

Z A P I S N I K

s 14. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis, održane dana 1. lipnja 2022. godine u vijećnici općinskog vijeća Općine Klis s početkom u 10:00 sati, pod propisanim epidemiološkim mjerama.

NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Didović, Ante Čaleta, Dejan Glavina, Igor Vrvilo, Ivica Bralić, Maja Zelić, Smiljana Mihovilović, Milan Barić, Ivan Kalinić, Danijela Vidošević.

ODSUTNI: Ante Baturina i Stana – Iva Vetma, Tina Jurić - opravdano

OD OSTALIH: Općinski načelnik Jakov Vetma, pročelnik ureda načelnika Milan Kurtović, pročelnik upravnog odjela za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje Zlatko Rožić i predstavnici DVD-a Klis.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Josip Didović.

Na prijedlog predsjedatelja minutom šutnje odaje se počast svim palim za domovinu, a posebno za nedavno preminulog dugogodišnjeg člana KGD Mosor Lea Bralića.

Sjednici je nazočna većina članova Općinskog vijeća, te se može pravovaljano raspravljati i odlučivati.

Na predloženi, dostavljeni pisani dnevni red izmjene i dopune je predložio predsjednik vijeća i to na način da se uvrste točke, odnosno dopune postojeće:

točka 12. „Prihvaćanje prijedloga Odluke o izmijenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Općine Klis“

točka 13. Prihvaćanje prijedloga Odluke o zamjeni nekretnina prema dostavljenoj skici i Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina označenih kao dio čest.zem.2399/6 K.O. Prugovo, površine 637 m² i čest. zem. 4223/1 K.O. Klis“

točka 14. „Izvjeshće općinskog načelnika o trenutnom stanju koje se odnosi na provođenje EU projekata na području ove jedinice lokalne samouprave“

točka 15. „Vijećnička pitanja i odgovori“

Prijedlozi su jednoglasno prihvaćeni.

Nakon toga predsjedatelj predlaže usvajanje sljedećeg

D N E V N I R E D :

1. Razmatranje izvješća o radu Dobrovoljnih vatrogasnih društava Klis i Zagora-Vučevica za 2021 godinu;
2. Prihvaćanje prijedloga Odluke Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja općine Klis u 2022. godini;

3. Prihvaćanje prijedloga Odluke o utvrđivanju uvjeta za potrebe raspisivanja javnog natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu općine označene kao čest.zem. 4806/38 K.O. Klis i to lik A površine 21734 m².
4. Prihvaćanje prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Rješenja o određivanju imena ulica na području općine Klis;
5. Prihvaćanje prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni registra nerazvrstanih cesta na području općine Klis;
6. Prihvaćanje prijedloga Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području općine Klis;
7. Prihvaćanje prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o ustrojstvu i djelokrugu rada upravnih tijela općine Klis;
8. Prihvaćanje prijedloga Odluke o utvrđivanju visine naknade za privremeno korištenje objekta Tvrđave Klis;
9. Prihvaćanje prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o visini cijene ulaznice u objekt Tvrđave Klis;
10. Prihvaćanje prijedloga Odluke o visini naknade za privremeno korištenje parka u naselju Klis-Megdan (ispred zgrade općinske uprave);
11. Prihvaćanje prijedloga Odluke povodom zamolbe Antonio Šunjerga i Antea Čavčić Šunjerga za djelomično oslobađanje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa po Rješenju br. 15-01/22, Klasa: UP/1-363-04/22-01/05, Urbroj: 2180-03-06-03-22-1;
12. Prihvaćanje prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu općine Klis;
13. Prihvaćanje prijedloga Odluke o zamjeni nekretnina prema dostavljenoj skici i Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina označenih kao dio čest.zem. 2399/6 K.O. Prugovo, površine 637 m² i čest.zem. 4223/1 K.O. Klis;
14. Izvješće općinskog načelnika o trenutnom stanju koje se odnosi na provođenje EU projekata na području ove jedinice lokalne samouprave;
15. Vijećnička pitanja i odgovori .

Dnevni red se jednoglasno prihvaća te se pristupa raspravljanju i odlučivanju o istom.

Ad.1.

U uvodnom izvješću Općinski načelnik je istaknuo kako se kontinuirano, sukladno proračunskim mogućnostima ulaže u poboljšanje rada dobrovoljnih vatrogasnih društava sa područja općine. Posebno je istaknuo da s obzirom kako nije izgrađen vodoopskrbni sustav na pojedinim područjima općine ova društva značajno doprinose opskrbni stanovništva pitkom vodom. Uočljiva je povećana potreba za nabavkom dodatne opreme i vozila. Proteklo vrijeme koje je obilježila pandemija korona virusa značajno je poremetila tokove i u segment vatrogastva. Načelnik ističe kako su prioriteti u narednom razdoblju izgradnja županijskog vatrogasnog centra u Vučevici, izgradnja vodoopskrbnog sustava u navedenom naselju i zaštita posjetitelja i imovine na objektu Tvrđave Klis. U svakom slučaju potrebno je ulagati u prevenciju kako bi se rizici požara umanjili. Poseban problem jeste što je veliki dio neobrađenih površina zarastao u korov. Predstavnici dobrovoljnih vatrogasnih društava koji su prisutni ovoj sjednici: Nikola Bilić, Petar Perić i Ivan Valenta podnijeli su obrazloženja koja su već dostavljena u pisanom obliku. Posebno su istaknuli da su društva relativno dobro pripremljena za narednu požarnu sezonu. Uočljiv je povećan broj intervencija na početku ove godine. Vijećnica Smiljana Mihovilović mišljenja je kako bi i sa domicinim stanovništvom

društva trebala pripremiti pokazne vježbe. Istaknuto je da se u Društvenom centru Klis održalo već nekoliko teoretskih i praktičnih predavanja za pojedine ciljane grupe (školska djeca, dječji vrtići i sl).

Izvješća su primljena na znanje.

Ad.2.

Predsjednik Općinskog vijeća izvijestio je kako su za tekuću godinu zaprimljeni prijedlozi za dodijelu javnih priznanja i nagrada od strane općine. Svi prijedlozi općinskog načelnika prosljeđeni su članovima Povjerenstva za dodijelu javnih priznanja na razmatranje te dostavu prijedloga ovom vijeću. Predsjednik Povjerenstva Ivica Bralić je istaknuo kako su prijedlozi svih kandidata jednoglasno prihvaćeni. Suglasnost na ove prijedloge daje i vijećnica Smiljana Mihovilović. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA

o dodijeli javnih priznanja odnosno nagrada Općine Klis za 2022. godinu

Općinsko vijeće Općine Klis dodijeljuje:

1. Nagradu za životno djelo (poshumno) Leu Braliću
2. Nagradu Općine Klis Petru Gizdiću i Mariji Krištić
3. Nagradu Općine Klis Željku Grubišiću

Ad.3.

Obrazloženje prijedloga Odluke podnio je Predsjednik općinskog vijeća Josip Didović. Vijećnicima je detaljno isprezentirao (i u digitalnom obliku) nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest.zem. 4806/38 k.o. Klis, za koju je napravljena procjena tržišne vrijednosti, na koju je suglasnost dalo i nadležno županijsko povjerenstvo.

Obzirom da je površinom velika, njena iskoristivost nije u punom obujmu zbog prisutne bujice, nasipa i potrebe projektiranja ceste koja bi prolazila kroz nju.

Temeljem ovih procjena objavljen je javni natječaj za prodaju opisane nekretnine, na koji nije prispjela niti jedna ponuda, te se zbog gore navedenog predlaže umanjenje početne cijene za 15% u odnosu na utvrđenu, kao i mogućnost plaćanja u tri rate.

Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA

1. Početna kupoprodajne cijena za nekretninu zemljišno knjižne oznake čest.zem. 4806/38 k.o. Klis utvrđuje se u novom iznosu od 567,00 kn po m². Kupoprodajnu cijenu nekretnine najpovoljniji ponuditelj dužan je uplatiti u tri jednaka obroka (rate) na račun Općine Klis, s tim da je prvu ratu dužan uplatiti najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji (a u iznos koje rate mu se računava uplaćena jamčevina), drugu ratu je dužan uplatiti najkasnije u roku od 6 (slovima: šest) mjeseci od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji, a treću ratu je dužan uplatiti najkasnije u roku od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci računajući od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji, a koji rokovi se smatraju bitnim sastojcima Ugovore o kupoprodaji te ukoliko najpovoljniji ponuditelj zakasni sa plaćanjem bilo koje rate, ugovor o kupoprodaji se raskida te se smatra da je odustao od kupnje, a u kojem slučaju gubi i pravo na povrat jamčevine kao i povrat do tada uplaćenih rata kupoprodajne cijene.

Ad.4.

Obrazloženje prijedloga Odluke podnio je Josip Didović ističući kako se ovdje postupa po suglasnosti vijeća mjesnog odbora Konjsko. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA

o izmjeni i dopuni Rješenja o određivanju imena ulica na području Općine Klis

Ad.5.

Po obrazloženju predsjednika općinskog vijeća jednoglasno se donosi

ODLUKA

o izmjeni i dopuni registra nerazvrstanih cesta na području Općine Klis

Ad.6.

Obrazloženje prijedloga Odluke podnijeli su općinski načelnik Jakov Vetma i predsjednik vijeća Josip Didović. Posebno su ukazali na promijene u članku 42. dosadašnje Odluke, a koja poslovnim subjektima povećava obvezu plaćanja fiksnog dijela naknade na 100,00 kuna (uključujući i iznajmljivače) dok za kućanstvo cijena ostaje ista. Na poseban upit vijećnice Mihovilović, Zlatko Rožić je kazao kako je trenutna zamisao da se prostor reciklažnog dvorišta u budućim izmijenama prostornog plana Općine Klis smjesti na području naselja Konjsko tj. južno od zaseoka Delići. Vijećnica Maja Zelić interesirala se za raspodjelu malih kontejnera za odvoz kućnog otpada. Josip Didović ističe kako je u toku usuglašavanje sa komunalnom tvrtkom „Čistoća Split.“ Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA

o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Klis

Ad.7.

Po obrazloženju općinskog načelnika jednoglasno se donosi

ODLUKA

o ustrojstvu i djelokrugu rada upravnih tijela Općine Klis

Ad.8.

Obrazloženje prijedloga Odluke podnio je Josip Didović, a po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA
o utvrđivanju visine naknade za privremeno korištenje objekta Tvrdave Klis

Ad.9.

Po izvješću Josipa Didovića jednoglasno se donosi

ODLUKA
o visini cijene ulaznice u objekt Tvrdave Klis

Ad.10.

Sa sadržajem dostavljenog prijedloga Odluke prisutne vijećnike je izvijestio Josip Didović. Tijekom rasprave vijećnica Smiljana Mihovilović je predložila da se zakup ograniči na max. 2 sata i da može trajati najduže do 20:00 sati. Svi vijećnici su se usuglasili oko predloženog. Ova ograničenja ne odnose se na javne manifestacije koje organizira Općina Klis. Prijedlozi su većinom glasova (8 za i 2 suzdržana) prihvaćeni te se također većinom glasova (8 za i 2 suzdržana), donosi

ODLUKA
o visini naknade za privremeno korištenje parka u naselju Klis-Megdán (ispred zgrade općinske uprave)

Ad.11.

Obrazloženje prijedloga zamolbe stranke podnijeli su Josip Didović i Jakov Vetma. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA
o odbijanju zamolbe Antonia Šunjerge i Antee Čavčić Šunjerge za djelomično oslobađanje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa po Rješenju br. 15-01/22, Klasa: UP/1-363-04/22-01/05, Urbroj: 2180-03-06-03-22-1

Ad.12.

Uvodno izvješće koje se odnosi na predloženu izmjenу podnijeli su Jakov Vetma i Josip Didović. Svoju suglasnost na predloženu izmjenу iznijela je i vijećnica Smiljana Mihovilović. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu općine Klis

Ad.13.

Obrazloženje prijedloga Odluka podnio je predsjednik vijeća Josip Didović. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA
o zamjeni nekretnina prema dostavljenoj skici

Općinsko vijeće Općine Klis vrši zamjenu nekretnina označenih kao čest.zem. 4144 K.O Klis, površine 55m² u vlasništvu Općine Klis i čest.zem. 4123/1 K.O Klis, površine 55m² u vlasništvu Ivana Kolića, Cetinska 5, Solin, OIB: 16357460038, a sve prema skici izrađenoj od strane tvrtke Girus d.o.o iz Splita

i

ODLUKA
o pokretanju postupka prodaje nekretnina označenih kao dio čest.zem. 2399/6 K.O. Prugovo, površine 637 m² i čest.zem. 4223/1 K.O. Klis

Ad.14.

Detaljno izvješće o provedenim projektima, projektima koji su u realizaciji i koji su u pripremi za aplikaciju podnio je općinski načelnik Jakov Vetma. Podsjetio je kako se odgovarajuća dokumentacija nalazi u privtcima za ovu sjednicu općinskog vijeća.

Ad.15.

Tijekom vijećničkih upita vijećnica Smiljana Mihovilović je upitala koji su rokovi odnosno dinamika izgradnje kanalizacijskog sustava. Općinski načelnik je odgovorio kako su prije nekoliko dana predstavnici Vodovoda i kanalizacije Split posjetili općinu te prema njihovim saznanjima projekt bi se trebao početi realizirati kroz deveti mjesec 2022. godine. Kao problem u ovoj proceduri istaknuli su postupak javne nabave. Imenovana vijećnica upozorila je i na potrebu brisanja grafita neprimjerena sadržaja kod škole.

Predsjedatelj utvrđuje da je dnevni red iscrpljen, te sjednicu zaključuje u 11:30 sati.

KLASA: 024-03/22-01/03
URBR: 2180-03-01-22-3
Klis, 1. lipnja 2022. godine

ZAPISNIK SASTAVIO

Milan Kurtović, v.r

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Didović, v.r