

ZAPISNIK

sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis, održane dana 19. srpnja 2021. godine u vijećnici Općine Klis s početkom u 18:30 sati, pod propisanim epidemiološkim mjerama.

NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Didović, Tina Jurić, Ante Čaleta, Ante Baturina, Dejan Glavina, Igor Vrvilo, Ivica Bralić, Maja Zelić, Smiljana Mihovilović, Milan Barić, Ivan Kalinić, Stana – Iva Vetma, Danijela Vidošević.

ODSUTNI: Ivan Kalinić.

OD OSTALIH: Općinski načelnik Jakov Vetma, v.d. pročelnik ureda načelnika Milan Kurtović.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Josip Didović.

Sjednici je nazočna većina članova Općinskog vijeća, te se može pravovaljano raspravljati i odlučivati. Minutom šutnje odaje se počast svim palim za Domovinu.

Na predloženi, dostavljeni pisani dnevni red izmjene i dopune je predložio predsjednik vijeća i to na način da se uvrsti

“Točka 10.” Prihvaćanje prijedloga Odluke povodom zamolbi stranki: Robert i Katija Borčić te Matea Burmaza za potpuno, odnosno djelomično oslobađanje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

Nakon toga predsjedatelj predlaže usvajanje sljedećeg

DNEVNOG REDA:

Verifikacija zapisnika sa 1. (konstituirajuće) i 2. sjednice općinskog vijeća općine Klis.

1. Prihvaćanje prijedloga Odluke o dodjeli javnih priznanja i nagrada općine Klis
2. Prihvaćanje prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području općine Klis za razdoblje od 2020. do 2024. godine
3. Prihvaćanje Izmjena i dopuna natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u vlasništvu općine radi izgradnje obiteljske kuće s mogućnošću otkupa nekretnine;
4. Prihvaćanje prijedloga Izmjena i dopuna Odluke o određivanju imena ulica na području općine Klis;
5. Prihvaćanje prijedloga Izmjena i dopuna Odluke o registru nerazvrstanih cesta na području općine Klis
6. Izvješće o Odluci općinskog načelnika o imenovanju privremenog zamjenika općinskog načelnika sukladno zakonu
7. Prihvaćanje prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za izbor i imenovanje ravnatelja “Narodne knjižnice i čitaonice u Klisu” i imenovanje Povjerenstva za provođenje ovog postupka

8. Prihvaćanje prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Klis označenih kao kat.čest.zem. 4141, 4144, 4143 i 4140/2 sve K.O. Klis i kat.čest.zem. 1097/10 i 1101 sve K.O. Broćanac
9. Prihvaćanje prijedloga Odluke o sklapanju Ugovora o kupoprodaji nekretnina u vlasništvu općine sa ponuditeljima koji ispunjavaju uvjete iz raspisanog javnog natječaja
10. Prihvaćanje prijedloga Odluke povodom zamolbi stranki: Robert i Katija Borčić te Matea Burmaza za potpuno, odnosno djelomično oslobađanje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa.
11. Vijećnička pitanja i odgovori

Dnevni red se jednoglasno prihvaća te se pristupa raspravljanju i odlučivanju o istom. Jednoglasno se verificiraju zapisnici sa 1. (konstuirajuće) i 2. sjednice općinskog vijeća Općine Klis.

Ad.1.

Izvješće o radu odbora za dodjelu javnih priznanja i nagrada Općine podnio je njegov predsjednik Ivica Bralić. Posebno je istaknuo da su podržane sve podnesene kandidature. Vijećnica Smiljana Mihovilović istaknula je kako podupire predložene kandidate ali smatra kako u obrazloženjima kandidature treba izbjegavati spominjanje stranke. Dodatano pojašnjenje kandidature Mila Bonačić obrazložio je vijećnik Igor Vrvilo. Općinski načelnik je kazao kako se slaže s vijećnicom tj. također zastupa mišljenje kako ove nagrade trebaju biti oslobođene od političkih konotacija. Po zaključenju rasprave jednoglasno se prihvaća prijedlog Odbora te se donosi

ODLUKA o dodjeli javnih priznanja i nagrada Općine Klis

1. Dodjeljuje se nagrada za životno djelo Marinu Krešimiru Limiću;
2. Dodjeljuje se nagrada Općine Klis Mili Bonačić
3. Dodjeljuje se nagrada Općine Klis Borisu Kurtoviću

Ad.2.

Obrazloženje prijedloga Smjernica podnio je Milan Kurtović. Također izvijestio je o sastavu novog stožera civilne zaštite Općine Klis. Nakon zaključenja rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi općinskog vijeća, jednoglasno se donosi

ODLUKA o prihvaćanju Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području općine Klis za razdoblje od 2020. do 2024. godine

Ad.3.

Uvodno obrazloženje podnio je predsjednik vijeća te posebno istaknuo kako u dva provedena javna natječaja nismo uspjeli dobiti šest mladih obitelji sa područja Općine Klis i tako nije se uspjela zatvoriti stambena zona sa šest parcela u naselju Prugovo. Popunjene su tri parcele te se predlaže da se za popunu preostale tri parcele, odnosno lika u natječaju predvidi mogućnost prijave mladih obitelji sa prebivalištem na području Republike Hrvatske. Nakon rasprave jednoglasno se donosi Odluka kojom je ovaj prijedlog u cijelosti prihvaćen. Ova Odluka odnosi se samo na stambenu zonu Prugovo.

Ad.4.

Obrazloženje sa prispjelim zahtjevima za izmjene i dopune naziva ulica podnio je Josip Didović. Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni članovi vijeća, jednoglasno je zaključeno da se o zahtjevima izjasne mjesno nadležna vijeća mjesnih odbora. Na upit vijećnice Mihovilović, predsjednik vijeća je pojasnio postupak imenovanja naziva ulica.

Ad.5.

Sa sadržajem prijedloga Izmjena i dopuna Odluke, članove vijeća je izvijestio Josip Didović. Nakon rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA
o registru nerazvrstanih cesta na području općine Klis

Ad.6

Sa zakonskom osnovom donošenja ove Odluke o imenovanju privremenog zamjenika iz redova članova općinskog vijeća izvijestio je općinski načelnik Jakov Vetma. Podsjetio je kako izmjenama zakona Općina Klis više nema zamjenika te se za slučaj potrebe koristi navedeni zakonski mehanizam. Istaknuo je kako je ovu dužnost povjerio Igoru Vrvilu koja je osoba od povjerenja. Izvješće se prima na znanje.

Ad.7.

U izvješću predsjednik općinskog vijeća izvijestio je kako su se stekle zakonske pretpostavke za raspisivanje javnog natječaja kojim bi se izvršio izbor i imenovanje ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice u Klisu. Ogladni primjer javnog natječaja dostavljen je članovima općinskog vijeća s materijalima za ovu sjednicu vijeća. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA
o raspisivanju javnog natječaja za izbor i imenovanje ravnatelja "Narodne knjižnice i čitaonice u Klisu"

U povjerenstvo za provođenje natječaja jednoglasno se imenuju:

1. Ivica Vetma
2. Renata Garac
3. Ankica Čerina

Ad.8.

Obrazloženje prijedloga Odluke kojom se predlaže prodaja određenih nekretnina podnio je predsjednik vijeća. Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali prisutni članovi općinskog vijeća većinom glasova (10 za te 2 suzdržana) se donosi

ODLUKA

o pokretanju postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Klis označenih kao kat.čest.zem. 4141, 4144, 4143 i 4140/2 sve K.O. Klis i kat.čest.zem. 1097/10 i 1101 sve K.O. Broćanac

Ovlašćuje se Povjerenstvo za nekretnine općine da formira i manje dijelove unutar katastarskih čestica tj. likove.

Postupak prodaje odnosno utvrđivanja katastarskih granica čestica koje su predmet prodaje u Rupotini dogovoriti će se sa susjedima međašnicima odnosno kiparom Markom Gugićem.

Ad.9

Sa provedenim postupku javnog natječaja prisutne vjećnike izvjestio je Josip Didović. Konstatira se da su prispjele četiri ponude za kupnju nekretnina u vlasništvu općine. Posebno se ističe da jedna od ponuda i to ponuditelja Stipe Radoševića ne ispunjava uvjet iz javnog natječaja, a koji se odnosi na uplatu jamčevine. Jamčevina je uplaćena, ali u iznosu manjem od traženog. Nakon toga većinom glasova (deset za i 2 suzdržana) se donosi

ODLUKA

**o zaključenju Ugovora o kupoprodaji nekretnina
a na temelju provedenog javnog natječaja**

1. Za dio nekretnine zemljišno – knjižne oznake čest. zem. 2860 k.o. Klis i to prema skici izrađenoj od strane tvrke Girus d.o.o, Split, lik označen– kao „E“ površine 561 m², prihvaća se ponuda ponuditelja Željka Kavajina iz Solina, Dioklecijanova 108 koji je ponudio kupovnu cijenu od 910, 00 kn po m²;

2. Za dio nekretnine zemljišno – knjižne oznake čest. zem. 3787/11 k.o. Klis i to prema skici izrađenoj od strane tvrke Girus d.o.o, Split, lik označen– kao „A“ površine 599 m², prihvaća se ponuda ponuditelja Ivice Tešije iz Klisa, Gizdići 35 koji je ponudio kupovnu cijenu od 600, 00 kn po m²;

3. Za dio nekretnine zemljišno – knjižne oznake čest. zem. 3787/17 k.o. Klis u površini od 27 m² i dio nekretnine zemišljno – knjižne oznake čest.zem. 3787/13 k.o. Klis u površini od 285m², a što predstavlja jedinstvenu cjelinu lik „Z“ površine 312 m², i to prema skici izrađenoj od strane tvrke Girus d.o.o, Split, prihvaća se ponuda ponuditelja Vedrana Mamića iz Splita, Ninska 14 koji je ponudio kupovnu cijenu od 600, 00 kn po m²;

Ad.10.

Obrazloženje prijedloga zahtjeva podnio je predsjednik vijeća. Posebno je detaljno obrazložio zahtjev stranke, odnosno obveznika plaćanja komunalnog doprinosa Katije Borčić. Po zaključenju rasprave jednoglasno se donosi

ODLUKA povodom zahtjeva stranke Roberta i Katije Borčić

Udovoljava se zahtjevu stranki Robert i Katija Borčić za umanjenje obveze plaćanja komunalnog doprinosa po Rješenju br.56-01/20 od 14. prosinca 2020. godine na način da se utvrdi obveza u ukupnom iznosu od 84.713,20 kuna umanjuje za iznos od 9.000,00 kuna.

Iz navedenog, stranci se utvrđuje nova obveza plaćanja komunalnog doprinosa po opisanom rješenju u visini od 75.713,20 kuna.

Za meritorno rješenje zahtjeva zadužuje se Upravni odjel za komunalno i prostorno uređenje općine Klis da prikupi više podataka o predmetu stranke Matea Burmaza povodom izdanog rješenja za komunalni doprinos br.47-01/20, na iznos od 7.393,40 kuna.

Ad.11.

Na upit vijećnice Smiljane Mihovilović, općinski načelnik je odgovorio kako se očekuje postupak katastarske izmjere na području općine nakon usvajanja odgovarajućih izmjena zakona. Naime, očekuje se da će usvojenim izmijenama biti moguće parcijalno provoditi katastarsku izmjeru (npr. unutar jedne katastarske općine i to pojedino područje).

U nastavku vijećnica Mihovilović je upitala kako je došlo do izmjene ulaznih vrata na objektu tvrđave Klis. Općinski načelnik je odgovorio kako su prethodna vrata morala ići u postupak restauracije te tvrđava u određeno vrijeme mora biti zatvorena. Po restauraciji vratit će se na svoje izvorno mjesto, a nova, kovana će se postaviti na drugom ili trećem ulazu.

Vijećnik Milan Barić je upitao u kojoj je fazi realizacije izgradnja sekundarnog kanalizacijskog sustava. Općinski načelnik je izvijestio kako još uvijek nije okončan postupak odabira za usluge nadzora. Uglavnom, očekuje se da bi do konca godine radovi trebali početi.

Po upitu vijećnice Tine Jurić zadužuje se Upravni odjel za komunalno i prostorno uređenje općine da dostavi odgovor svim vijećnicima, a odnosi se na postupak provođenja dezinfekcije i deratizacije na području općine.

Također, na upit vijećnice Jurić općinski načelnik je istaknuo kako postoji sedam idejnih rješenja izvedbe tunela kroz Kočinje brdo. U razradi su sve varijante te će se tokom ovog četverogodišnjeg mandata vijeća nastojati ishoditi odgovarajuća dokumentacija za izgradnju.

Vijećnica Maja Zelić upitala je kakav je plan kandidiranja projekata za financiranje iz različitih izvora. Općinski načelnik je odgovorio da će se najprije pristupiti izradi Strategije razvoja općine, a zatim definirati strateški projekti.

Završeno u 20:00 sati.

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2180/03-01/21-2565
Klis, 19. srpnja 2021. godine.

ZAPISNIK SASTAVIO

Milan Kurtović

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Josip Didović