



## ZAPISNIK

sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Klis, održane dana 4. travnja 2023. godine u vijećnici Općine Klis s početkom u 17,30 sati.

### **NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:**

Josip Didović, Ante Čaleta, Dejan Glavina, Igor Vrvilo, Ivan Kalinić, Stana-Iva Vetma, Danijela Vidošević, Maja Zelić.

**ODSUTNI:** Smiljana Mihovilović – opravdan izostanak

Milan Barić – opravdan izostanak

Tina Jurić – opravdan izostanak

Ante Baturina – opravdan izostanak

Ivica Bralić – opravdan izostanak

**OD OSTALIH:** Općinski načelnik g. Jakov Vetma, pročelnik odjela za opće poslove - Mila Perić, pročelnik odjela za financije i računovodstvo – Ksenija Glavina i pročelnik odjela za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje – Zlatko Rožić.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Josip Didović, te predlaže da se minutom šutnje oda počast preminulima u domovinskom ratu.

Konstatira se da je prisutna većina članova općinskog vijeća, te se može pristupiti pravovaljanom donošenju odluka.

Na predloženi, dostavljeni pisani dnevni red dostavljen je pročišćeni tekst istoga sa nadopunjenim točkama, koji je jednoglasno prihvaćen, te predsjednik vijeća predlaže usvajanje sljedećeg:

---

### **DNEVNOG REDA**

1. Prihvaćanje prijedloga Izmjena i dopuna Programa gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Klis za 2023. godinu;
2. Prihvaćanje prijedloga Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Klis za 2023. godine;

3. Prihvaćanje prijedloga Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu općine Klis za 2023. godinu;
4. Prihvaćanje prijedloga Izmjena i dopuna Proračuna općine Klis za 2023. godinu;
5. Prihvaćanje prijedloga Programa mjera obvezatne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije na području općine Klis u 2023. godini;
6. Prihvaćanje prijedloga Provedbenog plana obvezatne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije na području općine Klis u 2023. godini;
7. Prihvaćanje prijedloga odluke o 2.izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima na području općine Klis;
8. Prihvaćanje prijedloga Odluke o imenovanju kandidata za direktora Poduzetničkog Inkubatora Klis d.o.o;
9. Prihvaćanje prijedloga Odluke Povjerenstva o odabiru najpovoljnije ponude te prihvaćanje prijedloga za sklapanje kupoprodajnih ugovora s odabranim ponuditeljima iz Javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu općine Klis:
  - \*dio nekretnine označene kao čest.zem. 3787/7 K.O Klis:
    - a) lik S1 površine 145 m2;
  - \*dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem.4144 k.o. Klis označen kao lik D površine 289 m2;
  - \*dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem.4141 k.o. Klis označen kao lik E površine 1 m2;
  - \*dio nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest. zem.4123/1 k.o. Klis označen kao lik F, površine 48 m2.
10. Prihvaćanje prijedloga Odluke o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju imena ulica na području Općine Klis;
11. Prihvaćanje prijedloga Odluke o Izmjeni i dopuni registra nerazvrstanih cesta na području Općine Klis;
12. Prihvaćanje prijedloga Odluke o uvjetima opsrbe pitkom vodom stanovništva sa područja Općine Klis izvan vodovodnog sustava;
13. Izvješće povjerenstva za provođenje postupka prodaje nekretnina sa otvaranja ponuda temeljem natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u vlasništvu Općine Klis radi izgradnje obiteljske kuće i usvajanje izmjene uvjeta natječaja;
14. Prihvaćanje prijedloga Odluke o zamjeni nekretnina za čest.zem. 5543/5 i 5259, obe K.O Klis, a sukladno skici tvrtke Girus d.o.o;
15. Prihvaćanje prijedloga Odluke o načinu ustupanja građevinskog zemljišta za stambeno zbrinjavanje članova obitelji smrtno stradalog i nestalog hrvatskog branitelja, te hrvatskog ratnog invalida iz Domovinskog rata;
16. Donošenje Plana operativne provebe program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku
17. Pokretanje rasprave o potrebi izmjena Statuta Općine Klis;
18. Vijećnička pitanja i odgovori

Dnevni red se jednoglasno prihvaća, te se pristupa raspravljanju i odlučivanju po istom.

#### **Ad.1., Ad.2. Ad.3. i Ad.4;**

Uvodno izvješće podnosi načelnik Općine Klis, te podnosi amandman u kojem upoznaje prisutne kako je netom prije početka sjednice vijeća od pročelnika za komunalne djelatnosti dobio informaciju kako je potrebno povećati proračunsku stavku R118 za 1 mil. eura, zbog izgradnje ceste u naselju Greben, te predlaže da se isti usvoji i uvrsti u Izmjene i dopune Proračuna.

Pročelnica Ksenija Glavina ističe kako su se pojavile nove okolnosti/troškovi koje treba uvrstiti u Proračun, kao i povećati postojeće stavke i to: aktivnosti u sportu, dodatni građevinski radovi u novom vrtiću Klis Kosi, usklađivanje aktivnosti za obilježavanje 30. godina osnivanja Općine Klis. Također, potrebno je povećati stavku financiranja prema vjerskim organizacijama i aktivnostima u evidenciji općinske imovine.

Napominje kako se najviše promjena događa u odjelu za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje.

Općinski načelnik ističe kako je Općina Klis financijski stabilna, te može podnijeti navedene izmjene i dopune.

Po navedenim točkama nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (sa 8 glasova ZA) donosi

**Ad.1.**

**ODLUKA**

**o Izmjenama i dopunama Programa gradnje komunalne  
infrastrukture na području Općine Klis za 2023. godinu**

---

JEDNOGLASNO (8 glasova ZA)

**Ad.2.**

**ODLUKA**

**o Izmjenama i dopunama Programa održavanja  
komunalne infrastrukture na području Općine Klis za 2023. godinu**

---

JEDNOGLASNO (8 glasova ZA)

**Ad.3.**

**ODLUKA**

**o Izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u sportu  
Općine Klis za 2023. godinu**

---

JEDNOGLASNO (8 glasova ZA)

**Ad.4.**

**ODLUKA**

**o izmjenama i dopunama Proračuna Općine Klis za 2023. godine**

---

**Ad.5. i Ad.6.**

Pročelnik Rožić iznosi kako je Općina dužna donijeti mjere i provedbeni plan koji se odnose na dezinfekciju, dezinsekciju i deratizaciju na našem području, a koji se naslanja, odnosno radi po planu SDŽ.

U otvorenoj raspravi općinski načelnik predlaže da se ne samo za ovakve tipove programa, već i neke druge, ispita mogućnost sklapanja višegodišnjih planova i programa, jer je mišljenja da se opterećuje općinska uprava sa administracijom.

Obzirom da se nitko od prisutnih nije javio za riječ, JEDNOGLASNO (sa 8 glasova ZA) se donosi

**Ad.5.**

**PROGRAM**  
**mjera obvezatne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije**  
**na području Općine Klis u 2023. godini**

---

JEDNOGLASNO (8 glasova ZA)

**Ad.6.**

**PROVEDBENI PLAN**  
**obvezatne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije**  
**na području Općine Klis u 2023. godini**

---

**Ad7.**

Uvodno izvješće podnosi načelnik i podsjeća na probleme održavanja led rasvjetnih tijela. Mišljenja je kako je najbolje rješenje dati komunalnom poduzeću vlasništvu Općine Klis da obavlja poslove održavanja rasvjete, jer smatra da će sustav prijave kvarova i rješavanja problema biti odrađen u razumnom roku.

Također, predlaže da se za održavanje nerazvrstanih cesta ispita mogućnost sklapanja višegodišnjeg ugovora.

Predsjednik vijeća predlaže da kada se sklopi Ugovor s odabranim izvođačem da se jasno definira postupak održavanja na način: radni nalog-rok izvršenja ugovorenih radova.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o 2. Izmjeni i dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima**  
**na području Općine Klis**

---

**Ad.8.**

Općinski načelnik upoznaje prisutne sa zakonskom procedurom odabira člana uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine Klis. Obzirom da je aktualnom direktoru, Mili Perić, istekao mandat potrebno ga je produžiti, obzirom na kvalitetu obavljanja posla u tvrtki.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o imenovanju kandidata za direktora**  
**Poduzetničkog inkubatora Klis d.o.o**

---

**Ad.9.**

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća i izvještava vijećnike o održanoj sjednici povjerenstva za provođenje postupka prodaje nekretnina kako je u otvorenom roku pristiglo na javni natječaj ukupno dvije ponude za kupnju zemljišta.

Naglašava kako je na jednom od prethodnih natječaja za prodaju zemljišta, konkretno za čest.zem. 4140/2 K.O Klis sklopljen Ugovor o kupoprodaji sa Kupcem (Damir Boban), no kada je Kupac napravio parcelacijski elaborat, ispostavilo se da je nastao manjak od 170 m<sup>2</sup>. Stoga predlaže, obzirom da se isti Kupac javio na natječaj iz točke Ad.9, i to po istoj procijenjenoj vrijednosti zemljišta, da se u narednom Ugovoru cijena umanjí za gore navedenu razliku u kvadratima. Obzirom da obje ponude udovoljavaju uvjetima natječaja, te predlaže da se prihvati prijedlog Odluke povjerenstva o odabiru najpovoljnije ponude.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**

**o odabiru najpovoljnije ponude za dio čest.zem. 3787/7 K.O Klis  
lik S1, površine 145 m<sup>2</sup>, ponuditelja Antonio Šunjerga, Čista Velika I. 172, Čista Velika 22 214  
sa ukupno ponuđenom cijenom od 10.440,00 €;**

i

**ODLUKA**

**o odabiru najpovoljnije ponude za dio čest.zem. 4144 K.O Klis  
površine 280 m<sup>2</sup>, dio čest.zem. 4141 K.O Klis, površine 1 m<sup>2</sup>, dio čest.zem. 4123 K.O Klis,  
površine 48 m<sup>2</sup>, ponuditelja Damir Boban, Gospe od Mira 50, Stobreč, sa ukupno ponuđenom  
cijenom od 27.040,00 €**

- daje se ovlaštenje općinskom načelniku za sklapanje odgovarajućih Ugovora sa ponuditeljima.

**Ad.10. i Ad.11.**

Predsjednik vijeća upozna je prisutne kako je potrebno izmijeniti/nadopuniti registar nerazvrstanih cesta (Senjska ulica), zbog gradnje obiteljske kuće zainteresirane strane. Napominje kako je tu već davno prije postojao makadamski put.

Po ovim točkama nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**Ad.10.****ODLUKA**

**o Izmjeni i dopuni rješenja o određivanju imena ulica  
na području Općine Klis**

i

JEDNOGLASNO (8 glasova ZA)

**Ad.11.****ODLUKA**

**o Izmjeni i dopuni registra nerazvrstanih cesta  
na području Općine Klis**

**Ad.12.**

Općinski načelnik ističe kako je predloženu Odluku o uvjetima opskrbe pitkom vodom potrebno donijeti isključivo zbog razlike u volumenu zapremnine vatrogasnih vozila lokalnih DVD-ova, tj. usklađuju se cijene shodno razlici u volumenu.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o uvjetima opskrbe pitkom vodom stanovništva**  
**sa područja Općine Klis izvan vodovodnog sustava**

---

**Ad.13.**

Uvodno izvješće podnosi predsjednik vijeća i izvještava prisutne kako je na natječaj za osnivanje prava građenja, koji je bio otvoren mjesec dana, pristiglo ukupno 6 ponuda (od kojih 1 nije ispunjavala formalne uvjete).

Ističe kako za navedeni natječaj nije bilo veće zainteresiranosti. U razgovorima sa stanovništvom bilo je mnogo upita o mogućoj promjeni uvjeta natječaja, a sve u smislu da se radi na povratku obitelji koji su živjeli u Općini Klis, a još nemaju riješeno stambeno pitanje.

Predlaže da se napravi izmjena uvjeta natječaja i to da se odredi stavka u tekstu koja definira dvije mogućnosti:

- da su ponuditelji imali minimalno 15 godina neprekidno prebivalište u Općini Klis, a da nisu otišli u proteklih 5 godina;
- da su ponuditelji imali minimalno 20 godina neprekidno prebivalište u Općini Klis, a da nisu otišli u proteklih 7 godina.

U raspravi vijećnica Zelić postavlja upit kako kontrolirati prebivalište korisnika koji steknu pravo na osnivanje građenja, na što predsjednik odgovara kako će se to definirati ugovorom.

Po okončanju rasprave, JEDNOGLASNO (sa 8 glasova ZA) se donosi

**ODLUKA**  
**o prihvaćanju izvješća povjerenstva za provođenje**  
**za osnivanje prava građenja na nekretninama u vlasništvu Općine Klis**  
**radi izgradnje obiteljske kuće, s mogućnošću otkupa nekretnine**

- daje se ovlaštenje općinskom načelniku za sklapanje odgovarajućih Ugovora

i

**ODLUKA**  
**o izmjenama uvjeta natječaja**  
**za osnivanje prava građenja na nekretninama u vlasništvu Općine Klis**  
**radi izgradnje obiteljske kuće, s mogućnošću otkupa nekretnine**

---

**Ad.14.**

Predsjednik vijeća upoznaje vijećnike sa pristiglom zamolbom mještanke Marije Mihaljević, koja je Općini Klis uputila molbu da joj se omogući spajanje čestice zemlje 5543/5 K.O sa obližnjom

cestom. Napominje kako će ovim ustupkom navedena stranka Općini dati čestice koje ćemo moći koristiti za cestu, a stanka će dobiti pravo prolaza na svoju parcelu.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o zamjeni nekretnina čest.zem. 5543/5 i 5259, obe K.O Klis,**  
**a sve sukladno skici tvrtke Girus d.o.o**

---

**Ad.15.**

Uvodno izvješće podnosi općinski načelnik te napominje kako Općina Klis mora započeti sa rješavanjem stambenog zbrinjavanja članova obitelji smrtno stradalog i nestalog hrvatskog branitelja, kao i ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata, a sve sukladno zakonskim odredbama.

U prijedlogu Odluke i odredba kojom se općina obvezuje formirati povjerenstvo koje će kontrolirati njeno provođenje.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**ODLUKA**  
**o načinu ustupanja građevinskog zemljišta za stambeno**  
**zbrinjavanja članova obitelji smrtno stradalog i nestalog hrvatskog**  
**branitelja, te hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata**

---

**Ad.16.**

Uvodno izvješće podnosi pročelnica Perić i izvještava kako je zbog nadolazeće požarne sezone Općina Klis dužna donijeti Plan operativne provedbe programa aktivnosti posebnih mjera zaštite od požara.

Po ovoj točki nema rasprave, te se JEDNOGLASNO (8 glasova ZA) donosi

**PLAN**  
**operativne provedbe programa aktivnosti u provedbi**  
**posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku**  
**u 2023. godini na području Općine Klis**

---

**Ad.17.**

Predsjednik vijeća upoznaje vijećnike o pokretanju inicijative ukidanja mjesnih odbora na području Općine Klis. Mišljenja je da ti izbori iziskuju veća financijska sredstva za njihovo djelovanje, kao i da mjesni odbor mora zadovoljavati uvjete za svoje djelovanje, odnosno mora biti pravna osoba sa svojim sjedištem i OIB-om, što je nemoguće zadovoljiti na ovako velikom području.

Također predlaže da se za potrebe aktivnosti mjesnih odbora unutar općine odredi službenik koji će biti zadužen za koordinaciju sa naseljima.

Općinski načelnik smatra da ovim potezom niti jedno naselje neće izgubiti svoj identitet, te da je većina mjesnih odbora neaktivna zbog sve više izražene averzije prema bavljenju politikom.

Predsjednik predlaže da se sastane Komisija za Statut i Poslovnik, te da se započnu službene radnje po pitanju izmjena.

**Ad.18.**

Vijećnik Glavina postavlja upit općinskom načelniku vezan za kontejnere u naselju Donja Rupotina, tj. ističe kako prilikom većeg nevremena vjetar otpuše kontejnere i sadržaj na lokalnu cestu, pa ga zanima može li se naći druga lokacija, ili način da se prevenira u ovakvim situacijama.

Vijećnica Zelić također ističe kako u naselju Megdan, točnije u ulici Petra Kružića često viđa registarske oznake drugih gradova kako odlažu otpad (ponekad i građevinski) u kontejnere.

Općinski načelnik odgovara kako će se ubrzo krenuti u realizaciju postavljanja videonadzora za ovakve situacije, a pročelnik Rožić ističe kako kreće nabava za zelene kante za otpad.

Predsjedatelj utvrđuje da je dnevni red iscrpljen, te sjednicu zaključuje u 19,00 sati.

KLASA: 024-03/23-01/03

UR.BROJ: 2180-03-02-23-2

Klis, 4. travnja 2023. godine

**ZAPISNIK SASTAVILA**

Mila Perić



**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dosip Didović

