

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLIT.-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA KLIS**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**  
Iza Grada 2, 21231 Klis  
Tel:(021)240-292  
Fax:(021)240-675  
KLASA: 400-04/23-01/01  
URBROJ: 2180-03-05-23-3  
Klis, 14 veljače 2023.god.

RAZINA: 22  
RKP: 30347  
MATIČNI BROJ: 2543168  
OIB: 71670874269  
ŠIFRA DJELATNOSTI: 8411  
ŠIFRA ŽUPANIJE: 17  
ŠIFRA OPĆINE: 192

## **B I L J E Š K E**

### **UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE OPĆINE KLIS ZA RAZDOBLJE OD 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine**

#### **BILJEŠKE UZ PR-RAS**

#### **UVOD**

U skladu sa odredbama Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu ("Narodne novine br. 3/15,93/15,135/15,2/17,28/17,112/18,129/19,145/20,32/21 i 137/22) i Okružnici o sastavljanju i predaji financijskih izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika državnog proračuna, te proračunskih i izvanproračunskih korisnika jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine od 12. siječnja 2023. sastavljen je Financijski izvještaj općine Klis za razdoblje siječanj – prosinac 2022. godine koji se sastoji od : Izvještaja o prihodima i rashodima, primicima i izdacima (Obrazac PR-RAS, Izvještaj o obvezama (Obrazac Obveze), Bilanca (Obrazac BIL), Izvještaj o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza (Obrazac P-VRIO), Izvještaj o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji (Obrazac RAS – funkcijski).

#### **Bilješka broj 1.**

Ukupni prihodi i primici proračuna općine Klis za 2022. godinu (X 678) ostvareni su u iznosu od 56.712.847,42 kn, tj. što je 143,0% od prošlogodišnjeg ostvarenja koje je iznosilo 39.666.545,00 kn.

Ukupni rashodi i izdaci (Y 345) ostvareni su u iznosu od 44.617.782,78 kn, što je 109,9% od prošlogodišnjeg ostvarenja koje je iznosilo 40.583.560,00 kn.

Općina Klis je u tekućoj godini ostvarila višak prihoda u iznosu od 12.095.064,64 kn (X005), a uzimajući u obzir preneseni manjak iz prethodne godine od 9.110.795,08 kn (9222-9221), ostvaren je višak prihoda i primitaka u iznosu od 2.984.269,56 kn (X 006) koji je raspoloživ u slijedećem razdoblju.

Povećanje rashoda u odnosu na prethodnu godinu u najvećem dijelu odnosi se na provođenje projekata sufinanciranih iz EU sredstava od kojih su iznosom najznačajniji projekti "Otvorene ljetne pozornice Urbane aglomeracije Split" (u daljnjem tekstu : Projekt ljetne pozornice") s 2.693.894,95 kn ukupno ostvarenih rashoda i ZAŽELI II – Snažna žena snažna zajednica za koje je ostvareno 2.069.761,79 kn rashoda.

Završen je projekt “Obnove brownfielda do sportske renesanse – igralište Prugovo” ( u daljnjem tekstu projekt Brownfield.

### **Bilješka broj 2.**

Povećanje prihoda ostvareno je od prihoda od poreza gdje je najveće povećanje kod prihoda od prodaje nekretnina, što je povezano sa značajnim povećanjem prihoda od prodaje zemljišta u odnosu na prethodnu godinu.

### **Bilješka broj 3.**

U 2022. godini ostvareno je 8.440.482,60 kn pomoći iz inozemstva i od subjekata unutar opće države (63), a odnose se na:

- **Tekuće pomoći iz drugih proračuna**

- 916.335,14 kn iz državnog proračuna (kompenzacijska mjera);
- 199.964,00 kn od Ministarstva kulture za provođenje Programa zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara: Srednjovjekovna Tvrđava;
- 225.000,00 kn od Splitsko-dalmatinske županija su sufinanciranje Projekta Revitalizacije i turističke valorizacije Tvrđave Klis;
- 10.000,00 kn za Projekt “Dani kulture u Klisu”;
- 50.000,00 kn kao pomoć za Komunalno održavanje i opremanje,
- 20.000,00 kn za uređenje objekta za sahranu u Dugobabama;
- 136.181,25 kn za sufinanciranje razvoja infrastrukturnog širokopojasnog pristupa;
- 48.750,00 kn za uređenje poljskih puteva na području općine Klis.

- **Kapitalne pomoći iz Državnog proračuna**

- 150.000,00 kn od Ministarstva turizma i sporta za sufinanciranje projekta “ STREET WORKOUT park Klis-Kosa;
- 80.000,00 kn od Ministrstva regionalnog razvoja i fondova EU za projekt “Bez granica”;

- **Kapitalne pomoći iz županijskih proračuna**

- 78.497,60 kn za projektiranje, rekonstrukciju i sanaciju objekata vodoopskrbe;

- **Tekuće i kapitalne pomoći od izvanproračunskih korisnika**

- 49.148,46 kn od HZZ za provođenje projekta “Javni radovi”;
- 70.000,00 kn od Fonda za zaštitu okoliša za sufinanciranje nabave vozila.
  - Tekuće pomoći temeljem prijenosa EU sredstava
- 2.557.470,74 kn za projekt zapošljavanja žena “ZAŽELI II – Snažna žena snažna zajednica”.
  - Kapitalne pomoći iz proračuna JLP (RS) temeljem prijenosa EU sredstava
- 2.763.772,42 kn iz Proračuna Grada Solina za projekt “Ljetne pozornice”
  - Kapitalne pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU
- 751.051,52 kn za projekt “Brownfield”;
- 334.311,47 kn za projekt “Biraj biciklu.

#### **Bilješka broj 4.**

Značajno povećanje prihoda nastalo je uz šifru (65) - Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknade, a rezultat su većeg ostvarenja komunalnog doprinosa i komunalne naknade. Ostali nespomenuti prihodi bilježe porast jer je sudskom nagodbom između Čistoće d.o.o. i Općine Klis ostvaren iznos od 197.928,80 kn.

#### **Bilješke broj 5.**

Značajno povećanje prihoda ostvareno je u grupi (66) Prihodi od prodaje proizvoda i roba te pruženih usluga, prihodi od donacija i to 180,9% u odnosu na prethodno razdoblje. Prihodi od prodaje ulaznica na Tvrđavi Klis ostvareni su u iznosu od 5.577.213,50 kn zbog većeg broja posjetitelja kao i ublažavanja mjera od posljedica pandemije korona virusa – COVID-19.

#### **Bilješka broj 6.**

Donacije su ostvarene od neprofitnih organizacija i odnose se na provođenje projekta u kojima je Općina Klis partner u projektu:

- 114.676,40 kn tekućih donacija od Caritasa Splitsko – makarske nadbiskupije za rashode projekta “U.P.S”.

#### **Bilješka broj 7.**

Najveći porast prihoda evidentiran je od prihoda od prodaje zemljišta. Općina Klis izvršila je uknjižbu dijela građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Tijekom godine prodan je dio zemljišta što je rezultiralo povećanjem prihoda od prodaje nefinancijske imovine (309,1%).

#### **Bilješka broj 8.**

Ostali rashodi za zaposlene (312) povećani su za 36,5% u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje je nastalo zbog isplata naknada djelatnicima koji su na dugotrajnom bolovanju (bolovanje preko 42 dana), te zbog povećanja materijalnih prava djelatnika.

#### **Bilješka broj 9.**

Rashodi za intelektualne i osobne usluge (3237) ostvareni su za 49,5% više nego prethodne godine zbog većih rashoda usluga odvjetnika i pravnog savjetovanja nastalih zbog uknjižavanja općinske imovine.

#### **Bilješka broj 10.**

Troškovi sudskih postupaka (3296) iznosili su 431.467,50 kn, a odnose se na završetak sudskog spora vezano za komunalno opremanje zemljišta za izgradnju objekata za branitelje (Salona graditelj d.d.), te spor vezan za plaćanje tzv. eko rente.

### **Bilješka broj 11.**

Rashodi za kamate za primljene kredite odnose se na kratkoročni kredit u 2022. godini – minus po žiro računu korišten radi osiguranja likvidnosti u provođenju EU projekata (podmireno do 31.12.2022. godine, te na dugoročni kredit od 2.425.300,00 kn koji je dobiven za financiranje EU projekata uz suglasnost Vlade RH a čija otplata počinje u 2023. godini.

### **Bilješka broj 12.**

Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna ostvareni su za 22,8% više od prethodne godine i najvećim dijelom odnose se na financiranje dječjeg vrtića “Cvrčak “ koji je proračunski korisnik Grada Solina uz sufinanciranje općina Klis i Muć.

### **Bilješka broj 13.**

Tekuće pomoći temeljem prijenosa EU sredstava izvršene su prema općinama Prgomet, Dicmo, Lećevica, Dugopolje koje su pratneri Općine Klis u provođenju programa “Zaželi”.

### **Bilješke broj 14.**

Povećanje Naknada građanima i kućanstvima (3721) za 25,6% u odnosu na prošlu godinu odnosi se na povećanje troškove sufinanciranja prijevoza kao i na izdvajanjima na pomoć građanima i kućanstvima u okviru socijalnog programa.

### **Bilješka broj 15.**

Rashodi za ulaganja na tuđoj imovini radi prava korištenja, kao i rashodi za postrojenja i opremu odnose se na projekt “Ljetne pozornice” koji je završen u 2022. godini. Nositelj projekta bio je Grad Solin, a Općina Klis jedan je od partnera u projektu.

## **BILJEŠKE UZ BILANCU**

Obrazac Bilance predstavlja vrijednosno iskazani pregled imovine, obveza i vlastitih izvora prvog i posljednjeg dana proračunske godine.

Stanja u Bilanci usklađena su sa stvarnim stanjem, te se knjigovodstveno iskazano stanje u bilanci smatra stanjem utvrđeno popisom, provjeravanjem ili međusobnim usklađenjem.

### **Bilješka broj 1.**

Materijalna imovina – prirodna bogatstva povećana je za 11,7% što je rezultat uknjižbe građevinskog i poljoprivrednog zemljišta.

### **Bilješka broj 2.**

Ostali građevinski objekti (0214) ostvareni su 139,5% u odnosu na prethodnu godinu. Završeno je nekoliko investicija i izvršen prijenos s investicija u tijeku. Ti projekti su projekt “Ljetne pozornice”, projekt “Brouwnfield”, mrtvačnica Dugobabe i led javna rasvjeta.

### **Bilješka broj 3.**

Financijska imovina iznosi 20.396.960,66 kn i znatno je povećana u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje je nastalo uplatom sredstava za prodano građevinsko zemljište.

## Pregled potraživanja za prihode poslovanja i prihode od prodaje imovine

<b>KTO</b>	<b>OPIS POTRAŽIVANJA</b>	<b>IZNOS U KUNAMA</b>
<b>161</b>	<b>Potraživanja za poreze</b>	<b>619.965,35 kn</b>
	- porez na nekretnine	608.361,28 kn
	- posebni porezi lokalne samouprave – porez na kuće za odmor	0,00 kn
	- posebni porezi lokalne samouprave – porez na tvrtku	11.250,87 kn
	- posebni porezi lokalne samouprave – porez na potrošnju	353,20 kn
<b>164</b>	<b>Potraživanja za prihode od imovine</b>	<b>743.804,67 kn</b>
	- zakup poslovnog prostora	493.983,71 kn
	- Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina	123.166,26 kn
	- Naknada za ceste	3.969,33 kn
	- Naknada za nezakonito izgrađene građevine	122.098,31 kn
<b>165</b>	<b>Potraživanje za upravne i administrativne pristojbe I naknade</b>	<b>5.291.585,13 kn</b>
	- prihodi vodnog gospodarstva	316.452,75 kn
	- namjenski dio cijene vode	44.026,78 kn
	- komunalni doprinos	988.445,80 kn
	- komunalna naknada	3.800.985,05 kn
	- Naknada za prekomjernu uporabu cesta	141.674,75 kn
<b>166</b>	<b>Potraživanje za prihode od prodaje roba te pruženih usluga</b>	<b>29.370,00 kn</b>
	- Vaučeri	29.370,00 kn
	- Potraživanje od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine	6.254.282,00 kn
<b>171</b>	- Prihodi od prodaje zemljišta	6.254.282,00 kn
<b>169</b>	<b>Ispravak vrijednosti potraživanja</b>	<b>3.906.239,60 kn</b>
<b>179</b>	<b>Ispravak vrijednosti potraživanja za prodanu nefinancijsku imovinu</b>	<b>54.730,00 kn</b>

### **Bilješka broj 4.**

Stanje obveza na kraju godine smanjeno je za 58,2% u odnosu na početno stanje i iznosi 5.546.547,94 kn.

### **Bilješka broj 5.**

Iznosi manjka prihoda poslovanja i viška prihoda od nefinancijske imovine razlikuju se od iznosa iskazanih u obrascu PR-RAS za provedenu korekciju rezultata za primljene kapitalne pomoći i donacije.

### **Bilješka broj 6.**

Izvanbilančni zapisi sadrže stavke koje nisu uključene u bilančne kategorije, a uključuju primljene instrumente osiguranja plaćanja, dane instrumente osiguranja plaćanja, te sudske sporove u tijeku.

### Popis sudskih sporova u tijeku u kojima je Općina Klis tuženik

OPIS PRIRODE SPORA	PROCJENA FINANCIJSKOG UČINKA
Tužba za naknadu štete na vozilu nastale zbog propusta u održavanju cesta Pm -1366/15	17.950,20 kn
Tužba za naknadu štete na vozilu nastale zbog propusta u održavanju cesta P-3615/17	25.057,50 kn
Tužba za naknadu troškova sudskog postupka naplate tražbine za prodano zemljište Pn – 1365/15	24.180,00 kn
Tužba za utvrđenje prava vlasništva na nekretninama P-4912/2017	10.001,00 kn
Tužba za utvrđenje prava vlasništva na nekretninama P-2497/18	20.000,00 kn
Tužba za utvrđenje prava vlasništva na nekretninama P-2518/2018	90.000,00 kn
Tužba za utvrđenje prava vlasništva na nekretninama P-4371/2018	101.000,00 kn
Tužba za utvrđenje prava vlasništva na nekretninama P-1269/2020	12.000,00 kn
Tužba radi naknade štete Pn-148/2022	12.000,00 kn
Tužba radi utvrđenja prava vlasništva Rev-597/2021	201.000,00 kn

Okončan je spor s Gradom Splitom 13. 04. 2022. godine u iznosu od 233.208,25 kn i spor sa Salonom graditelj d.d. 29.04.2022. godine u iznosu od 342.912,96 kn.

Popis sudskih sporova u tijeku u kojima je Općina Klis tužitelj

OPIS PRIRODE SPORA	PROCJENA FINACIJSKOG UČINKA
Spor vezan uz koncesijsku naknadu za izvorište rijeke Jadro	883.287,00 kn

TABELA

DANI INSTRUMENTI OSIGURANJA PLAĆANJA

OPIS	VRSTA INSTRUMENTA OSIGURANJA PLAĆANJA	IZDANO		Iznos	Datum	VRAĆENO		Iznos	STANJE u vanbilančnoj evidenciji
		Datum	Evidentirano u vanbilančnoj evidenciji			Evidentirano u vanbilančnoj evidenciji	Datum		
JADRO LUX	zadužnica		2016	3.500.000,00					3.500.000,00
GRAD SOLIN (Projekt "Razmišljaj ekološki")	zadužnica		2019	100.000,00	31.12.2020		2020	100.000,00	0,00
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA	zadužnica		2019	200.000,00					200.000,00
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA	zadužnica		2019	500.000,00	18.8.2021		2021	500.000,00	0,00
I4NEXT LEASING CROATIA D.O.O.	zadužnica	19.5.2022	2022	254.848,62					254.848,62
<b>UKUPNO:</b>				<b>4.554.848,62</b>				<b>600.000,00</b>	<b>3.954.848,62</b>

**PRIMLJENI INSTRUMENTI OSIGURANJA PLAĆANJA**

OPIS	VRSTA INSTRUMENTA OSIGURANJA PLAĆANJA	VRAĆENO			VRAĆENO			STANJE u vanbilančnoj evidenciji
		Datum	Evidentirano u vanbilančnoj evidenciji	Iznos	Datum	Evidentirano u vanbilančnoj evidenciji	Iznos	
JADRO LUX	zadužnica		2016	1.244.750,00			1.244.750,00	
JAGA COMMERCE, za uredno izvršenje ugovora	zadužnica		2020	50.000,00			50.000,00	
CIAN SPLIT, za uredno izvršenje ugovora (deratizacija)	zadužnica		2020	50.000,00		2021	0,00	
PRVI TREPTAČ, za uredno izvršenje ugovora (održavanje cesta)	zadužnica		2020	50.000,00		2021	0,00	
ACORUS, za uredno izvršenje ugovora (jav.rasvj.)	zadužnica		2020	50.000,00		2021	0,00	
PRVI TREPTAČ, za uredno izvršenje ugovora (jav.rasvj.)	zadužnica	13.9.2021	2021	14.856,00			14.856,00	
ACORUS, za uredno izvršenje ugovora (jav.rasvj.)	zadužnica	1.9.2021	2021	60.000,00			60.000,00	
PRVI TREPTAČ, za uredno izvršenje ugovora (održ. cesta)	zadužnica	16.3.2021	2021	49.247,00		19.10.2022	0,00	
JAGA COMMERCE, za uredno izvršenje ugovora (mrtvačnica Dugobabe)	zadužnica	23.6.2021	2021	50.000,00		2022	0,00	
DELTRON, za uredno izvršenje ugovora (Dom kulture)	bankovna garancija	27.12.2021	2021	69.336,20			69.336,20	
EDEL SPORT, za uredno izvršenje ugovora (igralište Prugovo)	bankovna garancija	29.1.2021	2021	399.999,70			399.999,70	



## **BILJEŠKE UZ P-VRIO**

### **1. POVEĆANJE IMOVINE**

#### **Bilješka broj 1.**

Povećanje u iznosu od 31.089.257,00 kn odnosi se na više katastarskih čestica građevinskog i poljoprivrednog zemljišta za koje je napravljena uknjižba, a procjenu vrijednosti nekretnina izvršila je tvrtka Supervision d.o.o. Dio Zemljišta unesen putem procjembenih elaborata prodat je tijekom godine što je evidentirano kao prihod od prodaje nefinancijske imovine (711).

### **2. SMANJENJE IMOVINE**

Iznos od 44.716,14 kn odnosi se na oslobađanje obveznika od plaćanja komunalne naknade (HRVI) sukladno odluci Općinskog vijeća.

## **BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O OBVEZAMA**

#### **Bilješka broj 1.**

Početno stanje obveza iznosi 13.263.148,90 kn, a odnosi se na obveze na dan 31.12. 2021. godine.

Stanje obveza na kraju izvještajnog razdoblja odnosno na dan 31. prosinca 2022. godine iznosi 5.546.547,94 kn, a odnosi se na obveze za rashode poslovanja u iznosu od 2.911.375,35 kn, zatim obveze za nabavu nefinancijske imovine u iznosu od 145.674,82,00 kn, te obveze za financijsku imovinu (kredite) u iznosu od 2.489.498,00 kn.

Ukupno stanje dospjelih obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 1.533.327,18 kn, a nedospjele obveze su 4.013.220,76 kn.

## **IZVJEŠTAJ O RASHODIMA PREMA FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI**

#### **Bilješke broj 1.**

Funkcijska klasifikacija sadrži rashode razvrstane prema njihovoj namjeni. Podaci iz izvještaja o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji daju informaciju o potrošnji za svaku od deset propisanih funkcija. U obrazac se unose samo rashodi skupine tri i četiri.

Osoba za kontakt: Ksenija Glavina, dipl.oec.

