svom području brine Općina Klis, osim o nerazvrstanim cestama kojima upravljaju šumarska i vodoprivredna poduzeća u skladu s posebnim propisima.

4.4.2. Javna rasvjeta

Javne prometne površine, pješačke i njima slične površine na javnim zelenim površinama i ostalim javnim površinama moraju biti opremljene sustavom javne rasvjete.

Javna rasvjeta su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Oprema i uređaji javne rasvjete moraju se redovito održavati u stanju funkcionalne sposobnosti i ispravnosti.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Radovi na sustavu javne rasvjete izvode se da bi sustav bio u potpunoj funkcionalnosti. Redovito održavanje izvršava se tijekom cijele godine po potrebi.

4.4.3. Javne (zelene) površine

Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna

stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Javne rekreacijske i sportske površine, dječja igrališta, kao i ostali sportski objekti, oprema i uređaji na njima, moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju, a koristiti u skladu s namjenom. Općina upravlja, održava i brine se za urednost površina i ispravnost objekata i opreme.

Održavanje javnih zelenih površina povjereno je Trgovačkom društvu Komunalno Klis d.o.o.

4.4.4. Groblja i mrtvačnice

Groblja i krematoriji su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnica i krematorija, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja, sukladno posebnim propisima o grobljima.

Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja, održavanje mrtvačnica, čišćenje, održavanje mrtvačnica i parkinga, skupljanje smeća.

Na području općine postoje sljedeća groblja i to:

- groblje sv. Kate u Klisu,
- groblje Prugovo,
- groblje Konjsko,
- groblje Brštanovo,
- groblje Nisko,
- groblje Vučevica,
- groblje Korušce,
- groblje Dugobabe,
- groblja u Broćancu (u naselju Broćanac postoje dva groblja).

Trgovačkom društvu Komunalno Klis d.o.o. povjereno je održavanje mrtvačnica i održavanje groblja osim ukopa pokojnika.

4.5. Ostali oblici imovine

Ostale oblike imovine čine:

- nematerijalna imovina (projekti i elaborati),
- materijalna imovina (IT oprema, namještaj, uređna oprema i sl.),
- sitan inventar (inventar vrijednosti do 3.500,00 kn),
- nefinancijska imovina u pripremi,
- novac u blagajni i banci,
- potraživanja,
- zajmovi,
- udjeli u glavnici,
- obveze.

Sva se imovina upisuje u odgovarajuće knjige osnovnih sredstava i sitnog inventara po kontima i amortizacijskim grupama s naznačenom nabavnom i knjižnom vrijednosti. Jednom godišnje radi se inventura imovine i usklađuje se vrijednost.

4.6. Vođenje evidencija o imovini

Uspostavljanje ispravne baze podataka i popisa imovine lokalne samouprave iznimno je važan prvi korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja imovinom. Detaljna baza podataka omogućit će lokalnoj samoupravi nadzor i analizu nekretnina i portfelja, kao i razvoj i primjenu strateškog plana za upravljanje različitim vrstama imovine.

Općina Klis vodi evidenciju o nekretninama u vlasništvu Općine. Evidentirane nekretnine knjigovodstveno se iskazuju u analitičkoj evidenciji dugotrajne imovine.

Popis imovine i obveza mora se sastaviti na kraju svake poslovne godine sa stanjem na datum bilance. Općina Klis izvršila je popis imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 2019. godine.

Općina Klis je sukladno kategorizaciji prema članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18, 32/20) ustrojila i vodi evidenciju komunalne infrastrukture na području općine Klis i to:

1. Registar nerazvrstanih cesta,
2. Registar javne rasvjete.

Jedna od pretpostavki učinkovitog upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava registra imovine kojim će se ostvariti transparentnost u upravljanju imovinom. Općina Klis ima ustrojen registar imovine te se isti ovisno o promjenama, redovito ažurira/nadopunjuje.

4.7. Povrat imovine

Zakonom o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine uređuju se uvjeti i postupak naknade za imovinu koja je prijašnjim vlasnicima oduzeta od strane jugoslavenske komunističke vlasti, a koja je prenesena u općenarodnu imovinu, državno, društveno ili zajedničko vlasništvo konfiskacijom, nacionalizacijom, agrarnom reformom i drugim propisima i načinima navedenim u ovom Zakonu.

Naknada za imovinu oduzetu prijašnjim vlasnicima u smislu ovog Zakona u načelu je isplata u novcu ili vrijednosnim papirima (dionice ili udjeli i obveznice), a iznimno u naravi.

Površina od 1,1339 ha poljoprivrednog zemljišta predviđena je za povrat ili zamjenu kada nije moguć povrat imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine na području općine Klis.

4.8. Klasifikacija imovine

Imovinu možemo podijeliti na tri skupine:

- A. obvezna imovina (za izravne potrebe JLS, odgovornost JLS određena Zakonom),
- B. diskrecijska imovina (imovina s kojom JLS pruža podršku izvan svojeg obvezujućeg djelokruga),
- C. imovina za ostvarenje prihoda (višak imovine).

Gledano iz perspektive financijskih ciljeva odnosno učinaka, svaka klasifikacijska skupina ima principe upravljanja:

- A – obvezna imovina (Maksimiziranje efekata korištenja, minimiziranje troškova),
- B – diskrecijska imovina (Minimiziranje subvencija),
- C – prihodovna imovina (Maksimiziranje financijskog povrata).

Tablica 5. Klasifikacija imovine Općine Klis

| Redni broj | Osnovni podaci o jedinici imovine | | | Klasifikacija imovine | | | | | |
|------------|-----------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|---|---|--------------------|---|---|
| | Portfelj | Potportfelj | Jedinica imovine (JI) | Funkcija | | | Optimalna funkcija | | |
| | | | | A | B | C | A | B | C |
| 1. | Prometnice | Ulice | 3 | + | | | + | | |

| Redni broj | Osnovni podaci o jedinici imovine | | | Klasifikacija imovine | | | | | |
|------------|-----------------------------------|---|-----------------------|-----------------------|----------------|---|--------------------|---|---|
| | | | | Funkcija | | | Optimalna funkcija | | |
| | Portfelj | Potportfelj | Jedinica imovine (JI) | A | B | C | A | B | C |
| 2. | | | | Stanovi | Ostali stanovi | 1 | | + | |
| 3. | Komunalna infrastruktura | Nerazvrstane ceste | 83 | + | | | + | | |
| | | Javno prometne površine bez prometa motornih vozila | 1 | + | | | + | | |
| | | Javna parkirališta | 1 | + | | | + | | |
| | | Građevine i uređaji javne namjene | 10 | + | | | + | | |
| 4. | Zemljišta | Izgrađena građevinska zemljišta | 7 | | + | | | | + |
| | | Neizgrađena građevinska zemljišta | 2 | | + | | | | + |
| | | Poljoprivredna zemljišta | 125 | | + | | | | + |
| | | Ostala zemljišta | 43 | + | | | + | | |
| | | Šume | 6 | | + | | | | + |

Izvor: Registar imovine Općine Klis

4.9. Izvještavanje o imovini

Preporuka za primjenu postupka izvještavanja o imovini je sljedeća:

- uvesti oblik godišnjeg izvještaja o imovini lokalne samouprave.

Kao jedan od dokumenata upravljanja i raspolaganja imovinom, uz Strategiju upravljanja imovinom je i Godišnji plan upravljanja imovinom kojim se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja te provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije.

Godišnji plan upravljanja imovinom donosit će se do 30. studenog tekuće godine za sljedeću godinu.

5. VIZIJA, CILJEVI I SMJERNICE UPRAVLJANJA IMOVINOM U RAZDOBLJU OD 2021. DO 2027. GODINE

5.1. Vizija

Vizija Općine Klis je sustavno, razvidno, optimalno i dugoročno održivo upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Klis, temeljeno na načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti, koje je u službi postizanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih strateških razvojnih ciljeva i zaštite interesa Općine Klis, sa svrhom očuvanja imovine i njene važnosti za život i rad postojećih i budućih naraštaja.

5.2. Strateški cilj

Strateški cilj je, prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem

Republike Hrvatske dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno podupire ostvarenje razvojnog smjera. Strateški cilj predstavlja prijelaz vizije u zadane okvire djelovanja, odnosno strateški cilj treba operacionalizirati strateško usmjerenje, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa.

Ovom Strategijom definiraju se pristup i nove polazne osnove za gospodarenje i upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Klis kroz jedan ključni, dugoročni strateški cilj:

- *održivo, ekonomično i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Klis.*

5.3. Posebni ciljevi

U razdoblju od 2021. do 2027. godine određuju se sljedeći posebni ciljevi:

- učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Klis,
- učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima,
- vođenje, razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojavnih oblika imovine kojom upravlja Općina Klis,
- nekretnine dovesti u stanje imovinsko-pravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti,
- normativno urediti upravljanje i raspolaganje svim pojavnim oblicima nekretnina.

Posebni cilj: Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Klis

Nekretnine u vlasništvu Općine Klis su kapital kojim treba raspolagati u svrhu ostvarivanja socija-

Inog, kulturnog i obrazovnog napretka i očuvanja za buduće generacije. Nekretnine u vlasništvu Općine jedan su od važnih resursa gospodarskog razvoja i moraju se odgovorno stavljati u uporabu od strane svih imatelja, upravitelja i korisnika nekretnina i ovlaštenih tijela za rješavanje prostorne problematike.

Mora se dati važnost ekonomskoj utemeljenosti predloženih pravnih poslova s nekretninama. Svaka odluka o upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Klis mora se temeljiti i na najvećem mogućem ekonomskom učinku.

Sve aktivnosti upravljanja i raspolaganja nekretninama moraju se odvijati sukladno važećim zakonima i biti usmjerene tome da doprinose najboljim rezultatima.

| Poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Mjere – skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj | Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja općinskom imovinom |
|--|---|---|---|
| Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Klis | Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina putem prodaje | Optimalno i održivo upravljanje imovinom s ciljem smanjenja troškova te povećanja prihoda | Jačanje konkurentnosti gospodarstva Općine Klis |
| | Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine | | Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva |

Posebni cilj: Učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima

Trgovačka društva u kojima Općina Klis ima vlasnički udio, vrlo su važna za zapošljavanje te znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti, posebno stoga što pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra.

Podizanje kvalitete upravljanja u trgovačkim društvima presudno je važno za osiguravanje njihova pozitivnog doprinosa cjelokupnoj ekonomskoj učinkovitosti i konkurentnosti Općine Klis. Potrebno je kontinuirano vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima vlasnički udio, kako bi ta društva poslovala ekonomski opravdano i prema zakonskim odredbama.

| Poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Mjere – skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj | Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja općinskom imovinom |
|---|---|--|---|
| Učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima | Vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima vlasnički udio te prikupljati i pregledavati izvješća o poslovanju trgovačkih društava | Povećanje razine transparentnosti i javnosti upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu | Jačanje konkurentnosti gospodarstva Općine Klis |
| | | | Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva |

Posebni cilj: Vođenje, razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika imovine kojom upravlja Općina Klis

Sveobuhvatna interna evidencija pojava oblika imovine kojom upravlja Općina Klis infrastrukturna je pretpostavka učinkovitog upravljanja imovinom, budući da se donošenje odluka o uporabi imovine treba zasnivati na prikupljenim i obrađenim pravodobnim i vjerodostojnim podacima o cjelokupnoj imovini i s njome povezanim obvezama.

Ustrojavanje registra imovine Općine Klis, važan je iskorak u uspostavljanju učinkovitijeg i transparentnijeg upravljanja imovinom. Važna smjernica Strategije je konstantno ažuriranje postojećeg registra imovine, kako bi se pružio vjerodostojan uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Klis.

| Poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Mjere – skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj | Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja općinskom imovinom |
|---|---|---|--|
| Vođenje, razvoj i unaprjeđenje sveobuhvatne interne evidencije pojava oblika imovine kojom upravlja Općina Klis | Funkcionalna uspostava evidencije općinske imovine | Učinkovitost i transparentnost u upravljanju imovinom te bolji nadzor nad stanjem imovine | Jačanje konkurentnosti gospodarstva Općine Klis Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva |

Posebni cilj: Nekretnine dovesti u stanje imovinsko-pravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti

Temelj učinkovitog upravljanja nekretninama jesu uređeni imovinsko-pravni odnosi. Cilj je nekretnine dovesti u stanje imovinsko-pravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti.

Potrebno je nastaviti s aktivnostima sređivanja zemljišnoknjižnog stanja, voditi brigu o interesima Općine Klis kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorno planske dokumentacije te procjenu potencijala imovine Općine Klis zasnovati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja te uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se što transparentnije odredila njezina vrijednost.

| Poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Mjere – skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj | Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja općinskom imovinom |
|--|--|--|---|
| Nekretnine dovesti u stanje imovinsko-pravne, prostorno-planske i funkcionalno-tržišne sposobnosti | Provođenje aktivnosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa | Učinkovito upravljanje nekretninama na temelju uređenih imovinsko-pravnih odnosa | Jačanje konkurentnosti gospodarstva Općine Klis |
| | Procjena potencijala imovine Općine Klis - Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine | Uspostavljen jedinstven sustav i kriteriji u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine | Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva |

Posebni cilj: Normativno urediti upravljanje i raspolaganje svim pojavnim oblicima nekretnina

Kako bi nekretnine bile u funkciji gospodarskog razvoja lokalne jedinice i koristile se za ostvarivanja ciljeva iz samoupravnog djelokruga, poželjno je uvjete i način upravljanja i raspolaganja nekretninama urediti planskim dokumentima.

To se može postići donošenjem Strategije upravljanja imovinom, kojom se definiraju dugoročni ciljevi i smjernice upravljanja i raspolaganja imovinom, uvažavajući gospodarske i razvojne interese lokalne jedinice i donošenjem godišnjih planova upravljanja imovinom koji sadrže kratkoročne ciljeve i smjernice upravljanja i raspolaganja imovinom i mjere u vezi s provedbom Strategije.

Na temelju navedenih dokumenata i uz pridržavanje zakona i drugih propisa, unutarnjim aktima mogu se urediti načini, ovlasti, procedure i kriteriji za upravljanje i raspolaganje pojedinim vrstama nekretnina. S tim u svezi, potrebno je donositi opće i pojedinačne akte glede upravljanja imovinom.

| Poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Mjere – skup povezanih projekata i aktivnosti kojim se ostvaruje poseban cilj | Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja općinskom imovinom | Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja općinskom imovinom |
|---|---|--|---|
| Normativno urediti upravljanje i raspolažanje svim pojavnim oblicima nekretnina | Izmjene i dopune važećih strateških akata te izrada novih strateških akata upravljanja imovinom | Unaprjeden normativni okvir za učinkovito upravljanje općinskom imovinom | Jačanje konkurentnosti gospodarstva Općine Klis |
| | Donositi opće i pojedinačne akte glede upravljanja imovinom | | Ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva |

5.4. Smjernice za ostvarivanje posebnih ciljeva

Prikaz smjernica za ostvarenje posebnih ciljeva u razdoblju od 2021. do 2027. godine:

- konstantno ažuriranje postojećeg registra imovine,
- neprestani rad na detektiranju i uknjižbi jedinica imovine u vlasništvu Općine Klis koje do sada nisu bile evidentirane kao općinska imovina,
- usklađivati podatke u zemljišnim knjigama s podacima u katastru radi utvrđivanja stvarnog stanja na terenu,
- povezivanje evidentiranih nekretnina sa saznanjima o obuhvatu, statusu i njihovoj namjeni u odnosu na važeće dokumente prostornog uređenja,
- voditi brigu o interesima Općine Klis kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorno planske dokumentacije,
- težiti da što veći dio nekretnina bude aktiviran te tako povećati prihode Proračuna i ostvariti veću djelotvornost,
- stjecati vlasništvo nekretnina namijenjenim za gradnju komunalne infrastrukture,
- rješavati imovinsko-pravne odnose na nekretninama, kao osnovni preduvjet realizacije investicijskih projekata,
- odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Općine Klis temeljiti na najvećem mogućem ekonomskom učinku i održivom razvoju,
- popisati sve nekretnine na kojima postoji suvlasništvo i gdje god je to moguće, zamijeniti suvlasničke omjere na pojedinim nekretninama ili provesti razvrgnuće suvlasničke zajednice,
- poduzimanje aktivnosti da se zemljište koje je prostornim planom predviđeno za gradnju uređuje i priprema za izgradnju te da se njime dalje upravlja i raspolaže sukladno zakonskim odredbama i proračunskim sredstvima Općine,
- upisati sve nerazvrstane ceste kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Općine Klis,
- vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina Klis ima poslovni udio, kako bi ta društva poslovala ekonomski opravdano i prema zakonskim odredbama,
- pojedinačno ocjenjivanje ekonomske koristi imovine,
- procjenjivanje imovine te njeno iskazivanje u knjigovodstvu Općine Klis,
- procjenu potencijala imovine Općine Klis zasnovati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
- uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se što transparentnije odredila njezina vrijednost,
- utvrditi namjenu nekretnina s kojima Općina Klis upravlja i raspolaže te ustrojiti evidenciju o ostvarenim prihodima i rashodima od upravljanja i raspolaganja nekretninama po svakoj jedinici nekretnine, kako bi se mogla utvrditi i pratiti učinkovitost upravljanja i raspolaganja nekretninama,
- za nekretnine koje nisu u funkciji, poduzeti aktivnosti za stavljanje istih u funkciju prema utvrđenoj namjeni,
- u proračunu osigurati sredstva za plaćanje svih režijskih troškova te za investicijsko održavanje objekata u vlasništvu Općine, kako bi se priveli svrsi i bili prikladniji za korištenje,
- na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Klis budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju, dok svi drugi poslovni prostori moraju biti ponudeni na tržištu, bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem,
- poduzeti aktivnosti za naplatu potraživanja vezanih uz zakup poslovnih prostora te aktivnije pra-

- titi istek roka zaključenih ugovora i pravodobno poduzimati radnje u vezi s produljenjem ugovora o zakupu odnosno provedbi natječaja za zakup,
- propisati procedure kojima treba urediti poslove upravljanja i raspolaganja te ovlasti i nadležnosti zaposlenika te unaprijediti sustav unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nekretninama,
 - redovito pregledavati imovinu radi nadgledanja i planiranja održavanja,
 - pratiti koristi i učinke od upravljanja imovinom,
 - donositi opće i pojedinačne akte glede upravljanja imovinom,
 - na službenoj internet stranici omogućiti pristup dokumentima upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine,
 - kontinuirano procjenjivati učinke propisa kojima se uređuju svi pojavni oblici imovine u vlasništvu Općine Klis,
 - čuvanje zapisa o nekretninama,
 - zabrana prodaje osobito vrijednih i povijesno važnih nekretnina,
 - kontinuirano pratiti zakonske i podzakonske akte koji se odnose na raspolaganje i upravljanje imovinom.

6. ZAKLJUČAK

Strategija upravljanja imovinom je dugoročni akt koji je u službi postizanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih strateških razvojnih ciljeva i zaštite interesa Općine, sa svrhom očuvanja imovine i njene važnosti za život i rad postojećih i budućih naraštaja.

Imovinu u vlasništvu Općine Klis karakterizira bogatstvo i raznolikost oblika, ali ponajviše razvojni potencijal koji treba biti usmjeren prema strateškim razvojnim prioritetima Općine.

Upravljanje općinskom imovinom podrazumijeva donošenje odluka o njenom racionalnom korištenju i alokaciji generiranih učinaka od njene uporabe tj. korištenja namijenjenim općem dobru, uvažavajući načela dobrog gospodarstvenika i najbolje prakse.

Uspješna implementacija svih posebnih ciljeva i smjernica za ostvarivanje posebnih ciljeva doprinijet će realizaciji strateškog cilja čiji su pokazatelji učinka jačanje konkurentnosti gospodarstva Općine Klis te ostvarivanje infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva.

Zaključno je važno istaknuti kako općinsko vlasništvo osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, trgovačkim društvima od posebnog interesa, nekretninama od

investicijskog značaja, kao i drugim pojavnim oblicima imovine, odnosno resursima u vlasništvu Općine Klis te kako je Strategija upravljanja imovinom za razdoblje 2021.-2027. usmjerena ka sustavnom, razvidnom, optimalnom i dugoročno održivom upravljanju imovinom, temeljenom na načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti.

KLASA: 021-05/21-01/01

URBROJ: 2180/03-01/21-922

Klis, 30. ožujka 2021. godine

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA
Josip Didović, v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10), članka 28. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20) te Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini ("Narodne novine", broj 4/21), na prijedlog Stožera civilne zaštite Općine Klis i Načelnika Općine Klis, Općinsko vijeće Općine Klis na 45. sjednici, održanoj dana 30. ožujka 2021. godine, donosi

PLAN

operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini na području općine Klis

I.

Ovim Planom se utvrđuju osnovne pretpostavke, planiranje i provedba preventivne i operativne aktivnosti, ustrojavanje i organizacija, uporaba vatrogasnih snaga i opreme, financiranje, zapovijedanje i nadzor u provedbi posebnih mjera na otklanjanju opasnosti od nastanka i širenja požara na području općine Klis u 2021. godini.

II.

Plan operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini na području općine Klis (u daljnjem tekstu: Plan) temelji se na Programu kojeg je donijela Vlada Republike Hrvatske (objavljen u "Narodnim novi-

nama”, broj 4/21) u dijelu koji se odnosi na područje općine Klis kao jedinicu lokalne samouprave.

Ovim Planom se vrši privremeno usklađenje svih bitnih odrednica i podataka iz Procjene i Plana ugroženosti od požara Općine Klis temeljem iskustava stečenih od njihovog donošenja do izrade ovog Plana.

III.

Općina Klis izradila je Procjenu ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plan zaštite od požara, sukladno Procjeni te ih donijela na Općinskom vijeću. Općina Klis donijela je Odluku o agrotehničkim mjerama te uređivanju i održavanju poljoprivrednih rudina na području općine Klis.

IV.

Temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite (“Narodne novine”, broj 82/15, 118/18 i 31/20) Općina Klis donijela je sljedeće akte:

- Procjenu rizika od velikih nesreća na području općine Klis,
- Plan djelovanja civilne zaštite na području općine Klis,
- Analizu stanja sustava civilne zaštite na području općine Klis u 2020. godini,
- Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području općine Klis za razdoblje 2016. - 2020. godine,
- Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite za 2020. godinu na području općine Klis s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje (2021. - 2023. godine),
- Odluku o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Klis,
- Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite Općine Klis,
- Rješenje o imenovanju članova Postrojbe opće namjene Općine Klis,
- Rješenje o imenovanju povjerenika civilne zaštite i zamjenika povjerenika.

V.

Prema Planu zaštite od požara na području općine Klis djeluje:

VATROGASNA POSTROJBA DVD “KLIS”

- područje odgovornosti i djelovanja je 63% prostora općine Klis,
- zadaće: primanje poziva i izlazak na intervenciju u propisanom vremenu, gašenje svih vrsta po-

žara bez obzira na složenost (požara otvorenog prostora, požara građevinskih i gospodarskih objekata), spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom, pružanje tehničke pomoći u nezgodama i opasnim situacijama, obavljanje drugih poslova u nezgodama, ekološkim i inim nesrećama, sudjelovanje u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija, edukacija stanovništva po pitanju vatrozaštite (naročito mladeži), sudjelovanje u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija.

VATROGASNA POSTROJBA DVD “ZAGORA”

- područje odgovornosti i djelovanja je 37% prostora općine Klis,
- zadaće: primanje poziva i izlazak na intervenciju u propisanom vremenu, gašenje svih vrsta požara bez obzira na složenost (požara otvorenog prostora, požara građevinskih i gospodarskih objekata), spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom, pružanje tehničke pomoći u nezgodama i opasnim situacijama, obavljanje drugih poslova u nezgodama, ekološkim i inim nesrećama, sudjelovanje u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija, edukacija stanovništva po pitanju vatrozaštite (naročito mladeži), sudjelovanje u provedbi preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija.

Mogući veći broj požara na otvorenom prostoru, pretežno u ljetnim mjesecima zahtijeva učešće većeg broja vatrogasaca, kako za sam period gašenja požara tako i po završetku akcije gašenja kod čuvanja požarišta pa pored navedenih postrojbi na području općine Klis mogu intervenirati i dobrovoljna vatrogasna društva udružena u Vatrogasnu zajednicu Splitsko-dalmatinske županije.

VI.

Radi omogućavanja normalnog kretanja vatrogasnim vozilima u šumskim područjima potrebno je izvršiti uklanjanje raslinja uz šumske putove na problematičnim dijelovima, a nakon izvršenog kontrolnog pregleda šumskih putova od strane operativnih članova DVD Klis i DVD Zagora. Za organizaciju provedbe ove aktivnosti zadužuje se komunalni i prometni redar Općine Klis, a za provedbu aktivnosti Vatrogasna postrojba DVD Klis i DVD Zagora.

VII.

Na području općine Klis ima nekoliko nekontroliranih odlagališta raznih vrsta otpada i to:

- cesta prema Majdanu,

- cesta prema Kamenolomu Pomgrad,
- Klis Ozrna,
- cesta prema Brštanovu,
- predio Kočinje Brdo.

Upravni odjel za komunalne poslove i prostorno uređenje Općine Klis zaduženje za konstantno praćenje stanja zaštite okoliša i gospodarenja otpadom, kao i poduzimanje stalnih mjera s ciljem sprječavanja nastajanja i sanacije "divljih" deponija, kao i drugih lokacija na kojima se povremeno nalazi deponirani otpad.

VIII.

Motriteljsko-dojavna služba ustrojava se s ciljem ranog i pravovremenog otkrivanja i dojava požara. Izviđačko preventivne ophodnje ustrojavaju se s ciljem poduzimanja mjera za uklanjanje potencijalnih izvora opasnosti odnosno pravovremeno otkrivanje, javljanje i gašenje požara u samom začetku.

Na području općine Klis postoje građevine i otvorene površine koje su razvrstane u najviše kategorije ugroženosti te se motrenja i ophodnje vrše u danima velikog i vrlo velikog razreda opasnosti od nastanka i širenja požara otvorenog prostora te u danima prosudbe Vatrogasnog operativnog centra Split za takvim djelovanjem.

IX.

Na području općine Klis postoje motrilačke postaje na sljedećim predjelima:

- Motrilačko mjesto Klis,
- Motrilačko mjesto Malačka.

X.

Vatrogasci DVD-a Klis i DVD-a Zagora vrše izviđačko preventivne ophodnje. Ophodnje se obavljaju u danima velikog i vrlo velikog razreda opasnosti od nastajanja i širenja požara otvorenog prostora te u danima prosudbe Vatrogasno operativnog centra za takvo djelovanje i to u tri smjene:

- Prva smjena: 06:00 - 14:00 h,
- Druga smjena: 14:00 - 22:00 h,
- Treća smjena: 22:00 - 06:00 h.

XI.

Za ophodnju koristi se zapovjedno terensko vozilo, a u slučaju potrebe može se koristiti i navalno vozilo. Vrstu vozila za ophodnje, dnevni raspored vatrogasaca i plan ophodnje izrađuje zapovjednik vatrogasne postrojbe.

Izviđačko preventivne ophodnje obavljat će vatrogasci u radnim odorama opremljeni potrebnom opremom. Dinamika izviđačko preventivnih ophodnji utvrđuje se po dnevnom nalogu zapovjednika, što se evidentira u dnevniku obavljanja ophodnji. U slučaju dojava Motriteljske dojavne službe na zamijećene događaje požarne opasnosti na terenu ophodnja će se upućivati na takve lokacije s ciljem poduzimanja mjera za brzu akciju gašenja požara u začetku.

XII.

Na području općine Klis trenutno nema potrebe za izgradnjom novih prosjeka i probijanja novih protupožarnih putova, budući da je područje kvalitetno pokriveno mrežom šumskih cesta, a postoje i izvedeni prosjeci u zonama dalekovoda.

U slučaju eventualne potrebe za žurnu izradu prosjeka i probijanje protupožarnih putova radi zaustavljanja širenja šumskog požara na području općine Klis angažirat će se teška mehanizacija sljedećih tvrtki:

- Voljak d.d.,
- Komunalno Klis d.o.o.,
- Tešija Promet d.o.o.,
- Clissa d.o.o.,
- Nedo copp,
- Transport Jurević.

Navedene tvrtke se ugovorno obavezuju temeljem telefonskog poziva žurno angažirati tešku građevinsku mehanizaciju, a Općina Klis se obavezuje isplatiti naknadu za izvršene radove prema lokalnim tržišnim cijenama po dostavi računa, temeljem prethodno usuglašenog i ovjerenog troškovnika radova.

XIII.

Vozila, oprema i tehnika VP DVD Klis i DVD Zagora potrebna za djelovanje tijekom protupožarne sezone je pripremljena i nalazi se u ispravnom stanju.

XIV.

Za koordinaciju u akcijama civilne zaštite na području općine Klis u slučaju nastupanja prirodnih nepogoda ustrojenje Stožer civilne zaštite Općine Klis. Kao članovi Stožera civilne zaštite Općine Klis uključeni su zapovjednici VP DVD Klis i DVD Zagora te predstavnici Područnog ureda civilne zaštite Split.

XV.

Poradi učinkovitog vođenja posebno složenih višednevnih intervencija, na raspolaganje operati-

vnom stožeru intervencije i vatrogasnim snagama stavlja se prostor:

- DVD-a Klis,
- DVD-a Zagora,
- zgrade Općine.

XVI.

Za potrebe djelovanja operativnih i zapovjednih snaga civilne zaštite u slučaju neposredne opasnosti od teških prirodnih nepogoda koriste se prostori:

- DVD-a Klis,
- DVD-a Zagora,
- zgrade Općine.

XVII.

Osoba zadužena za koordinaciju provedbe Programa Vlade RH za Općine Klis je zamjenik Načelnika Marko Galić (tel. 021/240-292).

XVIII.

U Proračunu Općine Klis za 2021. godinu osigurana su sredstva za potrebe sustava civilne zaštite u ukupnom iznosu od 1.205.000,00 kn, od čega 1.000.000,00 kn isključivo za vatrogastvo (Dobrovoljno vatrogasno društvo Klis, Dobrovoljno vatrogasno društvo Zagora, troškovi motrenja i ophodnji, prijevoza i prehrane).

XIX.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči Općine Klis, web stranicama Općine Klis te u "Službenom vjesniku Općine Klis".

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-922
Klis, 30. ožujka 2021. godine

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA
Josip Didović, v.r.

Na temelju članka 10., stavak 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 86/08, 61/11, 4/18 i 112/19) te članka 44. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20), a u skladu s Proračunom Općine Klis za 2021. godinu ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 9/20), Općinski načelnik Općine Klis dana 1. veljače 2021. godine utvrđuje

PLAN prijma u službu za 2021. godinu

I.

Ovim Planom se utvrđuje stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u upravnim tijelima Općine Klis, te potrebe za prijam službenika i namještenika na neodređeno vrijeme u 2021. godini i potrebe za prijam vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke.

II.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovom Planu odnose se jednako na muški i ženski rod, bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

III.

U upravnim tijelima Općine Klis, a prema trenutno važećim pravilnicima o unutarnjem redu, sistematizirano je ukupno 20 radnih mjesta, a zaposleno je 11 službenika na neodređeno vrijeme, te 1 službenik na određeno vrijeme.

IV.

Slobodna radna mjesta službenika i namještenika u upravnim tijelima Općine Klis, popunjavaju se na temelju ovog Plana, a sukladno odredbama Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

V.

U upravna tijela Općine Klis u 2021. godini, planira se prijam službenika (na radno mjesto s radnim iskustvom na neodređeno vrijeme), namještenika, te broj vježbenika odgovarajuće stručne spreme i struke i to kako slijedi:

- 5 službenika magistra struke ili stručnih specijalista struke,
- 1 službenik sveučilišni prvostupnik ili stručni prvostupnik,
- 2 vježbenika na određeno vrijeme u trajanju vježbeničkog staža sa završenim preddiplomskim i diplomskim studijem ili integriranim preddiplomskim i diplomskim sveučilišnim studijem ili preddiplomskim stručnim studijem i specijalističkim diplomskim studijem.

VI.

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku za Općinu Klis, niti jedna nacionalna manjina ne

sudjeluje s više od 5% u stanovništvu općine Klis, te ne postoji obveza planiranja prijma pripadnika nacionalnih manjina, sukladno odredbama članka 9., stavak 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

VII.

Ovaj Plan stupa na snagu danom njegovog donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Klis".

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-134
Klis, 1. veljače 2021. godine

Općinski načelnik
Jakov Vetma, v.r.

Na temelju članka 13., stavka 4. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10), članka 44. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20) Načelnik Općine Klis donosi

PLAN

unapređenja zaštite od požara na području općine Klis za 2021. godinu

Članak 1.

Temeljem Procjene ugroženosti od požara i dosadašnjih iskustava u pogledu priprema i provođenja operativnih mjera i zadaća na planu brzog i djelotvornog otkrivanja i dojava i gašenja nastalih požara ovim se Planom utvrđuju određene mjere i zadaće za unapređenje zaštite od požara na području općine Klis u 2021. godini.

Članak 2.

Potrebno je u nastupajućoj ljetnoj (požarnoj) sezoni, od 1. lipnja do 30. rujna 2021. godine, za područje općine Klis pripremiti i provoditi sljedeće operativne mjere i zadaće:

- 1) operativne mjere i zadaće na temelju programa rada DVD-a Klis i DVD-a Zagora za 2021. godinu,
- 2) aktivno dežurstvo vatrogasne (interventne) postrojbe radi brze i djelotvorne intervencije na gašenju požara te sprječavanju širenja požara,
- 3) ustrojiti motriteljsko-dojavnu službu, radi trenutnog otkrivanja i dojava požara otvorenog prostora,
- 4) utvrditi plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova.

Članak 3.

Operativne mjere i zadaće u zaštiti od požara provodit će se na sljedeći način:

1. na temelju programa rada DVD-a Klis i DVD-a Zagora za 2021. godinu, kao nositelja vatrogasne službe, tj. vatrogastva na području općine Klis,
2. aktivnim dežurstvom vatrogasne (interventne) postrojbe,
3. ustrojem motriteljsko-dojavne službe,
4. donošenjem plana korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu i probijanje protupožarnih prosjeka i protupožarnih putova.

Članak 4.

Aktivno dežurstvo vatrogasne (interventne) postrojbe provodit će se svakodnevno u DVD-u Klis i DVD-u Zagora od 00,00 do 24,00 sata.

Aktivno dežurstvo provodit će:

- 5 profesionalnih vatrogasaca,
- 10 operativnih vatrogasaca – aktivni vatrogasci DVD-a Klis,
- 10 sezonskih vatrogasaca
- te
- 2 profesionalna vatrogasca,
- 26 operativnih vatrogasaca – aktivni vatrogasci DVD-a Zagora,
- 6 sezonskih vatrogasaca.

Članak 5.

Motriteljsko-dojavna služba obuhvaća motrenje s motrionica ili motriteljskog mjesta te ophodarenje pješice ili prijevoznim sredstvima.

Protupožarno motrenje organizirat će Hrvatske šume d.o.o. u okviru svojih planova protupožarne zaštite šumskih područja na području općine Klis, organizacijom određenih motrionica i/ili motriteljskih mjesta, a odnose se na šume u državnom vlasništvu.

Protupožarne ophodnje u svrhu nadziranja određenih šumskih područja organizirat će Hrvatske šume d.o.o. u okviru svojih planova protupožarne zaštite šumskih područja na području općine Klis, a odnose se na šume u državnom vlasništvu.

Motriteljsko-dojavnu službu u smislu ovog Plana za Općinu Klis - obavljat će DVD Klis i DVD Zagora, na sljedeći način:

- za šume u vlasništvu fizičkih osoba organizirat će se protupožarno motrenje sukladno Planu motriteljsko-dojavne službe.

Plan motriteljsko-dojavne službe utvrdit će se Planom godišnje provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini.

Članak 6.

Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova utvrditi će se Planom godišnje provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini.

Članak 7.

Svi sudionici u provođenju navedenih mjera i zadaća (vatrogasna postrojba DVD-a Klis i DVD-a Zagora, motrionice odnosno motriteljska mjesta i ophodnje) bit će posredstvom radio veze ili telefonom povezani u zajednički sustav komunikacije s drugim tijelima zaštite i spašavanja.

Članak 8.

O provođenju određenih mjera i zadaća vodit će se dnevnik rada na razini zapovjednika smjene u DVD-u Klis i DVD-u Zagora te će se nadzirati provođenje određenih mjera od strane zapovjednika DVD-a Klis i DVD-a Zagora.

Članak 9.

Vatrogasce koji će tijekom ljetne sezone biti angažirani u vatrogasnu (interventnu) postrojbu pri DVD-u Klis i DVD-u Zagora odredit će nadležno tijelo DVD-a Klis i DVD-a Zagora.

Članak 10.

Za one mjere i zadaće iz ovog Plana koje ne budu realizirane, odnosno, iste ne budu vršene u skladu s pravilima struke i ovim Planom, izvršiteljima neće biti isplaćena naknada, tj. sredstva za svrhu određena ovim Planom.

Članak 11.

U slučaju izvršenja mjera i zadaća po nalogu Općine Klis, a koja nisu obuhvaćena ovim Planom, Općina Klis će iz Proračuna ili iz drugih izvora za njih osigurati dodatna sredstva.

Članak 12.

Sve neizvršene mjere i zadaće prilikom nadzora nad provođenjem mjera i zadaća utvrđenih ovim Planom, zapovjednici DVD-a Klis i DVD-a

Zagora utvrdit će u pisanom obliku te o uočenim nepravilnostima izvijestiti nadležno tijelo DVD-a Klis i DVD-a Zagora te Općinu Klis (Načelnika).

Članak 13.

Ovisno o vremenskim prilikama i drugim relevantnim čimbenicima, odluku o promjeni određenog roka za početak (1. lipnja 2021.) odnosno završetka (30. rujna 2021.) provođenja određenih operativnih mjera i zadaća iz ovog Plana, na prijedlog zapovjednika DVD-a Klis i DVD-a Zagora, donijet će Načelnik.

Članak 14.

Sredstva Proračuna Općine Klis namijenjena za realizaciju ovog Plana, a koja izvršava DVD Klis i DVD Zagora, odnosno namijenjena su za financiranje rada DVD-a Klis i DVD-a Zagora, isplaćivat će se (namjenski) na žiroračun DVD-a Klis i DVD-a Zagora.

Dinamika prijenosa proračunskih sredstava utvrđuju se na zahtjev predsjednika DVD-a Klis i DVD-a Zagora u skladu s ovim Planom i drugim aktima.

Članak 15.

DVD Klis i DVD Zagora dužni su do kraja svibnja 2021. godine dostaviti Općini Klis (Načelniku) cjelovito izvješće o utrošenim sredstvima iz Proračuna namijenjena za vatrogastvo, tj. rad DVD-a Klis i DVD-a Zagora (specificirano po svakoj stavci svih troškova: plaća, materijalni troškovi, nabavka opreme i dr.), kao i izvješće o svim požarima nastalim na području općine Klis na kojima je intervenirala vatrogasna postrojba DVD-a Klis i DVD-a Zagora u 2020. godini.

Članak 16.

Za realizaciju planiranih operativnih mjera i zadaća utvrđenih ovim Planom koja su u provedbi DVD-a Klis i DVD-a Zagora, kao i za financiranje djelatnosti DVD-a Klis i DVD-a Zagora, sredstva se osiguravaju u Proračunu Općine Klis, kao i iz drugih izvora financiranja sukladno zakonu.

U Proračunu Općine Klis za 2021. godinu osigurano je 1.000.000,00 kn, a kojim se financira:

- 1) plaće za 5 pripadnika vatrogasne (profesionalni vatrogasci) postrojbe DVD-a Klis, plaće za 2 pripadnika vatrogasne (profesionalni vatrogasci) postrojbe DVD-a Zagora,
- 2) plaće za 10 pripadnika vatrogasne (sezonske interventne, 50% Općina Klis i 50%

Vatrogasna zajednica Splitsko-dalmatinske županije) postrojbe DVD-a Klis,

plaće za 2 pripadnika vatrogasne (sezonske interventne, 50% Općina Klis i 50% Vatrogasna zajednica Splitsko-dalmatinske županije) postrojbe DVD-a Zagora,

- 3) nabavka opreme (cijevi, odjeća, naprtnjače, prienosne pumpe i dr.) za DVD Klis i DVD Zagora,
- 4) materijalni troškovi DVD-a Klis i DVD-a Zagora (troškovi energije, vode, goriva, telefona, poštanskih usluga, zdravstvenih pregleda, službenih putovanja, amortizacije, održavanja osnovnih sredstava, premije osiguranja i dr.),
- 5) motriteljsko-dojavna služba koju obavlja DVD Klis i DVD Zagora temeljem posebnog sporazuma između Općine Klis te DVD-a Klis i DVD-a Zagora.

Članak 17.

U slučaju produljenja vremenskog trajanja od četiri mjeseca za izvršavanje planiranih mjera i zadaća po ovom Planu, daljnja sredstva osigurat će se na teret Općine Klis (proračunska sredstva) ili drugim izvorima financiranja, a za operativnu realizaciju zadužuje se Načelnik i upravna tijela Općine Klis.

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-809
Klis, 3. ožujka 2021. godine

Općinski načelnik
Jakov Vetma, v.r.

Temeljem članka 44. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20), Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini ("Narodne novine", broj 4/21) i Plana zaštite od požara općine Klis, na prijedlog Stožera

civilne zaštite Općine Klis, Općinski načelnik Općine Klis, dana 3. ožujka 2021. godine, donio je

P L A N

aktivnog uključenja svih subjekata zaštite od požara za 2021. godinu

1. Uključivanje vatrogasnih postrojbi u akciju gašenja požara

Dojava požara vrši se preko, odnosno od strane:

- fiksne telefonske mreže,
- bežične telefonske mreže,
- ustrojstvene jedinice nadležne policijske uprave,
- motritelja s motrionica s kojih se motri prostor Općine,
- sustava za dojavu požara.

Sustav uključivanja vatrogasnih postrojbi u akciju gašenja požara temelji se na sustavu dojava požara. Dojava požara vrši se pozivom na telefon:

- DVD Klis, tel: 021/257-555;
- DVD Zagora, tel: 021/584-305,
mob: 091/3930361;
- ŽVOC: 193;
- ŽC 112;
- Postaja prometne policije Split: 192, 021/504-010, 021/504-036, 021/504-029.

Načelno akcijom gašenja požara zapovijeda zapovjednik vatrogasne postrojbe koja je prva počela gasiti požar. Ako zapovjednik koji zapovijeda vatrogasnom intervencijom ocijeni da raspoloživim sredstvima i snagama nije u mogućnosti uspješno obaviti intervenciju, o događaju odmah izvješćuje nadređenog vatrogasnog zapovjednika koji preuzima zapovijedanje intervencijom. U slučaju nastanka velikog požara ili neposredne opasnosti od nastanka velikog požara zapovjednici DVD-ova dužni su o tome izvijestiti županijskog vatrogasnog zapovjednika, Vatrogasno operativno središte VOS Divulje te ŽC na broj 112.

Tablica 1. Prikaz sustava uključivanja vatrogasnih postrojbi u akciju gašenja požara

| Dojava požara i požarno uzbuđivanje | Način dojava ili uzbuđivanja | Napomene i postupci |
|--|---|--------------------------------------|
| 1.a) Dojava požara prema DVD-u Klis i DVD-u Zagora | Telefonom, mobitelom, radijskim postajama, osobno | DVD-ovi primaju dojavu požara |
| b) Dojava požara prema ŽVOC-u | Telefonom, mobitelom, radijskim postajama, osobno | Dežurni u ŽVOC-u prima dojavu požara |

| Dojava požara i požarno uzbunjivanje | Način dojava ili uzbunjivanja | Napomene i postupci |
|---|--|--|
| 2. Uzbunjivanje vatrogasaca DVD-ova | Telefonom, radijskim postajama, mobitelom, sirenom za požarno uzbunjivanje | Uzbunjivanje vatrogasaca DVD-ova provodi dežurni vatrogasac, zapovjednik ili zamjenik zapovjednika ili dežurni u ŽVOC-u. |
| 3. Uzbunjivanje vatrogasnih snaga ustrojnih izvan prostora općine | Radijskim postajama, telefonom, mobitelom | U slučaju nastanka požara velikih razmjera koje ne mogu ugasiti pripadnici DVD-ova, zapovjednik akcije gašenja požara o tome obavještava županijskog vatrogasnog zapovjednika, koji upućuje zahtjev za angažiranje dodatnih vatrogasnih snaga i tehnike. |

Tablica 2.

| Postrojba/tijelo | Funkcija | Ime i prezime | Telefon/mobitel |
|-----------------------------------|-----------------------|---------------|---|
| DVD Klis | Zapovjednik | Ivan Valenta | 095/517-4535 |
| | Zamjenik zapovjednika | Toma Zolje | 098/601-808 |
| DVD Zagora | Zapovjednik | Srđan Listeš | 098/881-700 |
| | Zamjenik zapovjednika | Zoran Cicvara | 091/524-9336 |
| Županijski vatrogasni zapovjednik | | Ivan Kovačić | 021/603-982, 091/383-7652 |
| VOS Divnije | | | 021/309-600, 021/309-601, 021/309-602, specijal: 42-600, 42-601, 42-602 |
| ŽC | | | 112 |
| ŽVOC | | | 193 |

DVD-ovi se uključuju u akciju gašenja požara na području drugih gradova i/ili općina isključivo po zapovijedi županijskog ili glavnog vatrogasnog zapovjednika.

2. Uključivanje tvrtki i službi u akciju gašenja požara

2.1. Distributer električne energije

Odmah po prijemu zahtjeva od strane zapovjednika akcije gašenja požara, u akciju gašenja požara se pozivaju i uključuju odgovorne osobe distributera električne energije Hrvatske elektroprivrede koje su upisane u sljedećoj tablici.

Tablica 3.

| Hrvatska elektroprivreda | |
|--------------------------|-------------|
| Distributer/Ispostava | Telefon |
| Elektrodalmacija | 021/439-025 |

Dežurnog dispečera električnog napona obvezno je uključiti u provedbu akcije gašenja požara, kada je zbog značajki nastalog požara nužno iskopčati električnu mrežu i postrojenja za distribuciju i prijenos električnog napona do požarom ugroženih građevina i/ili do, odnosno kroz požarom ugrožene prostore.

2.2. Uključivanje fizičkih i pravnih osoba koje obavljaju komunalne i druge značajne poslove u akciju gašenja požara

Kada je za učinkovitu provedbu akcije gašenja požara i/ili spašavanja ljudi i imovine ugroženih požarom potrebno angažirati uređaje, opremu i sredstva (rovokopač, bager, kamion-kiper) fizičkih i pravnih osoba, pozivanje tih osoba dužni su izvršiti zapovjednici DVD-ova ili drugi zapovjednik akcije gašenja požara. Na području općine Klis određeni su:

- Andrejas Granić,
- Luka Vetma.

Kada je zbog učinkovitosti vatrogasne intervencije neophodno izvoditi određene radove na cestama, o tome je potrebno obavijestiti Županijsku upravu za ceste, i to pozivom upućenim prema stalnom dežurstvu navedenom u sljedećoj tablici.

Tablica 4.

| Ceste | |
|----------------------------------|-------------|
| Pravna osoba | Telefon |
| Županijska uprava za ceste Split | 021/558-400 |

U slučaju potrebe zatvaranja dotoka vode na vodovodnoj mreži ili ograničenja potrošnje vode određenim potrošačima ili područjima u svrhu osiguranja propisanog tlaka i protoka vode za gašenje požara, zahtjev za zatvaranje ili ograničenje dotoka vode podnijet će se pozivom na brojeve telefona i mobitela koji su upisani u sljedećoj tablici.

Tablica 5.

| Tvrtka | Telefon |
|-------------------------------|-------------|
| Vodovod i kanalizacija d.o.o. | 021/546-100 |

U slučaju nastanka požara na šumskim površinama poziva se Šumarija Split i to na broj telefona 021/408-201.

2.3. Opskrba hranom i pićem

Gasitelji se u organizaciji Načelnika ili njegovog zamjenika tijekom sudjelovanja u akcijama gašenja požara koje traju duže od 8 sati ili kraće od toga po prosudbi i na zahtjev zapovjednika akcije gašenja požara, opskrbljuju hranom i vodom dostavljanim od strane pravnih osoba:

- STUDENAC,
- DISKONT TONI,
- PISAC-COMMERCE.

Preuzimanje i dopremu hrane i pića do mjesta nastanka požara obavljaju članovi vatrogasnih postrojbi i to vozilima vatrogasnih postrojbi.

2.4. Služba prve pomoći

Kada u požaru nastanu ozljede ili druge štete po zdravlje ljudi ili ako se zbog značajki požara predviđa mogućnost ozljeđivanja ili nastanka drugih šteta po zdravlje ljudi, na poziv zapovjednika DVD-ova, odnosno na zapovijed zapovjednika vatrogasne intervencije i poziv dežurnog u ŽC-u, u akciju gašenja požara ili saniranja akcidenta uključuju se službe hitne medicinske pomoći. Pozivanje hitne medicinske pomoći u akciju gašenja požara vrši se pozivom na brojeve telefona upisane u sljedećoj tablici.

Tablica 6.

| Naziv ustanove | Telefon |
|--|-------------|
| Ordinacija obiteljske medicine dr. Radoš | 021/240-005 |

2.5. Upoznavanje općinskih čelnika s nastalim požarom

Obavješćivanje čelnika Općine Klis o nastalom požaru vrši se:

- kada nastane požar većih razmjera ili postoji opasnost od nastanka požara većih razmjera, te

ako su nastale ili postoji opasnost od nastanka velikih šteta po zdravlje ljudi i/ili imovinu,

- u slučaju kada se u požar uključuju vatrogasne postrojbe iz drugih gradova i/ili općina,
- u slučaju kada se DVD-ovi upućuju na vatrogasna djelovanja izvan prostora općine,
- u slučaju ako se za potrebe provedbe akcije gašenja požara moraju osigurati uređaji, oprema i gasitelji, u kojim postupcima moraju sudjelovati i općinski čelnici.

Obavješćivanje čelnika Općine Klis o nastalim požarima vrši ŽVOC i to na zahtjev zapovjednika akcije gašenja požara, pozivom na telefone koji su upisani u sljedećoj tablici.

Tablica 7.

| Redni broj | Funkcija | Ime i prezime | Telefon |
|------------|--------------------|---------------|-------------|
| 1. | Načelnik | Jakov Vetma | 021/549-651 |
| 2. | Zamjenik načelnika | Marko Galić | |

U slučaju nastanka požara koji je poprimio značajke prirodne nepogode, što zahtjeva angažiranje velikog broja ljudi i opreme, načelnik ili od njega ovlaštena osoba, na zahtjev županijskog vatrogasnog zapovjednika može:

- zapovjediti sudjelovanje svih sposobnih osoba koje su starije od 18 godina s područja općine u obavljanju pomoćnih poslova na intervenciji i spašavanju ljudi i imovine ugroženih nastalim događajem,
- zapovjediti da se stave na raspolaganje alat, prijevozna sredstva, tehnička i druga sredstva za potrebe provedbe intervencije i za spašavanje ljudi i imovine ugroženih nastalim događajem.

2.6. Slučajevi kada se u akciju gašenja požara pozivaju, odnosno uključuju vatrogasne postrojbe izvan područja općine

U akciju gašenja požara većih razmjera nastalih na stambenim građevinama razine izgrađenosti P+3 pozivaju se vatrogasne postrojbe ustrojene izvan prostora koje imaju vozila za provedbu vatrogasnih djelovanja na visinama (hidraulične zglobne platforme, autoljestve).

U slučaju nastanka velikih požara u građevinama i na prostorima pravnih osoba koje skladište i/ili koriste velike količine opasnih tvari po procjeni zapovjednika gašenja požara pozivaju se i vatrogasne postrojbe iz susjednih i drugih gradova i/ili općina.

U provedbu vatrogasnih djelovanja u akcijama saniranja ekoloških akcidenata s opasnim tvarima,

pozivaju se vatrogasne postrojbe ustrojene izvan općine koje su opremljene odgovarajućim vozilima, uređajima, opremom i sredstvima neophodnih za provedbu sigurne sanacije tih akcidenata.

U slučaju nastanka velikih požara na otvorenom prostoru općine, posebno na nepristupačnim i teško pristupačnim prostorima, pozivaju se vatrogasne postrojbe iz drugih općina i gradova i zračne vatrogasne snage.

Ovaj Plan stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Klis".

KLASA: 021-05/21-01/01

URBROJ: 2180/03-01/21-810

Klis, 3. ožujka 2021. godine

Općinski načelnik
Jakov Vetma, v.r.

Na temelju članka 1., stavka 3. i članka 14. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10), članka 12. Pravilnika o zaštiti šuma od požara ("Narodne novine", broj 33/14), Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini ("Narodne novine", broj 4/21) i članka 44. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20), Načelnik Općine Klis 3. ožujka 2021. godine, donio je

PLAN **motriteljsko-dojavne službe**

Članak 1.

Motriteljsko-dojavna služba (u daljnjem tekstu: Služba) se ustrojava s ciljem ranog i pravovremenog otkrivanja i dojava požara na otvorenom prostoru područja općine Klis u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna 2021. godine. Izviđačko preventivne ophodnje ustrojavaju se s ciljem poduzimanja mjera za uklanjanje potencijalnih izvora opasnosti odnosno pravovremeno otkrivanje, javljanje i gašenje požara u samom začetku.

Članak 2.

Motrenje i dojavljivanje u smislu članka 1. ove Odluke provode:

- Dobrovoljno vatrogasno društvo Klis i Dobrovoljno vatrogasno društvo Zagora,
- Službe zaštite u pravnim osobama s povećanim opasnostima za nastanak i širenje šumskih požara,
- Ophodnje Hrvatskih šuma d.o.o., Šumarije Split.

Članak 3.

Motriculačko mjesto se nalazi u Klis-Megdan i Vučevici.

Služba se provodi osmatranjem koje obavljaju do 2 osmatrača. Osmatrač mora imati najmanje položen protupožarni minimum ili ga je dužan položiti u roku od 6 mjeseci.

Članak 4.

Služba na motrionici mora biti opremljena dalekozorom, preglednim zemljovidom područja motrenja, odgovarajućim sustavom za dojavu požara, popisom čimbenika koji su uključeni u gašenje požara (vatrogasci, policija, centar motrenja i obavješćivanja, ovlaštene ustrojbene jedinice pravnih osoba za gospodarenje i upravljanje šumama i šumskim zemljištem i dr.) i osnovnim priručnim alatom za gašenje početnih požara (metlanica, brentača ili naprtnjača, sjekira, lopata).

Za potrebe motriteljsko-dojavne službe vode se dnevnicima (obraci) motrenja koji su propisani Pravilnikom o zaštiti šume od požara ("Narodne novine", broj 33/14).

Članak 5.

Temeljem Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za 2021. godinu ("Narodne novine", broj 04/21), u razdobljima visokog i vrlo visokog indeksa opasnosti od nastanka požara Služba će vršiti cjelodnevno dežurstvo od 6,00 do 22,00 sata.

Služba na osmatračnici dio je sustava protupožarne preventive koja se sustavno provodi na području općine Klis, a koju čine izviđačko-preventivne ophodnje Dobrovoljnog vatrogasnog društva Klis i Dobrovoljnog vatrogasnog društva Zagora. Ophodnje se obavljaju u danima velikog i vrlo velikog razreda opasnosti od nastajanja i širenja požara otvorenog prostora te u danima prosudbe Vatrogasno operativnog centra za takvo djelovanje. Ophodnje će na licu mjesta poduzimati mjere za uklanjanje potencijalnih izvora opasnosti, pravovremeno otkrivati, javljati i gasiti požar u samom začetku, a provodit će se na potezu Klis Kliško polje - Konjsko i Vučevica - Lečevica.

Članak 7.

Osmatrači su dužni usko surađivati sa svim čimbenicima protupožarne zaštite vatrogasne zajednice.

Članak 8.

Služba obavlja dojavu Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Klis, na broj telefona 257-555, Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Zagora, na broj tel: 021-584-305; mob: 091-3930361, pozivom na broj 112 te pozivom Vatrogasnom operativnom centru Split (VOC) na broj telefona 193.

Članak 9.

Plan motriteljsko-dojavne službe objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Klis", a primjenjivat će se od 1. lipnja 2021. godine.

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-811
Klis, 3. ožujka 2021. godine

Općinski načelnik
Jakov Vetma, v.r.

Na temelju članka 1., stavka 3. i članka 14. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10), a vezano uz Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini ("Narodne novine", broj 4/21) i članka 44. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20), Načelnik Općine Klis donosi

PLAN**korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova****Članak 1.**

U svrhu protupožarne zaštite na području općine Klis, poglavito protupožarne zaštite šuma i šumskog zemljišta na području općine Klis, donosi se Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova (u nastavku teksta: Plan), a u cilju sprečavanja širenja i zaustavljanja požara.

Članak 2.

Teška građevinska mehanizacija koristi se u slučaju kada nisu dostatna vozila i oprema DVD-a Klis i DVD-a Zagora, odnosno, drugih vatrogasnih postrojbi i drugih subjekata koji se angažiraju od strane Republike Hrvatske ili Splitsko-dalmatinske županije.

Načelnik ili osoba koju on za to ovlasti, a na zahtjev vatrogasnih zapovjednika DVD-a Klis i DVD-a Zagora ili njihovih zamjenika, dužan je

aktivirati tešku građevinsku mehanizaciju, nužnu za izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova radi zaustavljanja širenja šumskog požara.

Članak 3.

Vatrogasni zapovjednici DVD-a Klis i DVD-a Zagora, odnosno njihovi zamjenici, određuju vrijeme, vrstu i obim korištenja teške građevinske mehanizacije.

Članak 4.

Teška građevinska mehanizacija se angažira preventivno od pravnih i fizičkih osoba sa sjedištem ili prebivalištem na području općine Klis, ukoliko isti posjeduju odgovarajuću tešku mehanizaciju.

Na području općine Klis postoje obrti i poduzeća koja raspolažu s većim brojem kamiona, buldožera, utovarivača, agregata, pumpi i slično, a to su:

- VOLJAK d.d.,
- TEŠIJA PROMET d.o.o.,
- CLISSA d.o.o.
- KOMUNALNO PODUZEĆE KLIS d.o.o.,
- TRANSPORT JUREVIĆ,
- NEDO COP.

Članak 5.

Naknada troškova uporabe teške građevinske mehanizacije vlasnicima se vrši prema cijeni sata rada na odgovarajućem stroju, uključujući troškove transporta do požarišta i povratak.

Članak 6.

Vlasnik stroja dovozi na požarište i odvozi s požarišta tešku građevinsku mehanizaciju te osigurava žuran prijevoz na druge lokacije, za koje se pokaže potreba, uz zapisnik o njenom stanju i radu, kojeg ovjeravaju zapovjednici DVD-a Klis i DVD-a Zagora, odnosno njihovi zamjenici ili od njih ovlaštene osobe.

Članak 7.

U slučaju promjene u korištenju teške građevinske mehanizacije, donijet će se odgovarajuće izmjene i dopune ovog Plana.

Članak 8.

Ovaj Plan, odnosno njegove izmjene i dopune važe do njegova ukidanja ili donošenja novog Plana.

Članak 9.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenim vjesniku Općine Klis”.

KLASA: 021-05/21-01/01

URBROJ: 2180/03-01/21-808

Klis, 3. ožujka 2021. godine

Općinski načelnik

Jakov Vetma, v.r.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 6/19 i 4/20) Općinski načelnik Općine Klis, dana 16. prosinca 2020. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o izboru učenika i studenata – korisnika stipendije

I. U skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu stipendiranja učenika i studenata općine Klis (“Službeni vjesnik Općine Klis”, broj 5/13), Općinski načelnik dodjeljuje stipendije za školsku/akademsku godinu 2020./2021. sljedećim učenicima i studentima koji ispunjavaju uvjete:

UČENICI:

| Ime i prezime | Adresa | OIB | Prosjek | Iznos |
|--------------------|---------|-------------|---------|-----------|
| Bruna Dujmović | Klis | 33101276664 | 4,69 | 300,00 kn |
| Lucija Delić | Konjsko | 60556942381 | 4,63 | 300,00 kn |
| Ante Gazibara | Klis | 82432775888 | 4,67 | 300,00 kn |
| Josip Lauš | Klis | 71548666934 | 4,93 | 300,00 kn |
| Mirta Valenta | Klis | 86465930707 | 4,57 | 300,00 kn |
| Luca Caktaš | Konjsko | 88763845486 | 4,50 | 300,00 kn |
| Matej Vujević | Klis | 32376753085 | 4,81 | 300,00 kn |
| Vicenco Gizdić | Klis | 99548975498 | 4,80 | 300,00 kn |
| Leonarda Bašić | Prugovo | 05120716342 | 4,67 | 300,00 kn |
| Terezija Poljak | Klis | 76853736293 | 4,88 | 300,00 kn |
| Ana Guček | Klis | 81533458144 | 4,56 | 300,00 kn |
| Ivana Bubić | Klis | 44490507165 | 4,76 | 300,00 kn |
| Mihovil Bulić | Klis | 86483018951 | 4,50 | 300,00 kn |
| Anđela Čulić | Nisko | 25578199487 | 4,50 | 300,00 kn |
| Zara Čorić | Klis | 89258113277 | 4,59 | 300,00 kn |
| Andrija Mihaljević | Klis | 44959262821 | 4,50 | 300,00 kn |
| Anamarija Sarić | Prugovo | 86527474172 | 5,00 | 400,00 kn |
| Dora Rađa | Klis | 45007546999 | 4,71 | 300,00 kn |
| Lucija Glavina | Klis | 77004824707 | 4,50 | 300,00 kn |
| Lara Caktaš | Klis | 80314553629 | 4,82 | 300,00 kn |
| Josip Melki | Klis | 92837116841 | 4,50 | 300,00 kn |
| Marta Čaleta | Klis | 88325207706 | 4,50 | 300,00 kn |

STUDENTI:

| Ime i prezime | Adresa | OIB | Prosjeak | Iznos |
|------------------|-----------------|-------------|-----------|-----------|
| Marko Kegalj | Klis | 11102884508 | 3,15 | 300,00 kn |
| Angela Božić | Klis | 41955933657 | 2,68 | 300,00 kn |
| Dora Meštrović | Klis | 73786976803 | 3,58 | 400,00 kn |
| Nensi Velić | Klis | 53087122511 | 3,25 | 300,00 kn |
| Antonia Bezina | Prugovo | 47340058599 | 3,05 | 300,00 kn |
| Barbara Jurić | Prugovo | 60348163410 | 3,78 | 400,00 kn |
| Emilija Sarić | Prugovo | 16405984287 | 3,51 | 400,00 kn |
| Marin Uvodić | Klis | 55778441850 | 2,91 | 300,00 kn |
| Duje Jurić | Prugovo | 03950554002 | 2,7 | 300,00 kn |
| Martina Erceg | Klis | 18199689379 | 3,3 | 300,00 kn |
| Karla Radić | Klis | 51407197885 | 4,00 | 400,00 kn |
| Josip Novaković | Veliki Broćanac | 71998009997 | 4,00 | 300,00 kn |
| Mirko Jankov | Klis | 65521599122 | doktorat | 500,00 kn |
| Ivan Zolje | Klis | 23476220206 | 3,00 | 300,00 kn |
| Stela Uvodić | Klis | 55633177390 | 4,94 | 500,00 kn |
| Ivona Jurić | Prugovo | 73140452109 | teologija | 500,00 kn |
| Dora Uvodić | Klis | 52105900435 | 3,25 | 300,00 kn |
| Marin Rađa | Klis | 76478758871 | 3,00 | 300,00 kn |
| Marija Dagelić | Klis | 19424122436 | 4,536 | 500,00 kn |
| Marta Valenta | Klis | 74770498227 | 4,10 | 300,00 kn |
| Matea Pisac | Dugobabe | 44742206996 | 3,00 | 300,00 kn |
| Antonela Radić | Klis | 05199838595 | 4,50 | 500,00 kn |
| Darinka Mrčela | Klis | 11647613485 | 3,42 | 300,00 kn |
| Karmen Gazibara | Klis | 37341332222 | 2,75 | 300,00 kn |
| Ivan Kurtović | Klis | 39292821242 | 2,90 | 300,00 kn |
| Tea Majić | Klis | 84209679049 | 4,20 | 400,00 kn |
| Marko Ćurak | Prugovo | 41381696329 | 3,22 | 300,00 kn |
| Matea Lauš | Klis | 34791329872 | 2,70 | 300,00 kn |
| Morena Kurtović | Klis | 80867629446 | 3,51 | 400,00 kn |
| Dora Kudrić | Klis | 05502015642 | 4,15 | 400,00 kn |
| Filip Čulić | Klis | 04685203832 | 3,40 | 300,00 kn |
| Mare Valenta | Klis | 02531773215 | 3,92 | 400,00 kn |
| Antica Baković | Klis | 38799280328 | 2,60 | 300,00 kn |
| Ivan Novaković | Veliki Broćanac | 57903657435 | 4,69 | 500,00 kn |
| Maja Jurić | Prugovo | 22479094745 | 4,67 | 500,00 kn |
| Zvonimir Uvodić | Klis | 42078877406 | 3,30 | 300,00 kn |
| Matija Rizvan | Klis | 25988139030 | 3,74 | 400,00 kn |
| Tamara Mijatović | Klis | 22845917536 | 4,25 | 400,00 kn |

| Ime i prezime | Adresa | OIB | Prosjeak | Iznos |
|-------------------|------------------|-------------|----------|-----------|
| Lucija Vrdoljak | Konjsko | 69625132946 | 4,18 | 400,00 kn |
| Josip Galić | Klis | 02778794532 | 4,67 | 500,00 kn |
| Dino Dujmović | Klis | 34373942124 | 4,87 | 500,00 kn |
| Maja Jelović | Prugovo | 87866136486 | 3,66 | 400,00 kn |
| Josip Vetma | Klis | 67692378070 | 3,94 | 400,00 kn |
| Lucija Glavina | Klis | 38460134600 | 4,00 | 400,00 kn |
| Ana Caktaš | Klis | 95686787826 | 2,90 | 300,00 kn |
| Mila Galić | Nisko | 69929232129 | 3,00 | 300,00 kn |
| Magdalena Glavina | Klis | 94018174706 | 5,00 | 500,00 kn |
| Ivan Mihovilović | Klis | 74060700933 | 4,55 | 500,00 kn |
| Toni Radić | Klis | 14199128873 | 4,11 | 400,00 kn |
| Ana Jankov | Klis | 30807508189 | 3,33 | 300,00 kn |
| Josip Čulić | Konjsko | 42805521628 | 3,38 | 300,00 kn |
| Sara Kalinić | Veliki Brončanac | 62971838363 | 4,00 | 400,00 kn |
| Krešimir Semeren | Klis | 51150412943 | 3,80 | 400,00 kn |
| Toni Barić | Klis | 86842477869 | 4,26 | 400,00 kn |
| Ivan Barić | Klis | 21274535700 | 3,62 | 400,00 kn |
| Matea Rožić | Dugobabe | 79814611746 | 4,83 | 500,00 kn |
| Nikolina Zuban | Klis | 39418394727 | 3,22 | 300,00 kn |
| Ana Varvodić | Prugovo | 41584247928 | 2,52 | 300,00 kn |
| Duje Vrdoljak | Klis | 93924120933 | 3,46 | 300,00 kn |
| Bruno Pleština | Klis | 40089639386 | 4,00 | 400,00 kn |
| Ivan Limić | Klis | 66884900714 | doktorat | 500,00 kn |
| Ana Glavina | Klis | 97808037120 | doktorat | 500,00 kn |

II. Isplata stipendija će se izvršavati iz Proračuna Općine Klis sukladno proračunskim mogućnostima, a s korisnicima stipendija sklopit će se Ugovor o stipendiranju.

III. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Klis".

KLASA: 021-05/20-01/01
URBROJ: 2180/03-01/20-2779
Klis, 16. prosinca 2020. godine

Općinski načelnik
Jakov Vetma, v.r.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Klis ("Službeni vjesnik Općine Klis", broj 6/19 i 4/20) Općinski načelnik Općine Klis, dana 28. siječnja 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o dopuni Zaključka o izboru učenika i studenata – korisnika stipendije

I. U točki I. Zaključka o izboru učenika i studenata – korisnika stipendije od 16. prosinca 2020. godine, u tablici STUDENTI dodaju se imena i prezimena korisnika stipendije, dalje kako sljedi:

| Ime i prezime | Adresa | OIB | Prosjek | Iznos |
|----------------|--------|-------------|---------|-----------|
| Nikola Munitić | Klis | 40176351732 | 3,00 | 300,00 kn |
| Jure Muslim | Klis | 79378085041 | 3,00 | 300,00 kn |
| Iva Kegalj | Klis | 68634758313 | 5,00 | 600,00 kn |

II. Ovim Zaključkom navedeni studenti ostvaruju pravo isplate studentskih stipendija kao i ostali studenti koji su primili stipendije za studeni i prosinac 2020. godine za akademsku godinu 2020./2021, zaključkom od 16. studenog 2020. godine.

III. Isplata stipendija će se izvršavati iz proračuna Općine Klis sukladno proračunskim mogućnostima, a s korisnicima stipendije sklopit će se Ugovor o stipendiranju.

IV. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Klis".

KLASA: 021-05/21-01/01

URBROJ: 2180/03-01/21-126

Klis, 28. siječnja 2021. godine

Općinski načelnik
Jakov Vetma, v.r.

S A D R Ź A J

Stranica

OPĆINSKO VIJEĆE

| | |
|--|----|
| 1. Statutarna odluka o Izmjenama i dopunama Statuta Općine Klis | 1 |
| 2. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi..... | 2 |
| 3. Strategija upravljanja imovinom Općine Klis za razdoblje 2021. - 2027. godine..... | 2 |
| 4. Plan operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini na području općine Klis | 15 |

OPĆINSKI NAČELNIK

| | |
|--|----|
| 1. Plan prijma u službu za 2021. godinu..... | 18 |
| 2. Plan unapređenja zaštite od požara na području općine Klis za 2021. godinu..... | 19 |
| 3. Plan aktivnog uključenja svih subjekata zaštite od požara za 2021. godinu | 21 |
| 4. Plan motriteljsko-dojavne službe..... | 24 |
| 5. Plan korištenja teške građevinske mehanizacije za žurnu izradu protupožarnih prosjeka i probijanja protupožarnih putova | 25 |
| 6. Zaključak o izboru učenika i studenata – korisnika stipendije | 26 |
| 7. Zaključak o dopuni Zaključka o izboru učenika i studenata – korisnika stipendije | 28 |

